

W dniu 2 sierpnia 2023 r. w Urzędzie Gminy Malbork ul. Ceglana 7, 82-200 Malbork odbył się przetarg ustny nieograniczony w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Malbork, wg poniższego wykazu:						
L.P.	Miejscowość	Nr dz.	pow. w m2	KW	Cena wywoławcza brutto w zł	
1	Nowa Wieś (Wielbark)	309/57	1 038	GDIM/00019021/8	105 573,36	
2		309/58	1 067		108 522,90	
3		309/59	1 080		109 845,15	
4		309/60	1 068		108 624,99	
5		309/61	1 052		96 296,70	
6		309/63	1 223		124 389,90	
7		309/64	1 182		120 220,20	
Przeznaczenie nieruchomości: Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów inwestycyjnych w obrębie Nowa Wieś, arkusz 4, uchwalonym uchwałą Rady Gminy Malbork Nr XIV/124/2020 z dnia 25 maja 2020 r. i ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, poz. 2990 dnia 6 lipca 2020 r. - działka znajduje się w jednostce bilansowej „10.MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej”.						
L.P.	Miejscowość	Nr dz.	pow. w m2	KW	Cena wywoławcza BRUTTO w zł	
1	Nowa Wieś (Wielbark)	314	1 900	GDIM/00019021/8	190 675,83	
2		315	1 996		200 310,42	
Przeznaczenie nieruchomości: zgodnie z Decyzją Wójta Gminy Malbork Nr 150-D/2021 z dnia 6 września 2021 r. o warunkach zabudowy - zabudowa usługowa, usługowo - mieszkalna, mieszkalna.						
L.P.	Miejscowość	Nr dz.	pow. w m2	KW	Cena wywoławcza BRUTTO w zł	
1	Nowa Wieś (Wielbark)	309/13	1 148	GDIM/00019021/8	108 162,51	
Przeznaczenie nieruchomości: Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów inwestycyjnych w obrębie Nowa Wieś, arkusz 4, uchwalonym uchwałą Rady Gminy Malbork Nr XIV/124/2020 z dnia 25 maja 2020 r. i ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, poz. 2990 dnia 6 lipca 2020 r. - działka znajduje się w jednostce bilansowej „21.MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej”.						
L.P.	Miejscowość	Nr dz.	pow. w m2	KW	Cena wywoławcza BRUTTO w zł	
1	Czerwone Stogi	31/4	2 885	GDIM/00020311/8	88 749,42	
Przeznaczenie nieruchomości: Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Malbork ważnym do dnia 31 grudnia 2003 r. nieruchomości przeznaczone były na cele budowlane S-8: strefa zabudowy skupionej wsi o przewadze funkcji mieszkalnej, produkcji rolnej i usług. W najbliższym czasie nie będzie opracowany nowy plan zagospodarowania przestrzennego. Przy nieobowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego zmiana przeznaczenia działki może być określona każdorazowo w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.						

L.P.	Miejscowość	nr dz.	KW NR	Osoby niedopuszczone do uczestnictwa w przetargu	Osoby dopuszczone do uczestnictwa w przetargu	Cena wywoławcza brutto w zł	najwyższa cena osiągnięta w przetargu w zł	Nabywca nieruchomości
1	Nowa Wieś (Wielbark)	309/57	GDIM/00019021/8	0	0	105 573,36	-	-
2		309/58		0	0	108 522,90	-	-
3		309/59		0	0	109 845,15	-	-
4		309/60		0	0	108 624,99	-	-
5		309/61		0	0	96 296,70	-	-
6		309/63		0	0	124 389,90	-	-
7		309/64		0	0	120 220,20	-	-
8		314		0	0	190 675,83	-	-
9		315		0	0	200 310,42	-	-
10		309/13		0	0	108 162,51	-	-
11	Czerwone Stogi	31/4	GDIM/00020311/8	0	0	88 749,42	-	-

Malbork, dn. 10. 08. 2023 r.

Z up. WÓJTA
GMINY MALBORK
Wojciech Łukasiewicz
ZASTĘPCA WÓJTA