

ul. Ceglana 7, 82-200 Malbork
82-200 MALBORK
Wójt Gminy Malbork

W dniu 25 lipca 2022 r. w Urzędzie Gminy Malbork ul. Ceglana 7, 82-200 Malbork odbył się przetarg ustny nieograniczony w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Malbork, wg poniższego wykazu:				
L.P.	Miejscowość	Nr dz.	pow. w m2	KW
1	Nowa Wieś (Wielbark)	314	1 900	G/DIM/00019021/8
2		315	1 996	

Przeznaczenie nieruchomości: zgodnie z Decyzją Wójta Gminy Malbork Nr 150-D/2021 z dnia 6 września 2021 r. o warunkach zabudowy - zabudowa usługowa, usługowo - mieszkalna, mieszkalna.				
L.P.	Miejscowość	Nr dz.	pow. w m2	KW
1	Nowa Wieś (Wielbark)	309/7	1 280	G/DIM/00019021/8
2		309/8	1 080	
3		309/11	1 074	
4		309/12	1 085	
5		309/13	1 148	
6		309/14	1 075	

Przeznaczenie nieruchomości: Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów inwestycyjnych w obrębie Nowa Wieś, arkusz 4, uchwalonym uchwałą Rady Gminy Malbork Nr XIV/124/2020 z dnia 25 maja 2020 r. i ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, poz. 2990 dnia 6 lipca 2020 r. - działki znajdujące się w jednostce bilansowej „22.MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej”.				
L.P.	Miejscowość	Nr dz.	pow. w m2	KW
1	Kraśniewo	8/10	321	G/DIM/00022784/8
Przeznaczenie nieruchomości: Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Malbork ważnym do dnia 31 grudnia 2003 r. nieruchomości przeznaczone były na cele budowlane S-8: strefa zabudowy skupionej wsi o przewadze funkcji mieszkalnej, produkcji rolnej i usług. W najbliższym czasie nie będzie opracowany nowy plan zagospodarowania przestrzennego. Przy nieobowiązującym planie				
L.P.	Miejscowość	Nr dz.	pow. w m2	KW
1	Czerwone Stogi	31/4	2 885	G/DIM/00020311/8
Przeznaczenie nieruchomości: Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Malbork ważnym do dnia 31 grudnia 2003 r. nieruchomości przeznaczone były na cele budowlane S-8: strefa zabudowy skupionej wsi o przewadze funkcji mieszkalnej, produkcji rolnej i usług. W najbliższym czasie nie będzie opracowany nowy plan zagospodarowania przestrzennego. Przy nieobowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego zmiana przeznaczenia działki może być określona każdorazowo w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.				
L.P.	Miejscowość	Nr dz.	pow. w m2	KW
1	Czerwone Stogi	31/4	2 885	G/DIM/00020311/8

L.P.	Miejscowość	nr dz.	KW NR	Osoby niedopuszczone do uczestnictwa w przetargu	Osoby dopuszczone do uczestnictwa w przetargu	Cena wywoławcza brutto w zł	najwyższa cena osiągnięta w przetargu w zł	Nabywca nieruchomości
1	Nowa Wieś (Wielbark)	314	GD1M/00019021/8	0	0	190 675,83	-	-
2		315		0	0	200 310,42	-	-
3		309/7		0	1	120 599,04	121 809,04	Paulina Agata Bąk Sebastian Meier
4		309/8		0	0	101 755,44	-	
5		309/11		0	1	101 322,48	-	-
6		309/12		0	0	102 226,53	-	-
7		309/13		0	0	108 162,51	-	-
8		309/14		0	0	101 284,35	-	-
9	Kraśniewo	8/10	GD1M/00022784/8	0	1	27 511,41	-	-
10	Czerwone Stogi	31/4	GD1M/00020311/8	0	0	88 749,42	-	-
Malbork, dn. 02. 08. 2022 r.								

WÓJT
GMINY MALBORK
Marcin Kwiatkowski