WÓJT GMINY MALBORK
ul. Ceglana 7
82-200 Malbork

Wójt Gminy Malbork
ogłasza ustny przetarg nieograniczony na zbycie nieruchomości niezabudowanych stanowiących mienie komunalne Gminy Malbork, zgodnie z poniższym wykazem

XIV PRZETARG (I przetarg 14.02.2025 r., II przetarg 07.04.2025 r., III przetarg 20.05.2025 r., IV przetarg 08.07.2025 r., V przetarg 02.09.2025 r., VI przetarg 28.10.2025 r., VII przetarg 16.12.2025 r., VIII przetarg 10.02.2026 r., IX przetarg 24.03.2026 r., X przetarg 12.05.2026 r., XI przetarg 30.06.2026 r.,XII przetarg 18.08.2026 r., XIII przetarg 08.10.2026 r.)

L.P.	Miejscowość	Nr dz.	pow. w m2	KW	Cena wywoławcza brutto w zł
1	Nowa Wieś (Wielbark)	2444	1 558	GD1M/00019021/8	193 856,61
2		2447	1 377		171 335,31
3		2448	1 486		184 898,52

Przeznaczenie nieruchomości: Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów inwestycyjnych w obrębie Nowa Wieś, arkusz 4, uchwalonym uchwałą Rady Gminy Malbork nr XLVIII/372/2023 z dnia 16 listopada 2023 r. i ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, poz. 5714 dnia 12 grudnia 2023 r. - działka znajduje się w jednostce bilansowej „1MNW-U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług".

XXXIII PRZETARG (I przetarg 21.01.2022 r., II przetarg 18.03.2022 r., III przetarg 16.05.2022 r., IV przetarg 25.07.2022 r., V przetarg 02.09.2022 r., VI przetarg 21.10.2022 r., VII przetarg 05.12.2022 r., VIII przetarg 03.03.2023 r., IX przetarg 21.04.2023 r., X przetarg 15.06.2023 r., XI przetarg 02.08.2023 r., XII przetarg 10.10.2023 r., XIII przetarg 04.12.2023 r., XIV przetarg 06.02.2024 r., XV przetarg 25.04.2024 r., XVI przetarg 06.06.2024 r. XVII przetarg 26.07.2024 r., XVIII przetarg 10.10.2024 r. XIX przetarg 27.11.2024 r., XX przetarg 21.01.2025 r., XXI przetarg 13.03.2025 r., XXII przetarg 06.05.2025 r., XXIII przetarg 08.07.2025 r., XXIV przetarg 02.09.2025 r., XXV przetarg 28.10.2025 r., XXVI przetarg 16.12.2025 r., XXVII przetarg 10.02.2026r., XXVIII przetarg 24.03.2026 r., XXIX przetarg 12.05.2026 r., XXX przetarg 30.06.2026 r., XXXI przetarg 18.08.2026 r., XXXII przetarg 08.10.2026 r.,)

4	Nowa Wieś (Wielbark)	2366	1 900	GD1M/00019021/8	190 675,83
5		2367	1 996		200 310,42

Przeznaczenie nieruchomości: Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów inwestycyjnych w obrębie Nowa Wieś, arkusz 4, uchwalonym uchwałą Rady Gminy Malbork nr XLVIII/372/2023 z dnia 16 listopada 2023 r. i ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, poz. 5714 dnia 12 grudnia 2023 r. - działka znajduje się w jednostce bilansowej „1U-MN – tereny zabudowy usług lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej".

Nieruchomości wolne od obciążeń i zobowiązań.
Przetarg odbędzie się w dniu 26.11.2026 r. o godz. 10:00 w Urzędzie Gminy Malbork, ul. Ceglana 7, 82-200 Malbork, sala nr 15.
Termin zagospodarowania nieruchomości - nie określono.
Wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej należy wpłacić w pieniądzu, w kasie tut. urzędu lub na konto Banku Millennium S.A. Nr 02 1160 2202 0000 0005 8367 6734 do dnia 23.11.2026 r. Za datę zapłaty wadium uznaje się datę zaksięgowania środków na wskazanym koncie gminy.
Wadium wpłacone przez nabywcę zalicza się na poczet ceny nabytej nieruchomości, pozostałym osobom zostanie zwrócone w terminie 3 dni od dnia zakończenia przetargu.
Nabywca ponosi koszty nabycia nieruchomości oraz koszty sporządzenia umowy notarialnej.
Urząd Gminy Malbork zawiadomi osobę ustaloną jako nabywca nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży w terminie 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanych w/w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
Ze szczegółowymi informacjami o przetargu można się zapoznać w Urzędzie Gminy Malbork ul. Ceglana 7, 82-200 Malbork w godz. 7:00–15:00, pokój nr 15, tel. 55 647-28-07 wew. 2012 lub 570 248 152.
Malbork, dn.26.10.2026 r.

Signature Not Verified
Dokument podpisany przez Joanna Werkowska
Data: 2026.10.26 12:16:09 CET