

Wójt Gminy Malbork

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Malbork przeznaczonych do sprzedaży w formie przeatrgu ograniczonego do właścicieli:

- dz. nr 55/5, ark. mapy nr 1, obręb Czerwone Stogi,
- dz. nr 56/3, ark. mapy nr 1, obręb Czerwone Stogi,

- dz. nr 6, ark. mapy nr 2, obręb Cisy,

ze względu na brak bezpośredniego dostępu do drogi publicznej

L.P.	Miejscowość	Nr dz.	Pow. dz. w ha	KW	Cena wywoławcza w zł	przeznaczenie
1	Czerwone Stogi	56/2	0,7219	GD1M/00005823/9	41 776,00	rola

Nieruchomość wolna od obciążeń.

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. jedn. z 2021 r. Dz.U. poz. 1889 ze zm.) pierwszeństwo w jej nabyciu, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów;

2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jej spadkobiercą; jeżeli złoży wniosek o nabycie przedmiotowej nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Malbork uchwalonym 13 lipca 1993 r. uchwałą Rady Gminy Malbork Nr IV/13/93, ważnym do dnia 31 grudnia 2003 r. nieruchomość znajdowała się w strefie produkcji rolnej. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego uchwalone uchwałą Nr XX/173/2021 Rady Gminy Malbork z dnia 24 marca 2021 r. dla dz. nr 56/2, obręb Czerwone Stogi nie przewiduje zmian.

Wykaz wywieszony został dnia 3 lutego 2023 r. na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń w lokalu Urzędu Gminy Malbork oraz w miejscowościach Kaldowo, jak również opublikowany na stronie internetowej urzędu /www.gmina.malbork.pl/ i w Biuletynie Informacji Publicznej /ugmalbork.mojbip.pl/.

WÓJT
GMINY MALBORK
Marcin Kwiatkowski