

ZNAK SPRAWY – PP-7320.SPNW-R.2019

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW
ZAMÓWIENIA
(SIWZ)**

Roboty budowlane

**Rozbudowa budynku szkoły podstawowej
w Nowej Wsi Malborskiej**

Główny przedmiot:

45214200-2

Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych
związanych ze szkolnictwem

Przetarg nieograniczony

Opublikowano w BZP nr 561716-N-2019 z dnia 2019-06-17

Zatwierdził:

Wójt Gminy Malbork - Marcin Kwiatkowski

Malbork, dnia 17.06.2019 r.

I. NAZWA (FIRMA) ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:

Gmina Malbork
ul. Ceglana 7, 82-200 Malbork

NIP: **579-207-10-98**

REGON: **170747856**

Nr konta bankowego: **06 8309 0000 0060 3197 2000 0030 BS Sztum**

Telefon/fax.: **55 647-28-07 / 55 647-28-07 wew.10**

e-mail: **sekretarz@gmina.malbork.pl**

Godziny urzędowania: **od poniedziałku do czwartku 7:00-15:30**
piątek 7:00-13:00

Strona internetowa: **www.ugmalbork.mojbip.pl**

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

II.1. Przetarg nieograniczony

o wartości nieprzekraczającej kwotę określonej w przepisach wydanych na podst. art. 11 ust. 8, prowadzony na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.), zwanej dalej pzp.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

III.1. Ogólne ustalenie dotyczące przedmiotu zamówienia:

- 1) Zamawiający nie dopuszcza możliwość składania ofert częściowych.
- 2) Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych lub równoważnych.
- 3) Zamawiający nie przewiduje udzielenie zamówień w trybie art. 67 ust. 1 pkt 6.
- 4) Przedmiotem niniejszego postępowania nie jest zawarcie umowy ramowej.
- 5) Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.
- 6) Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału Wykonawców w postępowaniu o zamówienie publiczne.
- 7) Zamawiający nie zamierza ustanawiać dynamicznego systemu zakupów.
- 8) Zamawiający nie prowadzi dialogu technicznego.
- 9) W sprawach nieuregulowanych niniejszą specyfikacją mają zastosowanie przepisy pzp.

III.2 Przedmiot zamówienia

Nieruchomość, tj. działka nr 51/3 usytuowana jest przy ul. Moniuszki 24 w Nowej Wsi Malborskiej. Teren działek charakteryzuje się płaskim ukształtowaniem. Na działce, poza istniejącym budynkiem sali gimnastycznej z zapleczem, nie znajdują się żadne zabudowania kubaturowe.

Poziom posadowienia projektowanego budynku : 0,00 = 31,99 m.n.p.m.

Inwestycja zakłada rozbudowę budynku Szkoły Podstawowej przy ul. Moniuszki 24, w Nowej Wsi Malborskiej. Rozbudowa dotyczy kondygnacji parteru budynku. W części rozbudowywanej znajdować się będzie zaplecze sali gimnastycznej z szatniami, łazienkami, magazynem sprzętu i serwerownią, dodatkowe sale lekcyjne dla przedszkola i szkoły podstawowej z niezbędnym zapleczem sanitarnym i socjalnym, jak i pomieszczeniem dystrybucji jedzenia dla przedszkola. W rozbudowie znajdować się będzie również kotłownia gazowa. Ponadto planowana rozbudowa zakłada przebudowę części dachu nad istniejącą częścią budynku.

Inwestycja obejmuje:

- doposażenie istniejącej sali gimnastycznej o dodatkowe pomieszczenia zaplecza, dobudowę sal szkolnych i przedszkolnych,
- przebudowę dachu nad fragmentem istniejącej części budynku
- przebudowę fragmentów istniejącego budynku,
- rozbudowę chodnika, by zapewnić pieszego dojazd do projektowanej oraz istniejącej zabudowy
- budowę partii wejściowej – podjazd dla niepełnosprawnych
- przebudowę drogi dojazdowej oraz przeciwpożarowej,
- oświetlenie zewnętrzne uliczne i projektowanych budynków,
- przebudowę i budowę sieci uzbrojenia: wod.-kan., przyłącze elektroenergetyczne, odprowadzenie wód deszczowych.
- likwidację istniejącego szamba

III.3 Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia opisuje dokumentacja projektowa w postaci Projektów budowlano-wykonawczych i Specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych o których mowa w pkt. III.3.1. i III.3.2.

Głównym autorem dokumentacji jest firma Architektura Planowanie Inwestycje Dariusz Lemka; 82-200 Malbork, ul. Stare Miasto 26/2 w skład, której wchodzi następujące opracowania:

III.3.1. PROJEKT BUDOWLANY, PROJEKTY WYKONAWCZE I OPINIE stanowiące pakiet **ZAŁĄCZNIKA B.1 do SIWZ**, w tym:

- PB Branża: ARCHITEKTURA → projektant: mgr inż. arch. Dariusz Lemka ([ZAŁĄCZNIK B.1.1 do SIWZ](#))
- PB Branża: KONSTRUKCJA → projektant: inż. Jarosław Czermak ([ZAŁĄCZNIK B.1.2 do SIWZ](#))
- PB Branża: ELEKTROENERGETYCZNA → projektant: mgr inż. Waldemar Engelhardt ([ZAŁĄCZNIK B.1.3 do SIWZ](#))
- PB-W Branża: SANITARNA → projektant: mgr inż. Adam Papaj ([ZAŁĄCZNIK B.1.4 do SIWZ](#))
- PB Branża: DROGOWA – UKŁAD KOMUNIKACYJNY → projektant: inż. Edward Żak ([ZAŁĄCZNIK B.1.5 do SIWZ](#))

III.3.2. SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT stanowiące pakiet **ZAŁĄCZNIKA B.2 do SIWZ**, w tym:

- ST ROBOTY SANITARNE ([ZAŁĄCZNIK B.2.1 do SIWZ](#))
- ST ROBOTY DROGOWE ([ZAŁĄCZNIK B.2.2 do SIWZ](#))
- Szczegółowe wytyczne techniczne wykonania wybranych elementów przedmiotu zamówienia ([ZAŁĄCZNIK B-2.6 do SIWZ](#))

