WÓJT GMINY MALBORK
ul. Ceglana 7
82-200 Malbork

Wójt Gminy Malbork

ogłasza ustny przetarg nieograniczony na zbycie nieruchomości niezabudowanych stanowiących mienie komunalne Gminy Malbork, zgodnie z poniższym wykazem

XIII PRZETARG (I przetarg 15. 06. 2023 r., II przetarg 02. 08. 2023 r., III przetarg 10. 10. 2023 r., IV przetarg 04. 12. 2023 r., V przetarg 06. 02. 2024r., VI przetarg 25. 04.2024 r., VII przetarg 06. 06. 2024 r., VIII przetarg 26. 07. 2024 r., IX przetarg 10. 10. 2024 r., X przetarg 27. 11. 2024 r., XI przetarg 21. 01. 2025 r., XII przetarg 13. 03. 2025 r.)

L.P.	Miejscowość	Nr dz.	pow. w m2	KW	Cena wywoławcza brutto w zł
2	Nowa Wieś (Wielbark)	309/58	1 067	GD1M/00019021/8	108 522,90
3		309/64	1 182		120 220,20

Przeznaczenie nieruchomości: Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów inwestycyjnych w obrębie Nowa Wieś, arkusz 4, uchwalonym uchwałą Rady Gminy Malbork Nr XIV/124/2020 z dnia 25 maja 2020 r. i ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, poz. 2990 dnia 6 lipca 2020 r. - działka znajduje się w jednostce bilansowej „10.MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej".

XXII RZETARG (I przetarg 21. 01. 2022 r., II przetarg 18. 03. 2022 r., III przeatrg 16. 05. 2022 r., IV przetarg 25. 07. 2022 r., V przetarg 02. 09. 2022 r., VI przetarg 21. 10. 2022 r., VII przetarg 05. 12. 2022 r., VIII przetarg 03. 03. 2023 r., IX przetarg 21. 04. 2023 r., X przetarg 15. 06. 2023 r., XI przetarg 02. 08. 2023 r., XII przetarg 10. 10. 2023 r., XIII przetarg 04. 12. 2023 r., XIV przetarg 06. 02. 2024 r., XV przetarg 25. 04.2024 r., XVI przetarg 06. 06. 2024 r. XVII przetarg 26. 07. 2024 r., XVIII przetarg 10. 10. 2024 r. XIX przetarg 27. 11. 2024 r., XX przetarg 21. 01. 2025 r., XXI przetarg 13. 03. 2025 r.)

L.P.	Miejscowość	Nr dz.	pow. w m2	KW	Cena wywoławcza brutto w zł
1	Nowa Wieś (Wielbark)	314	1 900	GD1M/00019021/8	190 675,83
2		315	1 996		200 310,42

Przeznaczenie nieruchomości: zgodnie z Decyzją Wójta Gminy Malbork Nr 150-D/2021 z dnia 6 września 2021 r. o warunkach zabudowy - zabudowa usługowa, usługowo - mieszkalna, mieszkalna.

Nieruchomości wolne od obciążeń i zobowiązań.
Przetarg odbędzie się w dniu 06. 05. 2025 r. o godz. 10:00 w Urzędzie Gminy Malbork, ul. Ceglana 7, 82-200 Malbork, sala nr 15.
Termin zagospodarowania nieruchomości - nie określono.
Wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej należy wpłacić w pieniądzu, w kasie tut. urzędu lub na konto Banku Millennium S.A. Nr 02 1160 2202 0000 0005 8367 6734 do dnia 02. 05. 2025 r. Za datę zapłaty wadium uznaje sie datę zaksięgowania środków na wskazanym koncie gminy.
Wadium wpłacone przez nabywcę zalicza się na poczet ceny nabytej nieruchomości, pozostałym osobom zostanie zwrócone w terminie 3 dni od dnia zakończenia przetargu.
Nabywca ponosi koszty nabycia nieruchomości oraz koszty sporządzenia umowy notarialnej.
Urząd Gminy Malbork zawiadomi osobę ustaloną jako nabywca nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży w terminie 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanych w/w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
Ze szczegółowymi informacjami o przetargu można się zapoznać w Urzędzie Gminy Malbork ul. Ceglana 7, 82-200 Malbork w godz. 7:00–15:00, pokój nr 14, tel. 55 647-28-07 wew. 2012 lub 506 193 831.
Malbork, dn. 31. 03. 2025 r.

Signed by / Podpisano przez:
Dorota Aneta Cielasińska
Date / Data: 2025-03-31 13:10