



Zamawiający: Gmina Malbork
Znak sprawy: PP-7320/B.NW-2022

Budowa wielofunkcyjnego boiska sportowego w Nowej Wsi Malborskiej

Malbork, dnia 13.01.2023 r.

PP-7320/B.NW.1-2022

**TREŚĆ ZAPYTAŃ SKIEROWANYCH DO ZAMAWIAJĄCEGO
W DNIU 12.01.2023 R.**

**ORAZ TREŚĆ UDZIELONYCH PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO WYJAŚNIEŃ SWZ
Z DNIA 13.01.2023 R.**

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia klasycznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na wykonanie robót budowlanych w formule „zaprojektuj i wybuduj” dla zadania: „Budowa wielofunkcyjnego boiska sportowego w Nowej Wsi Malborskiej”

Zamawiający informuje, że do przedmiotowego postępowania wpłynęły zapytania.

Na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy prawo zamówień publicznych Zamawiający udziela wyjaśnień i informuje o tym wszystkich zainteresowanych.

1. PFU podaje:

"2. Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych

- Wielofunkcyjne boisko sportowe

Roboty obejmują wykonanie wielofunkcyjnego boiska sportowego na przepuszczalnej podbudowie stabilizowanej mechanicznie (alternatywnie dopuszcza się zastosowanie podbudowy betonowej i spływ wód opadowych powierzchniowy – do decyzji projektanta) o nawierzchni syntetycznej – poliuretanowej (alternatywnie, za zgodą zamawiającego dopuszcza się zastosowanie innego rodzaju nawierzchni w przypadku znaczącego obniżenia kosztów realizacji robót). Kolorystyka nawierzchni do ustalenia z zamawiającym na etapie projektowym. Wyznaczenie linii dla poszczególnych boisk zgodnie z przepisami dla dyscyplin sportowych. Nawierzchnia powinna posiadać odpowiednie badania, atesty i certyfikaty dopuszczające do stosowania na terenie Unii Europejskiej."

Powyższy opis jest niejednoznaczny i dopuszcza rozwiązania wariantowe a SWZ nie przewiduje oferty wariantowej. W związku z powyższym konieczne jest opisanie jednoznacznie typu nawierzchni i jej kolorystyki ponieważ ma to istotny wpływ na cenę oferty.

Proszę o potwierdzenie, że zamawiany jest system nawierzchni PU typu EPDM 2S w kolorze ceglasto-czerwonym lub zielonym na warstwie stabilizującej typu ET.

Odpowiedź: Postępowanie prowadzone jest w formule „zaprojektuj i wybuduj”. M.in. Projekt zagospodarowania terenu, Projekt architektoniczno-budowlany, Projekty techniczne we wszystkich branżach, określają szczegółowe rozwiązania, mieszczące się w zapisach Programu Funkcjonalno-Użytkowego (PFU).

2. W związku z nieuczciwymi praktykami stosowania do wierzchniej warstwy nawierzchni PU granulatów z recyklingu barwionych powierzchniowo, proszę o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga wykonania wierzchniej warstwy nawierzchni sportowej PU zgodnie z technologią przy użyciu granulatu EPDM z pierwotnej produkcji i nie dopuszcza stosowania barwionych granulatów z recyklingu.

Odpowiedź: Postępowanie prowadzone jest w formule „zaprojektuj i wybuduj”. M.in. Projekt zagospodarowania terenu, Projekt architektoniczno-budowlany, Projekty techniczne we wszystkich branżach, określają szczegółowe rozwiązania, mieszczące się w zapisach Programu Funkcjonalno-Użytkowego (PFU).

3. PFU przewiduje kosze najazdowe do koszykówki, co jest wadliwym rozwiązaniem ponieważ tego typu kosze mogą być jedynie używane na twardej nawierzchni a nie na nawierzchni elastycznej.

W związku z powyższym konieczna jest zmiana koszy na typowe dla boisk zewnętrznych z nawierzchnią elastyczną.

Odpowiedź: Zamawiający wymaga mobilnych koszy do koszykówki, zgodnie z zapisami PFU.

4. Proszę o podanie wymiarów netto (bez obrzeży betonowych) płyty boiska o nawierzchni syntetycznej.

Odpowiedź: Wymiary podano w załączniku nr 4 do PFU. Szczegółowe wymiary określi dokumentacja projektowa.

5. Czy w ramach strefy zamawianych robót występują jakiekolwiek sieci lub inne kolizje? Jeśli występują to wnosimy o udostępnienie stosownej inwentaryzacji z opisem i mapą.

Odpowiedź: Sieci lub inne kolizje określa załącznik nr 1 lub 3 do PFU.

6. Czy występują ograniczenia w dojeździe do placu budowy dla sprzętu budowlanego i samochodów ciężarowych 4-osiowych niezbędnych do wykonania robót?

Odpowiedź: Nie występują ograniczenia w dojeździe do placu budowy dla sprzętu budowlanego i samochodów ciężarowych 4-osiowych niezbędnych do wykonania robót.

7. Proszę o dopuszczenie możliwości zawarcia umowy przelewu wierzytelności z bankiem kredytującym finansowanie realizacji przedmiotowego zadania.

Odpowiedź: Zamawiający nie dopuszcza możliwości zawarcia umowy przelewu wierzytelności z bankiem kredytującym finansowanie realizacji przedmiotowego zadania

8. Proszę o dopuszczenie możliwości zawarcia umowy przelewu wierzytelności z podwykonawcą w celu zapłaty jego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego.

Odpowiedź: Zamawiający nie dopuszcza możliwości zawarcia umowy przelewu wierzytelności z podwykonawcą w celu zapłaty jego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego.

9. Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił całą dokumentację niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odpowiedź: Postępowanie prowadzone jest w formule „zaprojektuj i wybuduj”. Dokumentacja niezbędna do wykonania przedmiotu zamówienia, jest objęta zamówieniem.

10. Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres zgodny z wymaganym terminem realizacji, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź: Postępowanie prowadzone jest w formule „zaprojektuj i wybuduj”. Przedmiot zamówienia obejmuje m.in.:

- uzyskanie niezbędnych opinii i uzgodnień dokumentacji projektowej,
- uzyskanie w imieniu zamawiającego decyzji pozwolenia na budowę,

11. Jaką kwotę zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie?

Informacja ta jest niezbędna dla ograniczenia zaangażowania wykonawcy, którego oferta przekroczy budżet Zamawiającego.

Odpowiedź: Zamawiający zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie kwotę brutto, w wysokości: 1.494.993,78 PLN - zgodnie z planem postępowań w BZP: 2022/BZP 00000759/10/P, gdzie podana jest kwota netto.



Signed by /
Podpisano przez:

Marcin Maria
Kwiatkowski

Date / Data:
2023-01-13 13:40