III.3.3. PRZEDMIARY ROBÓT stanowiące pakiet **ZAŁĄCZNIKA B.3 do SIWZ**, w tym:

- PR Roboty budowlane ([ZAŁĄCZNIK B.3.1 do SIWZ](#))
- PR Branża elektroenergetyczna ([ZAŁĄCZNIK B.3.2 do SIWZ](#))
- PR Branża sanitarna ([ZAŁĄCZNIK B.3.3 do SIWZ](#))
- PR Branża drogowa ([ZAŁĄCZNIK B.3.4 do SIWZ](#))

III.3.4. INNE DOKUMENTY

Decyzja NR 168/2019 Starosty Malborskiego z dnia 03.06.2019r. o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę obejmującą rozbudowę i przebudowę budynku Szkoły Podstawowej w Nowej Wsi przy ul. Moniuszki 24 (budynek sali gimnastycznej) wraz z budową zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe oraz

zagospodarowaniem terenu na dz. Nr 48/18, 51/3 i 109 obr. ewid. Nowa Wieś jedn. ewid. Malbork-G (**ZAŁĄCZNIK B.4 do SIWZ**).

UWAGA:

- 1) Jeżeli w dokumentacji projektowej lub innych dokumentach załączonych do niniejszej SIWZ opisano przedmiot zamówienia ze wskazaniem określeń/oznaczeń, o których mowa w art. 29 ust.3 i art. 30 ust.1-3 ustawy Prawo zamówień publicznych, należy przyjąć że wskazaniu takiemu towarzyszy określenie „lub równoważny”, „równoważnie opisanym”. Zamawiający informuje, że dopuszcza składanie ofert z rozwiązaniami równoważnymi, to jest ofert w których poszczególne urządzenia bądź materiały wymienione w dokumentacji projektowej oraz przedmiarze robót będą zastąpione urządzeniami bądź materiałami równoważnymi, to jest takimi których parametry odpowiadają lub przewyższają parametry urządzeń lub materiałów wskazanych przykładowo w opisie przedmiotu zamówienia.
- 2) Przedmiary robót stanowiące pakiet Załącznika B.3 do SIWZ, a w tym ZAŁĄCZNIKI B.3.1 ÷ B.3.4 - stanowią jedynie materiał pomocniczy do wyceny ofertowej przedmiotu zamówienia i tym samym wynagrodzenia ryczałtowego za wykonanie dzieła stanowiącego przedmiot niniejszego zamówienia.
- 3) Zamawiający sugeruje Wykonawcom przeprowadzenie we własnym zakresie i na własny koszt wizji lokalnej terenu do zainwestowania oraz zaleca wnikliwe zapoznania się ze wszystkimi warunkami realizacji zadania w celu:
 - gruntownej identyfikacji wszystkich uwarunkowań realizacyjnych przedmiotu zamówienia
 - złożenia prawidłowej i trafnej oferty gwarantującej, w przypadku jej wyboru przez Zamawiającego, wykonanie przedmiotu zamówienia w formie satysfakcjonującej Zamawiającego
 - przyjęcia na siebie wszelkiego ryzyka i odpowiedzialności z tytułu realizacji wszystkich czynności objętych zamówieniem w zakresie, w jakim doświadczony wykonawca może i powinien przewidzieć.

Rezygnacja z powyższego jest wyborem i ryzykiem Wykonawcy, jeśli niewłaściwie oceni szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia i jego wartość.

IV. Warunki realizacji zamówienia

1. Przedmiot zamówienia winien być realizowany w sposób umożliwiający bezpieczną, bezkolizyjną i nieprzerwaną pracę czynnej placówki oświatowej (tj. Szkoły Podstawowej przy ul. Moniuszki 24 w Nowej Wsi Malborskiej).
Warunki bezpiecznego i efektywnego funkcjonowania jednostki Zamawiającego stanowią determinantę organizacji i realizacji robót budowlanych w ramach zamówienia.
W szczególności wymaga się nieprzerwanego utrzymania funkcjonalnego wszystkich urządzeń i instalacji gwarantujących odpowiednie warunki organizacyjne i techniczno-technologiczne statutowej działalności jednostki Zamawiającego, w tym odpowiednie warunki bezpieczeństwa i higieny nauki i pracy.
2. Zamawiający informuje, że zabezpieczył środki na realizację przedmiotu zamówienia na rok 2019-2020, **w tym na rok 2019 kwotę 800.000,00 zł (słownie: osiemset tysięcy złotych 00/100)**. Powyższa kwota zabezpieczona na rok 2019 może ulec zwiększeniu w przypadku pozyskania dofinansowania ze źródeł zewnętrznych.
3. Zamawiający przyjmuje ryczałtową formę wynagrodzenia. Załączone do SIWZ przedmiary robót, zgodnie z uwagą w poz. 2) pod pkt. III.3.4, stanowią materiał pomocniczy do wyceny ofertowej przedmiotu zamówienia i tym samym

wynagrodzenia ryczałtowego za wykonanie dzieła stanowiącego przedmiot niniejszego zamówienia.

4. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca udzielił Zamawiającemu pisemnej gwarancji jakości na okres minimum 36 miesięcy dla całości robót budowlanych licząc od dnia następnego po dacie odbioru końcowego. Udzielana gwarancja musi obejmować pełne miesiące.
5. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy w zakresie robót branży sanitarnej, elektroenergetycznej i drogowej.
6. Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia, tj. w branżach: architektura i konstrukcja.
7. W przypadku realizacji przedmiotu zamówienia przy pomocy podwykonawców, Wykonawca zobowiązany będzie do zawarcia umowy z podwykonawcami, zgodnie z postanowieniami §6 wzoru Umowy.
8. Zamawiający informuje, że nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
9. Zamawiający informuje, że nie przewiduje udzielania zamówień uzupełniających.
10. Informacja o przewidywanych zmianach postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której Zamawiający dokona wyboru Wykonawcy i warunkach ich dokonania:

Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.

