

Wójt Gminy Malbork
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Malbork
przeznaczonych do wydzierżawienia

L.P.	Obręb	Nr dz.	Pow. całkowita w ha	Pow. do wydzierżawienia w ha	KW	Forma	przeznaczenie
1	Czerwone Stogi	98/4	0,2700	0,2700	GD1M/00021122/3	bezprzetargowo	cele związane z uprawą rolną
2		98/5	0,1500	0,1500	GD1M/00021122/3		
3		98/6	0,0700	0,0700	GD1M/00019023/2		
4		99/4	0,1700	0,1700	GD1M/00021122/3		
5		99/5	0,0900	0,0900	GD1M/00021122/3		
6	Kościeleccki	236	0,3700	0,2000	GD1M/00019032/8		

Okres na jaki umowa zostanie zawarta - do 3 lat.

Zgodnie z Zarządzeniem Nr 31/2025 Wójta Gminy Malbork z dnia 4 marca 2025 r. w sprawie ustalenia wysokości rocznego czynszu dzierżawnego za nieruchomości stanowiące mienie komunalne Gminy Malbork usytuowane w obrębie Czerwone Stogi ustala się minimalną roczną stawkę czynszu za 1 ha w wysokości 10 kwintali pszenicy.

Zgodnie z Zarządzeniem Nr 32/2026 Wójta Gminy Malbork z dnia 27 marca 2026 r. w sprawie ustalenia wysokości rocznego czynszu dzierżawnego za nieruchomości stanowiącą mienie komunalne Gminy Malbork usytuowane w obrębie Kościeleccki ustala się minimalną roczną stawkę czynszu za 1 ha w wysokości 10 kwintali pszenicy.

W postępowaniu przetargowym ustaloną stawkę należy traktować jako podstawę do ustalenia stawki czynszu wywoławczego.

Możliwość wydzierżawienia części powierzchni nieruchomości wskazanej do wydzierżawienia.

Termin płatności czynszu dzierżawnego: 2 raty półroczne w terminie do 15 lutego za drugie półrocze roku poprzedniego i do 31 sierpnia za pierwsze półrocze roku bieżącego, wg ceny kwintala pszenicy podanej w Obwieszczeniu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy za okres 11 kwartałów poprzedzających dane półrocze.

Czynsz dzierżawny w każdym półroczu wykonywania umowy ustala się w wysokości proporcjonalnej do długości okresu dzierżawy w danym roku.

Teren przeznaczony do dzierżawy nie podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Wykaz wywieszony został dnia 27. 03. 2026 r. na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w lokalu Urzędu Gminy Malbork, tablicy ogłoszeń w sołectwie Kamionka, Kościeleccki oraz opublikowany na stronie internetowej urzędu /www.gmina.malbork.pl/ i w Biuletynie Informacji Publicznej /ugmalbork.mojbip.pl/. Informacja o wywieszeniu wykazu umieszczona została w prasie lokalnej /www.tvmalbork.pl/.

Malbork, dn. 27. 03. 2026 r.



Signed by /
Podpisano przez:

Dorota Aneta
Cielasińska

Date / Data:
2026-03-27 13:34