Wójt Gminy Malbork
ogłasza ustny przetarg nieograniczony na zbycie nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym i gospodarczym położonej pod adresem Lasowice Małe 26, stanowiącej mienie komunalne Gminy Malbork

V przetarg (IV przetarg 03.11.2026 r., III przetarg 04.08.2026, II przetarg 21.05.2026, I przetarg 09.04.2026)

L.P.	obręb	nr dz.	pow. całkowita dz. w ha	pow. użytkowa budynku mieszkalnego w m2	pow. użytkowa budynku gospodarczego w m2	KW	cena wywoławcza w zł
1	Lasowice Małe	83	0,4400	170,77	346,40	GD1M/00001528/3	450 000,00

Nieruchomość gruntowa zabudowana:
1. budynkiem mieszkalnym murowanym, wolnostojącym, podpiwniczonym, dwukondygnacyjnym, pow. zabudowy 122 m2. Budynek wyposażony w instalację wodną i elektryczną. Odprowadzanie ścieków do zbiornika bezodpływowego,
2. budynkiem produkcyjnym, usługowym i gospodarczym dla rolnictwa (stodoła), murowanym, niepodpiwniczonym, jednokondygnacyjnym, pow. zabudowy 384 m2.
Działka z bezpośrednim dostępem do drogi publicznej. Możliwość oględzin nieruchomości po wcześniejszym umówieniu terminu.

Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań.
Przetarg odbędzie się w dniu 21.12. 2026 r. o godz. 10:00 w Urzędzie Gminy Malbork, ul. Ceglana 7, 82-200 Malbork, sala nr 15.
Cena wywoławcza została obniżona z kwoty 541 631,00 zł do kwoty 450 000,00 zł na podstawie Zarządzenia Nr 70/2026 Wójta Gminy Malbork z dnia 18.08.2026 r., w związku z negatywnym wynikiem trzeciego przetargu.
Termin zagospodarowania nieruchomości - nie określono.
Wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej należy wpłacić w pieniądzu, w kasie tut. urzędu lub na konto Banku Millennium S.A. Nr 02 1160 2202 0000 0005 8367 6734 do dnia 17.12.2026 r. Za datę zapłaty wadium uznaje się datę zaksięgowania środków na wskazanym koncie gminy.
Wadium wpłacone przez nabywcę zalicza się na poczet ceny nabytej nieruchomości, pozostałym osobom zostanie zwrócone w terminie 3 dni od dnia zakończenia przetargu.
Nabywca ponosi koszty nabycia nieruchomości oraz koszty sporządzenia umowy notarialnej.
Urząd Gminy Malbork zawiadomi osobę ustaloną jako nabywca nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży w terminie 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanych w/w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
Ze szczegółowymi informacjami o przetargu można się zapoznać w Urzędzie Gminy Malbork ul. Ceglana 7, 82-200 Malbork w godz. 7:00–15:00, pokój nr 15, tel. 55 647-28-07 wew. 2012 lub 506 193 831.
Malbork, dn. 19.11.2026 r.

Signature Not Verified
Dokument podpisany przez Joanna Werkowska
Data: 2026.11.19 13:18:37 CET