Zamawiający określa następujące warunki, w jakich przewiduje możliwość dokonania zmian zawartej umowy, w szczególności w przypadku:

- 1) Wynagrodzenie może ulec zmianie wówczas, gdy nastąpi zmiana:
 - a) wysokości podatku VAT.
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotnejeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę
- 2) Dopuszcza się zmianę umowy w zakresie sposobu realizacji umowy w przypadku zmiany przepisów prawa, wpływających na sposób realizacji umowy. W przypadku zaistnienia zmian wynikających z przepisów prawa niekorzystnych dla Wykonawcy lub dla Zamawiającego, strony rozwiążą umowę za porozumieniem stron.
- 3) Dopuszcza się możliwość zmiany umowy w zakresie podmiotu trzeciego tj. dopuszczenie innego podmiotu trzeciego niż wymienionego przez Wykonawcę w ofercie pod warunkiem, iż podmiot trzeci spełnia warunki udziału w postępowaniu
- 4) Zmiany mogą być wprowadzone przez złożenie pisemnej propozycji zmian, jeżeli konieczność wprowadzenia zmian do umowy wynika ze zmiany prawa powszechnie obowiązującego, na terenie Rzeczypospolitej Polskiej np. prawa podatkowego lub ze zmiany okoliczności, której nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
- 5) Nie stanowi zmiany umowy, w rozumieniu art. 144 ustawy z dn. 29.01.2004 r. - Prawo zamówień publicznych zmiana danych teleadresowych oraz zmiana osób reprezentujących Strony.
- 6) Dopuszcza się zmiany do umowy korzystne dla Zamawiającego oraz wnioskowane przez Zamawiającego.

- 7) Wszystkie postanowienia dotyczące zmian umowy stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażania takiej zgody.
11. Procedura wnioskowania o wprowadzenie zmian:
 - 1) strona zainteresowana wprowadzeniem zmiany do umowy prześle drugiej stronie projekt tej zmiany w terminie co najmniej 15 dni kalendarzowych przed datą upływu terminu zakończenia robót budowlanych na zadaniu wraz z wyczerpującym uzasadnieniem
 - 2) druga strona udzieli pisemnej odpowiedzi stronie wnioskującej lub odeśle podpisany akt zmiany umowy przed upływem terminu zakończenia robót budowlanych na zadaniu.
 - 3) Warunkiem dokonania zmian postanowień nn. umowy jest zgoda obu stron wyrażona na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
12. Zamawiający informuje, że nadzór autorki pełnić będą autorzy dokumentacji projektowej oznaczeni w pkt. III.3.1.

V. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZATRUDNIENIA PRZEZ WYKONAWCĘ LUB PODWYKONAWCĘ NA PODSTAWIE UMOWY O PRACĘ OSÓB WYKONUJĄCYCH WSKAZANE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO CZYNNOŚCI W ZAKRESIE REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Zamawiający wymaga, aby osoby, które wykonywać będą czynności faktycznie związane z przedmiotem zamówienia opisane w SIWZ zostały zatrudnione na podstawie umowy o pracę.

Wykonawca w terminie do 10 dni licząc od dnia podpisania umowy będzie zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających sposób zatrudnienia ww. osób, tj. oświadczenie, że osoby te są zatrudnione na podstawie umowy o pracę z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia.

VI. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Planowanym terminem rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy jest **dzień zawarcia umowy z wybranym Wykonawcą**.
2. Nieprzekraczalnym terminem zakończenia realizacji przedmiotu umowy jest dzień: **15 sierpnia 2020 r.**

Przy czym za termin ten uważać się będzie datę protokolarnego odbioru końcowego przedmiotu umowy po uzyskaniu przez Zamawiającego decyzji administracyjnej o pozwoleniu na użytkowanie obiektu budowlanego / dzieła umownego.

VII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW I WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, dotyczące:

1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
 - oceny spełniania tego warunku Zamawiający dokona na podstawie oświadczenia wymienionego w pkt **IX.1.1. i IX.1.4.** SIWZ,

2. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;

Warunkiem udziału w postępowaniu jest:

- 1) dysponowanie zespołem osób do kierowania budową i robotami, a mianowicie:

1) Kierownik budowy (KB)

- Wykształcenie: wyższe
- Kwalifikacje zawodowe: uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń
- Doświadczenie zawodowe: minimum 8-letnie doświadczenie zawodowe licząc od daty uzyskania uprawnień budowlanych, w tym pełnienie co najmniej jeden raz (1) funkcji kierownika budowy podczas budowy obiektu użyteczności publicznej o pow. użytkowej co najmniej 600 m² i wartości minimum 2.000.000,00 PLN brutto (z VAT).

2) Kierownik robót branży sanitarnej (KRS)

- Wykształcenie: co najmniej średnie techniczne
- Kwalifikacje zawodowe: uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej co najmniej w zakresie sieci wod-kan i instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
- Doświadczenie zawodowe: minimum 5-letnie doświadczenie zawodowe licząc od daty uzyskania uprawnień budowlanych

3) Kierownik robót branży elektrycznej (KRE)

- Wykształcenie: co najmniej średnie techniczne
- Kwalifikacje zawodowe: uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
- Doświadczenie zawodowe: minimum 5-letnie doświadczenie zawodowe licząc od daty uzyskania uprawnień budowlanych

4) Kierownik robót branży drogowej (KRD)

- Wykształcenie: co najmniej średnie techniczne
- Kwalifikacje zawodowe: uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej
- Doświadczenie zawodowe: minimum 5-letnie doświadczenie zawodowe licząc od daty uzyskania uprawnień budowlanych

UWAGA:

- W przypadku kierowników robót branży sanitarnej, elektrycznej i drogowej warunek może spełniać jeden kierownik robót lub kilku kierowników robót.

Zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, w tym kierowanie budową lub innymi robotami budowlanymi, mogą wykonywać wyłącznie osoby posiadające wymagane

uprawnienia budowlane, będące członkami właściwych izb samorządu zawodowego (tekst jednolity: Dz. U. z 2013r. poz. 1409 z póź. zm.).

Wydanie decyzji w sprawie uznania kwalifikacji zawodowych w budownictwie nabytych w państwach członkowskich UE oraz wpis do stosownej izby odbywa się po przeprowadzeniu właściwego postępowania weryfikacyjnego przez odpowiedni organ samorządu zawodowego w Polsce na zasadach określonych w ustawie z dnia 18.03.2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2008, nr 63, poz. 394).

