Wójt Gminy Malbork

ogłasza ustny przetarg nieograniczony na zbycie nieruchomości niezabudowanych stanowiących mienie komunalne Gminy Malbork, zgodnie z poniższym wykazem

IV PRZETARG (I przetarg 23.06.2026 r., II przetarg 18.08.2026 r.III przetarg 08.10.2026 r.)

L.P.	Miejscowość	Nr dz.	pow. w m2	KW	Cena wywoławcza brutto w zł	Przeznaczenie nieruchomości
1	Kościeleczki	72/3	1 010	GD1M/00019023/2	127 683,84	Zgodnie z Decyzją Wójta Gminy Malbork Nr 315/2025 z dnia 16 marca 2026 r. o ustaleniu warunków zabudowy - zabudowa mieszkalna jednorodzinna.
2		72/5	1 010		127 683,84	Zgodnie z Decyzją Wójta Gminy Malbork Nr 317/2025 z dnia 16 marca 2026 r. o ustaleniu warunków zabudowy - zabudowa mieszkalna jednorodzinna.
3		72/6	1 179		149 048,94	Zgodnie z Decyzją Wójta Gminy Malbork Nr 318/2025 z dnia 16 marca 2026 r. o ustaleniu warunków zabudowy - zabudowa mieszkalna jednorodzinna.
4		72/8	1 030		130 211,49	Zgodnie z Decyzją Wójta Gminy Malbork Nr 319/2025 z dnia 16 marca 2026 r. o ustaleniu warunków zabudowy - zabudowa mieszkalna jednorodzinna.
5		72/9	1 024		129 453,81	Zgodnie z Decyzją Wójta Gminy Malbork Nr 320/2025 z dnia 16 marca 2026 r. o ustaleniu warunków zabudowy - zabudowa mieszkalna jednorodzinna.
6		72/10	1 025		129 580,05	Zgodnie z Decyzją Wójta Gminy Malbork Nr 321/2025 z dnia 16 marca 2026 r. o ustaleniu warunków zabudowy - zabudowa mieszkalna jednorodzinna.
7		72/11	1 158		146 393,37	Zgodnie z Decyzją Wójta Gminy Malbork Nr 322/2025 z dnia 16 marca 2026 r. o ustaleniu warunków zabudowy - zabudowa mieszkalna jednorodzinna.
8		72/12	1 220		142 917,39	Zgodnie z Decyzją Wójta Gminy Malbork Nr 323/2025 z dnia 16 marca 2026 r. o ustaleniu warunków zabudowy - zabudowa mieszkalna jednorodzinna.
9		72/13	2 743		266 604,96	Zgodnie z Decyzją Wójta Gminy Malbork Nr 324/2025 z dnia 16 marca 2026 r. o ustaleniu warunków zabudowy - zabudowa mieszkalna jednorodzinna.

Nieruchomości wolne od obciążeń i zobowiązań.
Przetarg odbędzie się w dniu 26.11.2026 r. o godz. 11.00 w Urzędzie Gminy Malbork, ul. Ceglana 7, 82-200 Malbork, sala nr 15.
Termin zagospodarowania nieruchomości - warunki zabudowy ważne są przez okres 5 lat, od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna tj. od 16 marca 2026 r.
Wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej należy wpłacić w pieniądzu, w kasie tut. urzędu lub na konto Banku Millennium S.A. Nr 02 1160 2202 0000 0005 8367 6734 do dnia 23.11.2026 r. Za datę zapłaty wadium uznaje się datę zaksięgowania środków na wskazanym koncie gminy.
Wadium wpłacone przez nabywcę zalicza się na poczet ceny nabytej nieruchomości, pozostałym osobom zostanie zwrócone w terminie 3 dni od dnia zakończenia przetargu.Nabywca ponosi koszty nabycia nieruchomości oraz koszty sporządzenia umowy notarialnej.
Urząd Gminy Malbork zawiadomi osobę ustaloną jako nabywca nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży w terminie 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanych w/w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
Ze szczegółowymi informacjami o przetargu można się zapoznać w Urzędzie Gminy Malbork ul. Ceglana 7, 82-200 Malbork w godz. 7:00–15:00, pokój nr 15, tel. 55 647-28-07 wew. 2012 lub 506 193 831.
Malbork, dn. 26.10.2026 r.

Signature Not Verified
Dokument podpisany przez
Joanna Werkowska
Data: 2026.10.26 12:16:15 CET