

Wójt Gminy Malbork
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej mienie komunalne Gminy Malbork
przeznaczonej do sprzedaży w formie przetargu nieograniczonego

L.P.	obręb	Nr dz.	pow. w m2	KW	Cena wywoławcza w zł
1	Kraśniewo	175	200	GD1M/00019024/9	1 918,80

Nieruchomość wolna od obciążeń.

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (z 2024 r. Dz.U. t. jedn. poz. 1145 ze zm.) pierwszeństwo w jej nabyciu, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów;
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jej spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przedmiotowej nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego uchwalonym uchwałą Nr XX/173/2021 Rady Gminy Malbork z dnia 24 marca 2021 r. dz. nr 175, obręb Kraśniewo, znajduje się na terenie oznaczonym symbolem R- Tereny gruntów rolnych.

Przy sprzedaży ustanowione zostaną nieoodpłatne, nieograniczone w czasie służebności przechodu i przejazdu przez w/w nieruchomość na rzecz każdorazowego właściciela działki oznaczonej numerem 158/1, obręb Kraśniewo, objętej Księgą Wieczystą Sądu Rejonowego w Malborku V Wydział Ksiąg Wieczystych polegającą na swobodnym przejściu i przejeździe przez działkę oznaczoną numerem 175 do działki 158/1.

Wykaz wywieszony został dnia 13 grudnia 2024 r. na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń w lokalu Urzędu Gminy Malbork oraz w sołectwie Kraśniewo, jak również opublikowany na stronie internetowej urzędu /www.gmina.malbork.pl/ i w Biuletynie Informacji Publicznej /ugmalbork.mojbip.pl/.

WÓJT
GMINY MALBORK

Wojciech Łukasiewicz