- oceny spełniania tego warunku Zamawiający dokona na podstawie oświadczenia wymienionego w pkt IX.1.1. SIWZ oraz dokumentów wymienionych w pkt IX.1.2. i pkt IX.1.4. SIWZ

2) wykonanie w sposób należyty, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowe ukończenie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie co najmniej dwóch (2) robót budowlanych polegających na budowie* budynku mieszkalnego wielorodzinnego⁽¹⁾, budynku zamieszkania zbiorowego⁽²⁾ lub budynku użyteczności publicznej⁽³⁾ wraz z instalacjami** o powierzchni użytkowej co najmniej 600 m² wartości minimum 2.000.000,00 PLN brutto za jedną robotę (słownie: dwa miliony złotych brutto).

(*) - art.3 pkt.6) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane

(**) – art. 3 pkt.1) lit.a) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane

(1) – § 3. pkt. 4) lit.a) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

(2) – § 3. pkt. 5) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

(3) – § 3. pkt. 6) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie”

Przy ocenie spełniania tego warunku przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum) wielkości stanowiące o spełnieniu warunku, tj. ilość wykonanych robót będzie zsumowana z dokumentów składanych przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

Wartości podane w walutach innych niż wskazane przez Zamawiającego należy przeliczyć wg średniego kursu NBP na dzień odbioru tych robót, podając datę i kurs.

- oceny spełniania tego warunku Zamawiający dokona na podstawie oświadczenia wymienionego w pkt w pkt IX.1.1. SIWZ oraz dokumentów wymienionych w pkt pkt IX.1.3. SIWZ

3. sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Warunkiem udziału w postępowaniu jest posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż **1.500.000,00 zł** (słownie: jeden milion pięćset tysięcy złotych 00/100)

Przy ocenie spełniania tego warunku udziału przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum) wielkości stanowiące o spełnianiu warunku będą zsumowane z dokumentów składanych przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

Wartości potwierdzające spełnianie warunku podane w dokumentach w walutach innych niż wskazane przez Zamawiającego należy przeliczyć wg średniego kursu NBP na dzień wystawienia dokumentu, podając datę i kurs.

- oceny spełniania tego warunku Zamawiający dokona na podstawie oświadczenia wymienionego w pkt IX.1.1. SIWZ oraz dokumentów wymienionych w pkt IX.1.5. SIWZ

Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana na podstawie złożonych dokumentów i oświadczeń wymienionych w pkt VI.1. SIWZ, metodą spełnia / nie spełnia.

Warunki udziału, o których mowa w art.22 ust.1 Ustawy oraz opis sposobu dokonania oceny ich spełniania mają na celu zweryfikowanie zdolności wykonawcy do należytego wykonania udzielanego zamówienia.

Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

VIII. WARUNKI WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA Z MOCY art.24 ust.1 PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH ORAZ OPIS SPOSOBU POTWIERDZENIA BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Zgodnie z art.24 ust.1 Ustawy Prawo zamówień publicznych z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- 1) wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie został zaproszony do negocjacji lub złożenia ofert wstępnych albo ofert, lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;
- 2) wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - a) o którym mowa w art. 165a, art. 181-188, art. 189a, art. 218-221, art. 228-230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270-309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (Dz. U. z 2018 r. poz. 1600) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2018 r. poz. 1263 i 1669),
 - b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny,
 - c) skarbowe,
 - d) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769);
- 3) wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 13;
- 4) wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności

- należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 5) wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub obiektywne i niedyskryminacyjne kryteria, zwane dalej "kryteriami selekcji", lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
 - 6) wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
 - 7) wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
 - 8) wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
 - 9) wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
 - 10) wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2018 r. poz. 703 i 1277);
 - 11) wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
 - 12) wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2018 r. poz. 798, 650, 1637 i 1669), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia z mocy art.24 ust.1 i ust.2 pkt. 5 pkt 1, 2 i 4 pzp odbywać się będzie na podstawie złożonych oświadczeń wymienionych w pkt IX. SIWZ.

IX. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA

1. Spełniania warunków udziału w postępowaniu:

1.1. Oświadczenie w zakresie art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

UWAGA:

Treść wymaganego Oświadczenia w zakresie art.22 ust.1 Ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający przekazuje na **ZAŁĄCZNIKU A.2** do SIWZ. Oświadczenie należy składać w oryginale.

1.2. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z

informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

UWAGA:

- a) Wykaz należy sporządzić na druku zgodnie ze wzorem stanowiącym **ZAŁĄCZNIK Nr A.5** do SIWZ WYKAZ OSÓB.
- b) W wykazie należy podać informacje dla poszczególnych osób wymagane zapisami pkt. VII.2.1 SIWZ.
- c) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wyżej wymieniony dokument Wykonawcy składają wspólnie.
- d) Wykonawca, który polega na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków, zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia.

- 1.3. Wykaz robót budowlanych** wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót i robót potwierdzających spełnienie warunku, o którym mowa w pkt. VII.2.2, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

UWAGA:

- a) Wykaz należy sporządzić na druku WYKAZU ROBÓT zgodnie ze wzorem stanowiącym **ZAŁĄCZNIK A.6** do SIWZ
- b) W sporządzonym wykazie należy wskazać roboty, które potwierdzają spełnienie warunku określonego w pkt. VII.2.2.
- c) Dowody określające, czy roboty budowlane zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujące, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone, należy załączyć obowiązkowo dla wskazanych w wykazie robót budowlanych, o których mowa w pkt b), a dla pozostałych robót wg uznania wykonawcy.
- d) Dowodami, o których mowa powyżej są:
 - poświadczenia,
 - inne dokumenty - jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym mowa powyżej.
- e) W przypadku, gdy podmiotem na rzecz, którego roboty budowlane wskazane w wykazie zostały wcześniej wykonane jest Gmina Malbork, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów, o których mowa powyżej.
- f) W rodzaju wykazanych robót należy podać informacje umożliwiające Zamawiającemu sprawdzenie spełnienia warunku określonego w pkt. VII.2.2.
- g) Wartości podane w walutach innych niż wskazane przez Zamawiającego należy przeliczyć wg średniego kursu NBP na dzień wystawienia protokołu odbioru robót, podając datę i kurs.

