

**82-200 MALBORK** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Malbork przeznaczonych do sprzedaży

| L.P. | Miejscowość | Nr dz. | Pow. dz. w ha | pow. użytkowa budynku w m2 | KW              | Forma zbycia | Cena wywoławcza po bonifikacie w zł | przeznaczenie             |
|------|-------------|--------|---------------|----------------------------|-----------------|--------------|-------------------------------------|---------------------------|
| 1    | Szawałd     | 75/3   | 0,5266        | 472,20                     | GDIM/00019567/7 | bezpłatnie   | 153 779,67                          | schronisko dla bezdomnych |

Nieruchomość wolna od obciążeń.

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. jedn. z 2020 r. Dz.U. poz. 65) pierwszeństwo w jej nabyciu, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów;
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jej spadkobiercą; jeżeli złoży wniosek o nabycie przedmiotowej nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Na działce znajduje się dodatkowa zabudowa gospodarcza (budynek gospodarczo-magazynowy, kotłownia i portiernia).

Bonifikata na podstawie uchwały Nr XIII/114/2020 Rady Gminy Malbork z dnia 28 lutego 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty w wysokości 67% od ceny nieruchomości stanowiącej działkę nr 75/3 o pow. 0,5266 ha, obręb Szawałd, arkusz mapy nr 1, dla których Sąd Rejonowy w Malborku prowadzi Księgę Wieczystą Nr GDIM/00019567/7, stanowiącej mienie komunalne gminy.

Wykaz wywieszony został dnia 6 maja 2020 r. na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń w lokalu Urzędu Gminy Malbork oraz w miejscowościach Szawałd, jak również opublikowany na stronie internetowej urzędu /www.gmina.malbork.pl/ i w Biuletynie Informacji Publicznej /ugmalbork.mojbip.pl/.

WÓJT  
GMINY MALBORK  
*Marcin Kwiatkowski*