

Wójt Gminy Malbork
ogłasza I ustny przetarg nieograniczony na zbycie nieruchomości niezabudowanych stanowiących mienie komunalne Gminy Malbork, zgodnie z poniższym wykazem

L.P.	obręb	Nr dz.	pow. w m2	KW	Cena wywoławcza w zł
1	Kraśniewo	175	200	GD1M/00019024/9	1 918,80

Przeznaczenie terenu: R- Tereny gruntów rolnych

Nieruchomość wolna od obciążeń.

Przetarg odbędzie się w dniu 03. 03. 2025 r. o godz. 10:00 w Urzędzie Gminy Malbork, ul. Ceglana 7, 82-200 Malbork, sala nr 14

Wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej należy wpłacić w pieniądzu, w kasie tut. urzędu lub na konto Banku Millennium S.A. Nr 02 1160 2202 0000 0005 8367 6734 do dnia 25. 02. 2025 r. Za datę zapłaty wadium uznaje się datę zaksięgowania środków na wskazanym koncie gminy.

Wadium wpłacone przez nabywcę zalicza się na poczet ceny nabytej nieruchomości, pozostałym osobom zostanie zwrócone w terminie 3 dni od dnia zakończenia przetargu.

Nabywca ponosi koszty nabycia nieruchomości oraz koszty sporządzenia umowy notarialnej.

Przy sprzedaży ustanowione zostaną nieodpłatne, nieograniczone w czasie służebności przechodu i przejazdu przez ww. nieruchomość na rzecz każdorazowego właściciela działki oznaczonej numerem 158/1, obręb Kraśniewo, objętej Księgą Wieczystą Sądu Rejonowego w Malborku V Wydział Ksiąg Wieczystych polegającą na swobodnym przejściu i przejeździe przez działkę oznaczoną numerem 175 do działki 158/1.

Urząd Gminy Malbork zawiadomi osobę ustaloną jako nabywca nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży w terminie 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanych ww. zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Ze szczegółowymi informacjami o przetargu można się zapoznać w Urzędzie Gminy Malbork ul. Ceglana 7, 82-200 Malbork w godz. 7:00–15:00, pokój nr 12, tel. 55 647-28-07 wew. 12 lub 506 193 831.

Malbork, dn. 29. 01. 2025 r.

WOJCIŚ
GMINY MALBORK

Wojciech Łukasiewicz