- h) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia dokumenty składa ten lub ci z Wykonawców, którzy w imieniu wszystkich wykazywać będą spełnianie warunku określonego w pkt VII.2.2.
- i) Wykonawca, który polega na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków, zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia.

1.4 Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

UWAGA:

- a) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oświadczenie Wykonawcy składają wspólnie.
- b) Treść oświadczenia znajduje się na **ZAŁĄCZNIKU NR A.7** do SIWZ

1.5 Opłacona polisa, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia

UWAGA:

- a) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia dokumenty składa ten lub ci z Wykonawców, którzy w imieniu wszystkich wykazywać będą spełnianie warunku określonego w pkt VII.3 SIWZ
- b) Wartości potwierdzające spełnianie warunku podane w dokumentach w walutach innych niż wskazane przez Zamawiającego należy przeliczyć wg średniego kursu NBP na dzień wystawienia dokumentu, podając datę i kurs.
- c) Wykonawca, który polega na zasobach innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków, zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia.

2. Spełnienia przez oferowane roboty budowlane i dostawy wymagań określonych przez Zamawiającego w SIWZ

Oświadczenie w zakresie art.25 ust.1 pkt.2 Ustawy Prawo zamówień publicznych.

UWAGA:

Treść wymaganego Oświadczenia w zakresie art. 25 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający przekazuje na **ZAŁĄCZNIKU NR A.2** do SIWZ. Oświadczenie należy składać w oryginale.

3. Braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust.1 i ust. 5 pkt 1, 2 i 4 ustawy Prawo zamówień publicznych:

3.1 Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia.

UWAGA:

- a) Treść wymaganego Oświadczenia Zamawiający przekazuje na **ZAŁĄCZNIKU A.3** do SIWZ.

- b) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

3.2 Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust.1 pkt 23 ustawy Pzp

UWAGA:

- a) Treść wymaganego Oświadczenia Zamawiający przekazuje na **ZAŁĄCZNIKU A.4** do SIWZ.
- b) Oświadczenia Wykonawca składa do Zamawiającego bez wezwania w ciągu 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej Zamawiającego www.ugmalbork.mojbip.pl informacji z otwarcia ofert, o której mowa w art. 86 ust. 5 Pzp.

UWAGA do pkt. IX:

Dokumenty należy składać w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

Dokumenty sporządzone w języku obcym należy składać wraz z tłumaczeniem na język polski.

X. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – *Prawo pocztowe* osobiście, za pośrednictwem postańca, faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o *świadczeniu usług drogą elektroniczną*, z uwzględnieniem wymogów dotyczących formy, ustanowionych poniżej.
2. Zamawiający wyznacza następujące osoby do kontaktu z Wykonawcami:
Pan **Jan Prokopowicz** e-mail: **budownictwo@gmina.malbork.pl**, tel. **55 647-28-07 w. 27**
Pan **Wojciech Łukasiewicz** e-mail: **sekretarz@gmina.malbork.pl**, tel. **55 647-28-07 w. 22**
3. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o *świadczeniu usług drogą elektroniczną*, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
4. W postępowaniu oświadczenia składa się w formie pisemnej albo w postaci elektronicznej.
5. Ofertę składa się w jednej z poniższych form:
 - 1) elektronicznej - na adres: <https://miniportal.uzp.gov.pl>
 - 2) pisemnej - na adres: Urząd Gminy Malbork, ul. Ceglana 7, 82-200 Malbork
6. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ.
7. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż: na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

8. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po upływie terminu jego składania lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
9. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SIWZ.
10. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekaże Wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieści na stronie internetowej, na której udostępnił specyfikację.
11. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ. Dokonaną zmianę specyfikacji Zamawiający przekaże niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazał SIWZ oraz zamieści na stronie internetowej, na której udostępnił specyfikację.
12. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje oraz wszelką korespondencję należy kierować do Zamawiającego w formie pisemnej na adres:
Urząd Gminy Malbork, ul. Ceglana 7, 82-200 Malbork, fax: +48 55 647-28-07 w. 10, e-mail: budownictwo@gmina.malbork.pl lub sekretarz@gmina.malbork.pl

XI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1. Zamawiający żąda od Wykonawcy wniesienia **WADIUM** w wysokości:
40.000,00 złotych (słownie: **czterdzieści tysięcy złotych / 00**)
2. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert.
3. Wadium może być wnoszone w jednej lub w kilku następujących formach, zgodnie z art.45 Ustawy Prawo zamówień publicznych tj.:
 - a. w pieniądzu,
 - b. w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - c. w gwarancjach bankowych,
 - d. w gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - e. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2018 r. poz. 110, 650, 1000 i 1669).
4. Wadium wniesione w pieniądzu należy wpłacić przelewem na konto Zamawiającego w BS Sztum Oddział Malbork Nr 06 8309 0000 0060 3197 2000 0030 z dopiskiem **„Wadium – Rozbudowa budynku szkoły podstawowej w Nowej Wsi Malborskiej”** – kserokopię dowodu wpłaty dołączyć do oferty. Za termin wniesienia wadium uważa się datę wpłynięcia środków na konto Zamawiającego.
5. Wadium wnoszone w formie lub formach wskazanych w pkt.3 ppkt. b÷e należy załączyć do oferty w formie oryginału.
6. Wadium musi obejmować cały okres związania z ofertą. Wykonawca, który nie wnieśli wadium na okres związania ofertą zostanie przez Zamawiającego wykluczony z postępowania.
7. Wadium będzie zwracane na warunkach określonych w art.46 Pzp.
8. Zamawiający zatrzyma wadium na warunkach określonych w art.46 Pzp.

