

Zgodnie z art. 12 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /t. j. z 2021 r. Dz. U. poz. 2213/ w związku z niezaskarżeniem w wyznaczonym terminie czynności związanych z przeprowadzeniem przetargu nieograniczonego

Wójt Gminy Malbork podaje poniższą informację:

W dniu 21 kwietnia 2023 r. w Urzędzie Gminy Malbork ul. Ceglana 7, 82-200 Malbork odbył się przetarg ustny nieograniczony w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Malbork, wg poniższego wykazu:

L.P.	Miejscowość	Nr dz.	pow. w m2	KW	Cena wywoławcza BRUTTO w zł
1	Nowa Wieś (Wielbark)	314	1 900	GDIM/00019021/8	190 675,83
2		315	1 996		200 310,42

Przeznaczenie nieruchomości: zgodnie z Decyzją Wójta Gminy Malbork Nr 150-D/2021 z dnia 6 września 2021 r. o warunkach zabudowy - zabudowa usługowa, usługowo - mieszkalna.

L.P.	Miejscowość	Nr dz.	pow. w m2	KW	Cena wywoławcza BRUTTO w zł
1	Nowa Wieś (Wielbark)	309/13	1 148	GDIM/00019021/8	108 162,51
2		309/14	1 075		101 284,35

Przeznaczenie nieruchomości: Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów inwestycyjnych w obrębie Nowa Wieś, arkusz 4, uchwalonym uchwałą Rady Gminy Malbork Nr XIV/124/2020 z dnia 25 maja 2020 r. i ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, poz. 2990 dnia 6 lipca 2020 r. - działki znajdujące się w jednostce bilansowej „22.MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej”.

L.P.	Miejscowość	Nr dz.	pow. w m2	KW	Cena wywoławcza BRUTTO w zł
1	Czerwone Stogi	31/4	2 885	GDIM/00020311/8	88 749,42

Przeznaczenie nieruchomości: Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Malbork ważnym do dnia 31 grudnia 2003 r. nieruchomości przeznaczone były na cele budowlane S-8: strefa zabudowy skupionej wsi o przewadze funkcji mieszkalnej, produkcji rolnej i usług. W najbliższym czasie nie będzie opracowany nowy plan zagospodarowania przestrzennego. Przy nieobowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego zmiana przeznaczenia działki może być określona każdorazowo w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

L.P.	Miejscowość	nr dz.	KW NR	Osoby niedopuszczone do uczestnictwa w przetargu	Osoby dopuszczone do uczestnictwa w przetargu	Cena wywoławcza brutto w zł	najwyższa cena osiągnięta w przetargu w zł	Nabywca nieruchomości
1	Nowa Wieś (Wielbark)	314	GD1M/00019021/8	0	0	190 675,83	-	-
2		315		0	0	200 310,42	-	-
3		309/13		0	0	108 162,51	-	-
4		309/14		0	1	101 284,35	102 304,35	Agnieszka i Mariusz Pluszczyński
5	Czerwone Stogi	31/4	GD1M/00020311/8	0	0	88 749,42	-	-
Malbork, dn. 05. 05. 2023 r.								

Z up. WÓJTA
 GMINY MALBORK
 Wojciech Inkasiewicz
 ZASTĘPCA WÓJTY