Podpisany przez:
Michał Janusz Błachut
dnia 5 listopada 2026 r.

UCHWAŁA NR XXIV/191/2026
RADY GMINY MALBORK

z dnia 5 listopada 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości usytuowanych w obrębie Lasowice Wielkie stanowiących mienie komunalne gminy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2026 r. poz. 662 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.) Rada Gminy Malbork uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości usytuowanych w obrębie Lasowice Wielkie, dla których Księgę Wieczystą prowadzi Sąd Rejonowy w Malborku, stanowiących mienie komunalne gminy:

1) działka nr 135/31 o pow. 0,0485 ha,

2) działka nr 135/38 o pow. 0,0497 ha,

3) działka nr 135/39 o pow. 0,0482 ha,

4) działka nr 135/40 o pow. 0,0482 ha,

5) działka nr 135/41 o pow. 0,0481 ha,

6) działka nr 135/46 o pow. 0,0486 ha,

7) działkę nr 135/50 o pow. 0,0491 ha,

8) działkę nr 135/58 o pow. 0,0518 ha

Nieruchomości wolne od obciążeń.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Malbork.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Malbork

Michał Błachut

Uzasadnienie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2026 r. poz. 662 ze zm.) Rada Gminy ustala m.in. zasady nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości. Do czasu ustalenia tych zasad Wójt Gminy może dokonywać wyżej wymienionych czynności za zgodą Rady Gminy.

Zgodnie z art. 13 ust. 1. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.) z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z ustaw, nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenia, oddania w trwały zarząd, a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi, wnoszone jako wkłady niepieniężne (aporty) do spółek, przekazywane jako wyposażenie tworzonych przedsiębiorstw państwowych oraz jako majątek tworzonych fundacji.

Nieruchomości stanowiące działki nr 135/31, 135/38, 135/39, 135/40, 135/41, 135/46, 135/50 oraz 135/58 usytuowane w obrębie Lasowice Wielkie, zostały przeznaczone do sprzedaży.