XII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na

przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

3. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

XIII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERTY

1. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, pismem czytelnym z zachowaniem formy pisemnej.
2. Koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi Wykonawca.
3. Wykonawca może złożyć w prowadzonym postępowaniu wyłącznie jedną ofertę.
4. Oferta musi zawierać:
 - 1) Formularz ofertowy - treść wzoru formularza Zamawiający przekazuje **w załączniku Nr A.1** do SIWZ
 - 2) **Oświadczenie** o spełnianiu warunków z **art. 22 i 25 pzp** - treść wzoru oświadczenia Zamawiający przekazuje **w załączniku Nr A.2** do SIWZ
 - 3) **Oświadczenie** o braku podstaw do wykluczenia z **art. 24 pzp** - treść wzoru oświadczenia Zamawiający przekazuje **w załączniku Nr A.3** do SIWZ
 - 4) **Wykaz osób** - treść wzoru Zamawiający przekazuje **w załączniku Nr A.5** do SIWZ
 - 5) **Wykaz robót** - treść wzoru Zamawiający przekazuje **w załączniku Nr A.6** do SIWZ
 - 6) **Oświadczenie** o uprawnieniach osób - treść wzoru oświadczenia Zamawiający przekazuje **w załączniku Nr A.7** do SIWZ
 - 7) Opłacona polisa, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia
 - 8) Dowód wniesienia wadium
5. Zaleca się złożyć dokumenty według porządku jak opisano wyżej opatrując spisem treści.
6. Oferta oraz wszystkie załączniki wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym, wymaganiami ustawowymi oraz przepisami prawa.
7. Do oferty należy dołączyć dokumenty, potwierdzające uprawnienie osób do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym.
8. **W przypadku działania Wykonawcy przez pełnomocnika, należy dołączyć do oferty pełnomocnictwo w oryginale lub jego kopię poświadczoną notarialnie.**
9. Dokumenty powinny być sporządzone zgodnie z SIWZ, zaleca się by były sporządzone zgodnie z przedstawionymi przez zamawiającego wzorami - załącznikami, a w szczególności zawierać wszystkie informacje oraz dane w nich zawarte.
10. Jeśli załączone dokumenty sporządzone są w języku obcym, należy je złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski. Tłumaczenie musi być poświadczone przez wykonawcę.
11. Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę.
12. Wszystkie strony oferty powinny być ponumerowane, paraflowane i zszyte (zbindowane) w sposób trwały, zapobiegający możliwości dekompletacji zawartości oferty.
13. Wykonawca może zastrzec w ofercie część stanowiącą tajemnicę przedsiębiorstwa. Wymagane jest aby ta część została jednoznacznie opisana, wskazane jest także by była oddzielona od reszty oferty.
14. Zamawiający nie ujawni informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca, nie

później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 pzp.

15. Ofertę należy umieścić w zamkniętej kopercie opatrzonej danymi Wykonawcy oraz napisem:

Rozbudowa budynku szkoły podstawowej w Nowej Wsi Malborskiej

Znak sprawy: PP-7320.SPNW-R.2019

Nie otwierać przed 04.07.2019 r., godz. 10:15

16. Na kopercie winny być: nazwa i adres wykonawcy.
17. Wykonawca może wprowadzić zmiany do oferty przed upływem terminu składania ofert. Zmiany należy złożyć według takich samych zasad, jakie dotyczą składania ofert z dopiskiem: ZMIANA”
18. Wykonawca może wycofać złożoną przez siebie ofertę, pod warunkiem, że pisemne powiadomienie wpłynie do Zamawiającego przed upływem ostatecznego terminu składania ofert.
19. Za podpis zamawiający uważa:
- a) własnoręcznie złożony podpis, na podstawie którego można zidentyfikować imię i nazwisko osoby składającej podpis i/lub
 - b) własnoręcznie złożony podpis, tzw. parafkę wraz z pieczętą imienną/imieniem i nazwiskiem napisanym pismem komputerowym na podstawie której można zidentyfikować imię i nazwisko osoby składającej podpis i/lub
 - c) własnoręcznie złożony podpis, tzw. parafkę przy innym podpisie tej samej osoby umożliwiającym zidentyfikowanie imienia i nazwiska osoby składającej tzw. parafkę (zamiast pieczętą),
 - d) samą tzw. parafkę, jeżeli została ona złożona na którejkolwiek ze stron w sposób, o którym mowa w lit. b) i/lub c)
20. Za potwierdzenie za zgodność z oryginałem zamawiający uważa złożenie na kopii dokumentu podpisu „za zgodność z oryginałem” – własnoręcznie lub za pomocą pieczętą wraz z podpisem osoby/osób uprawnionej/uprawnionych do złożenia oferty w sposób o którym mowa w punkcie 19 lit. od a) do d), z zastrzeżeniem, że podpis złożony w sposób, o jakim mowa w punkcie 19 lit. d) również będzie traktowany przez zamawiającego, jako potwierdzenie za zgodność z oryginałem.
21. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
22. Zamawiający żąda od Wykonawcy wskazania w złożonej ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom.
23. Zamawiający dopuszcza w postępowaniu uczestnictwo podwykonawców. Wykonawca, który zamierza wykonać zamówienie przy udziale podwykonawcy, musi wyraźnie wskazać w ofercie, w Formularzu oferty, jaką część/zakres zamówienia (rodzaj usług) wykonywać będzie w jego imieniu podwykonawca. W przypadku, gdy Wykonawca nie zamierza wykonywać zamówienia przy udziale podwykonawców, należy wpisać w formularzu „nie dotyczy” lub inne podobne sformułowanie. Jeżeli Wykonawca zostawi ten punkt formularza nie wypełniony (puste pole), Zamawiający uzna, iż zamówienie zostanie wykonane siłami własnymi, bez udziału podwykonawców.
24. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.
25. **Oferta wspólna.** Wykonawcy, którzy będą wspólnie składać Ofertę, dodatkowo muszą ustanowić i wskazać Pełnomocnika, który będzie miał umocowanie do

reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu, albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia Umowy. Umocowanie musi wynikać z treści pełnomocnictwa przedłożonego wraz z Ofertą. Zaleca się, aby Pełnomocnikiem był jeden z Wykonawców wspólnie składających Ofertę.

