

WÓJT GMINY MALBORK
ul. Ceglana 7
82-200 Malbork

Wójt Gminy Malbork
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa oddanej w użytkowanie wieczyste Gminie Malbork
przeznaczonej do sprzedaży w formie przetargu nieograniczonego

L.P.	obręb	Nr dz.	pow. w m2	KW	Cena wywoławcza w zł
1	Kraśniewo	196/2	588	GD1M/00035175/0	26 002,00

Sprzedaż prawa użytkowania wieczystego.

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) pierwszeństwo w jej nabyciu, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów;
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jej spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przedmiotowej nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego uchwalonym uchwałą Nr XX/173/2021 Rady Gminy Malbork z dnia 24 marca 2021 r. dz. nr 196/2, obręb Kraśniewo, znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MN/RM/U - Tereny zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej i usługowej.

Nieruchomość obciążona odpłatną i nieograniczoną w czasie służebnością gruntową przejazdu i przechodu przez działkę oznaczoną numerem 196, objętą Księgą Wieczystą Nr GD1M/00035175/0 na rzecz każdorazowego właściciela działki oznaczonej numerem 213/1, objętej Księgą Wieczystą Sądu Rejonowego w Malborku, V Wydział Ksiąg Wieczystych polegającą na swobodnym przejściu i przejeździe przez dz. nr 196 do dz. nr 213/1.

Wykaz wywieszony został dnia 30 kwietnia 2025 r. na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń w lokalu Urzędu Gminy Malbork oraz w sołectwie Kraśniewo, jak również opublikowany na stronie internetowej urzędu /www.gmina.malbork.pl/ i w Biuletynie Informacji Publicznej /ugmalbork.mojbip.pl/.



Signed by /
Podpisano przez:

Dorota Aneta
Cielasińska

Date / Data:
2025-04-30 12:33