

**WOJTA GMINY MALBORK****ul. Ceglana 7  
82-200 MALBORK****Wójt Gminy Malbork****ogłasza I ustny przetarg ograniczony na zbycie nieruchomości rolnej  
stanowiącej mienie komunalne Gminy Malbork****Przetarg ograniczony do właścicieli dz. nr 8/7 i 9/1, obręb Kraśniewo,  
ze względu na brak dostępu dz. nr 213/1 do drogi publicznej**

| L.P. | Miejscowość | Nr dz. | pow. dz. w m2 | KW              | Cena wywoławcza w zł |
|------|-------------|--------|---------------|-----------------|----------------------|
| 1    | Kraśniewo   | 213/1  | 1 651         | GD1M/00022784/8 | 9 571,00             |

Nieruchomości wolne od obciążeń.

Przetarg odbędzie się w dniu 12 stycznia 2021 r. o godz. 10:00 w Urzędzie Gminy Malbork, ul. Ceglana 7, 82-200 Malbork, sala nr 12.

Termin zagospodarowania nieruchomości - nie określono.

Wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej należy wpłacić w kasie tut. urzędu lub na konto Banku Spółdzielczego w Sztumie Oddział w Malborku, ul. Sienkiewicza 22, 82-200 Malbork Nr 06 83090000 0060 3197 2000 0030 do dnia 8 stycznia 2021 r. Za datę zapłaty wadium uznaje się datę zaksięgowania środków na wskazanym koncie gminy.

Wadium wpłacone przez nabywcę zalicza się na poczet ceny nabytej nieruchomości, pozostałym osobom zostanie zwrócone w terminie 3 dni od dnia zakończenia przetargu.

Nabywca ponosi koszty nabycia nieruchomości oraz koszty sporządzenia umowy notarialnej.

Urząd Gminy Malbork zawiadomi osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży w terminie 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanych w/w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Gmina Malbork zobowiązuje się do ewentualnego ustanowienia służebności przechodu i przejazdu przez dz. nr 196, obręb Kraśniewo.

Ze szczegółowymi informacjami o przetargu można się zapoznać w Urzędzie Gminy Malbork ul. Ceglana 7, 82-200 Malbork w godz. 7:00–15:00, pokój nr 12, tel. 647-28-07 wew. 16.

Malbork, dn. 11 grudnia 2020 r.

**Z up. WOJTA  
GMINY MALBORK**  
*Wojciech Łubaszewicz*  
**ZASTĘPCA WOJTY**