26. Pełnomocnictwo ustanawiające Pełnomocnika powinno:
- a) jednoznacznie określać postępowanie, do którego się odnosi;
 - b) wymieniać wszystkich Wykonawców, którzy wspólnie ubiegają się o zamówienie;
 - c) precyzować zakres umocowania;
 - d) upoważniać Pełnomocnika do podejmowania niezbędnych działań związanych z postępowaniem i/lub dokonywania wszelkich czynności prawnych i faktycznych związanych z wykonaniem Umowy w imieniu Wykonawców;
 - e) być podpisane przez prawnie pełnomocnych przedstawicieli poszczególnych Wykonawców składających wspólną Ofertę, jako potwierdzenie uprawnień przekazanych Pełnomocnikowi;
 - f) zawierać klauzulę, że Pełnomocnik nie może ustanawiać dalszych pełnomocników.
27. Oferta powinna być podpisana w sposób wiążący prawnie wszystkich Wykonawców.
28. Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem. Wszelka korespondencja między Zamawiającym a Wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia będzie kierowana do ustanowionego pełnomocnika ze skutkiem dla mocodawców.
29. Podmioty występujące wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań.
30. W przypadku dokonania wyboru oferty Wykonawcy występującego wspólnie, przed przystąpieniem do zawarcia umowy o zamówienie publiczne, przedłożona zostanie umowa regulująca współpracę Wykonawców występujących wspólnie. Termin, na jaki została zawarta umowa Wykonawców nie może być krótszy od terminu określonego na wykonanie zamówienia.
31. W ciągu 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej Zamawiającego www.ugmalbork.mojbip.pl informacji z otwarcia ofert, o której mowa w art. 86 ust. 5 Pzp, przedłożone zostanie oświadczenie z art. 24 ust 11 ustawy Prawa zamówień publicznych (**wzór stanowi załącznik Nr A.4 do SIWZ**)

XIV. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Ofertę należy przesłać/złożyć w nieprzejrystym opakowaniu / zamkniętej kopercie na adres Zamawiającego:

**Urząd Gminy Malbork
ul. Ceglana 7, 82-200 Malbork
do dnia 04.07.2019 r. do godz. 10:00**

w Urzędzie Gminy Malbork, ul. Ceglana 7, 82-200 Malbork, w sekretariacie pok. Nr 1

2. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
3. Oferty złożone po terminie będą zwrócone Wykonawcom bez otwierania.
4. Otwarcie ofert nastąpi na posiedzeniu Komisji Przetargowej w siedzibie Zamawiającego:

**Urząd Gminy Malbork
ul. Ceglana 7, 82-200 Malbork, pok. Nr 4
w dniu 04.07.2019 r., godz. 10:15**

5. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający przekaże zebranym Wykonawcom

informację o wysokości kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

6. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi bezpośrednio po odczytaniu ww. informacji. Po otwarciu ofert przekazane zostaną następujące informacje: nazwa i siedziba Wykonawcy, którego oferta jest otwierana, cena oraz inne kryteria odnoszące się do przedmiotu zamówienia.
7. Wykonawca nie ma obowiązku być obecny przy otwarciu ofert. Informacje podawane podczas otwarcia ofert przekazuje się niezwłocznie Wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, na ich wniosek.

XV. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Cena może być tylko jedna za oferowany przedmiot zamówienia, nie dopuszcza się wariantowości cen.
2. Cena oferty uwzględnia wszystkie zobowiązania, musi być podana w PLN cyfrowo i słownie, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
3. W ofercie Wykonawca podaje cenę netto, cenę brutto za wykonanie zamówienia oraz wartość podatku VAT.
4. Cena podana w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego.
5. Na potrzeby obliczenia ceny oferty, należy przyjąć zakres i ilość usług określonych w SIWZ, uwzględniając działania i czynności wymagane od doświadczonego wykonawcy pozwalające na uzyskanie należytego poziomu świadczenia usług.
6. Cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia należy przedstawić w „Formularzu ofertowym”.

XVI. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERT

1. Zamówienie udzielone będzie wyłącznie Wykonawcy wybranemu zgodnie z przepisami pzp.
2. Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryterium oceny ofert określonym w SIWZ.
3. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium o następującym znaczeniu:

(1) Cena (X_a) - max 60 pkt

Sposób obliczenia X_a :

$$X_a = \frac{\text{cena najniższa} \times 60 \text{ pkt}}{\text{cena badanej oferty}}$$

(2) Gwarancja (X_b) - max 30 pkt

Sposób obliczenia X_b :

Minimalny okres gwarancji wynosi 3 lata

Za zaproponowany okres gwarancji Zamawiający przyzna punkty według poniższej tabeli:

Lp.	Okres gwarancji	Ilość punktów
1.	3 lata	0
2.	4 lata	10

3.	5 lat	20
4.	6 lat i więcej	30

(3) Termin wykonania (X_c) - max 10 pktSposób obliczenia X_c :**Nieprzekraczalny termin wykonania: 15.08.2020 r.**

Za zaproponowany termin wykonania Zamawiający przyzna punkty według poniższej tabeli:

Lp.	Termin wykonania	Ilość punktów
1.	od 01 do 15.08 2020	0
2.	od 01 do 31.07 2020	5
3.	do 30.06 2020	10

Uwaga!

W przypadku niewypełnienia przez Wykonawcę w formularzu ofertowym (załącznik nr 1 do SIWZ) pozycji nr 3 i 4 dotyczącej „gwarancji” i „terminu wykonania”, Zamawiający przyzna 0 pkt w tym kryterium.

Liczba uzyskanych punktów, dla każdej oferty, zostanie zsumowana = $X_a + X_b + X_c$. Oferta z najwyższą liczbą punktów zostanie wybrana, jako najkorzystniejsza.

4. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
5. Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty z treścią SIWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

XVII. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający jednocześnie zawiadamia Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:
 - a) Wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), albo imię i nazwisko, siedzibę albo adres zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy), albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
 - b) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
 - c) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
 - d) Terminie, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.
2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieści informacje, o których mowa w pkt.1. na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.

3. Wybrany Wykonawca, przed przystąpieniem do zawarcia umowy o zamówienie publiczne, ma obowiązek przedłożenia Zamawiającemu:
 - 1) oświadczenia z art. 24 ust 11 ustawy Prawa zamówień publicznych (**wzór stanowi załącznik Nr A.4 do SIWZ**)
 - 2) szczegółowego KOSZTORYSU OFERTOWEGO
 - 3) zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
4. Wybrany Wykonawca ma obowiązek skontaktowania się z Zamawiającym w terminie 5 dni roboczych od dnia powiadomienia go o wyborze w celu uzgodnienia ostatecznej treści umowy.
5. Wykonawca, którego ofertę wybrano jako najkorzystniejszą jest obowiązany do zawarcia umowy w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni - jeżeli zostało przesłane w inny sposób nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą, z zastrzeżeniem art. 183 pzp.
6. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminów, o których mowa w pkt. 4, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia została złożona tylko jedna oferta.
7. Wykonawca w dniu podpisania umowy zobowiązany jest do złożenia umowy regulującej współpracę wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie - **jeżeli dotyczy**.
8. W przypadku powierzenia realizacji części zamówienia podwykonawcom (zgodnie z zakresem określonym w pkt 10 formularza ofertowego), Wykonawca zobowiązany jest do wskazania Zamawiającemu przed dniem zawarcia umowy z podwykonawcą: nazw i adresów podwykonawcy, przedmiotu zamówienia oraz wartości umowy, a następnie zobowiązany jest do przedłożenia kopii zawartej umowy.
9. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 pzp.
10. Umowa zawarta będzie na warunkach określonych w SIWZ, w terminie podanym przez Zamawiającego.

XVIII. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zamawiający żądać będzie od Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **5%** ofertowej ceny brutto.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone w:
 - pieniądzu,
 - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - gwarancjach bankowych,
 - gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust.5 pkt.2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości
3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na wskazany przez Zamawiającego rachunek. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Zamawiający przechowuje na oprocentowanym rachunku bankowym i zwraca z odsetkami

wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszonymi o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

4. Zabezpieczenie wnoszone w innej formie niż w pieniądzu należy zdeponować w Sekretariacie Urzędu Gminy w Malborku (82-200 Malbork, ul. Ceglana 7).
5. Zabezpieczenie, za zgodą zamawiającego, może być tworzone przez potrącenia z należności za częściowo wykonane usługi. W takim przypadku w dniu zawarcia umowy Wykonawca jest obowiązany wnieść co najmniej 30% kwoty zabezpieczenia
5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w terminach i na zasadach określonych w art. 151 Pzp.

XIX. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Zamawiający przekazuje WZÓR UMOWY, która będzie zawarta w sprawie zamówienia publicznego, stanowiący **ZAŁĄCZNIK A.8** do SIWZ

XX. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy przysługują środki ochrony prawnej określone w DZIALE VI pzp.

XXI. INFORMACJA O PROCENTOWEJ WARTOŚCI OSTATNIEJ CZĘŚCI WYNAGRODZENIA ZA WYKONANIE UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA NA ROBOTY BUDOWLANE, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY OKREŚLA TAKĄ WARTOŚĆ, ZGODNIE Z ART. 143a UST. 3

Zamawiający określa wartość ostatniej części wynagrodzenia wykonawcy za wykonanie umowy w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w umowie.

XXII. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 67 UST. I PKT 6 I 7

Zamawiający nie przewiduje udzielenie zamówień w trybie art. 67 ust. 1 pkt 6 pzp

XXIII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Zamawiający udostępnia protokół lub załączniki do protokołu na wniosek
2. Udostępnienie protokołu lub załączników może nastąpić poprzez wgląd w miejscu wyznaczonym przez zamawiającego tj. w siedzibie zamawiającego, pokój 14, przesłanie kopii pocztą, faksem lub drogą elektroniczną, zgodnie z wyborem wnioskodawcy wskazanym we wniosku.
3. Bez zgody zamawiającego, wnioskodawca w trakcie wglądu do protokołu lub załączników, nie może samodzielnie kopiować lub utrzymywać za pomocą urządzeń lub środków technicznych służących do utrwalania obrazu treści złożonych ofert.
4. Jeżeli przesłanie kopii protokołu lub załączników zgodnie z wyborem wnioskodawcy jest z przyczyn technicznych znacząco utrudnione, w szczególności z uwagi na ilość żądanych do przesłania dokumentów, zamawiający informuje o tym wnioskodawcę i wskazuje sposób, w jaki mogą być one udostępnione.
5. Zamawiający udostępnia wnioskodawcy protokół lub załączniki niezwłocznie. W wyjątkowych przypadkach, w szczególności związanych z zapewnieniem sprawnego

toku prac dotyczących badania i oceny ofert, zamawiający udostępnia oferty do wglądu lub przesyła ich kopie w terminie przez siebie wyznaczonym, nie później jednak niż w dniu przesłania informacji o wyborze najkorzystniejszej oferty albo o unieważnieniu postępowania.

6. Kopiowanie dokumentów w związku z ich udostępnieniem wykonawcy zamawiający wykonuje odpłatnie (cena 50 gr za 1 stronę).

XXIV. ZAŁĄCZNIKI DO SIWZ

- | | |
|------------------------------|---|
| 1. ZAŁĄCZNIK NR A.1 | - Formularz ofertowy |
| 2. ZAŁĄCZNIK NR A.2 | - Oświadczenie o spełnianiu warunków - art. 22 i 25 |
| 3. ZAŁĄCZNIK NR A.3 | - Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia - art. 24 |
| 4. ZAŁĄCZNIK NR A.4 | - Oświadczenie - z art. 24 ust 11 |
| 5. ZAŁĄCZNIK NR A.5 | - Wykaz osób |
| 6. ZAŁĄCZNIK NR A.6 | - Wykaz robót |
| 7. ZAŁĄCZNIK NR A.7 | - Oświadczenie o uprawnieniach osób |
| 8. ZAŁĄCZNIK NR A.8 | - Wzór umowy |
| 9. PAKIET ZAŁĄCZNIKA NR B.1 | - projekt budowlany, projekty wykonawcze i opinie |
| 10. PAKIET ZAŁĄCZNIKA NR B.2 | - specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót |
| 11. PAKIET ZAŁĄCZNIKA NR B.3 | - przedmiary robót |
| 12. ZAŁĄCZNIK NR B.4 | - decyzja o udzieleniu pozwolenia na budowę |