

Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane
Budowa dróg gminnych w miejscowości Nowa Wieś Malborska (ul. Francuska, Belgijska) – etap II i III

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Malbork

1.3.) Oddział zamawiającego: Gmina Malbork

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 170747856

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Ceglana

1.5.2.) Miejscowość: Malbork

1.5.3.) Kod pocztowy: 82-200

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL638 - Starogardzki

1.5.7.) Numer telefonu: 570250995

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: k.piotrkowska@gmina.malbork.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://ugmalbork.mojbip.pl/>

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa dróg gminnych w miejscowości Nowa Wieś Malborska (ul. Francuska, Belgijska) – etap II i III

2.4.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-6a1ae9ef-fef9-4430-9d1c-de7e2f2d5d83

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00213084

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-23

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00073738/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Budowa dróg gminnych w miejscowości Nowa Wieś Malborska (ul. Francuska, Belgijska) – etap II i III

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-6a1ae9ef-fef9-4430-9d1c-de7e2f2d5d83>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: <https://ezamowienia.gov.pl>

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Wymóg użycia podpisu elektronicznego

3.7.) Adres strony internetowej, pod którym są dostępne narzędzia, urządzenia lub formaty plików, które nie są ogólnie dostępne: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-fb2b1f37-c7ce-4a0f-b63a-1f5aa7c01869>

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): RODO (obowiązek informacyjny): Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia 2016/679 oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że administratorem Państwa danych osobowych jest Wójt Gminy Malbork.

3.16.) RODO (ograniczenia stosowania): Państwa dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na: "Budowa dróg gminnych w miejscowości Nowa Wieś Malborska (ul. Francuska, Belgijska) – etap II i III". Odbiorcami Państwa danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu Pzp.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: RI.271.4.2026.KP

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych dla zadania inwestycyjnego pn. „Budowa dróg gminnych w miejscowości Nowa Wieś Malborska (ul. Francuska, Belgijska) – etap II i III”, obejmujących kontynuację inwestycji drogowej realizowanej aktualnie w ramach Etapu I.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45233120-6 - Roboty w zakresie budowy dróg

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 11 miesięcy

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:
inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Okres gwarancji

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Nie

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

Zamawiający określa warunki udziału w postępowaniu w sposób zapewniający wybór wykonawcy posiadającego odpowiednie doświadczenie, potencjał kadrowy oraz zdolność finansową do należytego wykonania zamówienia.

Brak podstaw do wykluczenia

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający nie przewiduje fakultatywnych przesłanek wykluczenia, o których mowa w art. 109 ustawy Pzp.

Zdolność techniczna i zawodowa (doświadczenie)

Wykonawca musi wykazać, że posiada doświadczenie w realizacji robót budowlanych polegających na budowie lub przebudowie dróg. Wymagane jest wykonanie w okresie ostatnich 5 lat co najmniej 3 robót budowlanych, z których każda:

- miała wartość nie mniejszą niż 2 000 000,00 zł brutto,
- obejmowała wykonanie robót drogowych,
- obejmowała wykonanie co najmniej jednego z elementów infrastruktury towarzyszącej, tj. kanalizacji deszczowej lub oświetlenia drogowego.

Zdolność techniczna i zawodowa (personel)

Wykonawca musi dysponować personelem posiadającym odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie, w szczególności:

- kierownikiem budowy z uprawnieniami w specjalności drogowej bez ograniczeń oraz co najmniej 5-letnim doświadczeniem,
- kierownikiem robót sanitarnych z odpowiednimi uprawnieniami,
- kierownikiem robót elektrycznych z odpowiednimi uprawnieniami.

Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Wykonawca musi wykazać zdolność finansową zapewniającą realizację zamówienia poprzez spełnienie jednego z poniższych warunków:

- posiadanie środków finansowych lub zdolności kredytowej w wysokości co najmniej 2 000 000,00 zł,
- lub
- osiągnięcie rocznego obrotu w zakresie robót budowlanych w wysokości co najmniej 5 000 000,00 zł w okresie ostatnich 3 lat obrotowych.

Sposób wykazania spełniania warunków

Na etapie składania ofert spełnianie warunków udziału w postępowaniu potwierdzane jest wyłącznie na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego wraz z ofertą.

Dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu wymagane będą wyłącznie od Wykonawcy, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, przed zawarciem umowy.

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunki udziału w postępowaniu mogą być spełniane łącznie.

Poleganie na zasobach innych podmiotów

Wykonawca może polegać na zdolnościach technicznych, zawodowych lub sytuacji finansowej innych podmiotów, pod warunkiem wykazania, że będzie dysponował tymi zasobami przy realizacji zamówienia, zgodnie z przepisami ustawy Pzp.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:

Zamawiający będzie żądał podmiotowych środków dowodowych od Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, przed zawarciem umowy, a w przypadku przeprowadzenia negocjacji – również od Wykonawców zaproszonych do negocjacji, przed ich rozpoczęciem. Na etapie składania ofert Wykonawca składa oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych: Nie**SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA****6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie****6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie****6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak****6.4.1) Informacje dotyczące wadium:**

1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości 100 000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych).
2. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert i utrzymywać nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą.
3. Wadium może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu,
 - b) gwarancjach bankowych,
 - c) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - d) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy o PARP.
4. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: Bank Millennium S.A. nr 02 1160 2202 0000 0005 8367 6734 z dopiskiem: „Wadium – Budowa dróg w miejscowości Nowa Wieś Malborska – Etap II i III”.
5. Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej uznaje się moment uznania rachunku Zamawiającego.
6. Wadium wnoszone w formach, o których mowa w ust. 3 lit. a-d, należy złożyć w postaci elektronicznej, opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym wystawcy dokumentu.
7. Wadium wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia musi obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące zatrzymanie wadium określone w ustawie Pzp oraz zawierać zobowiązanie gwaranta do nieodwołalnej i bezwarunkowej zapłaty kwoty wadium na pierwsze żądanie Zamawiającego.
8. Wadium wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia:
 - a) musi być wystawione na Zamawiającego – Gminę Malbork,
 - b) musi obejmować cały okres związania ofertą,
 - c) musi zawierać zobowiązanie gwaranta lub poręczyciela do nieodwołalnej, bezwarunkowej zapłaty kwoty wadium na pierwsze żądanie Zamawiającego,
 - d) nie może zawierać postanowień ograniczających odpowiedzialność gwaranta lub poręczyciela w sposób sprzeczny z ustawą Pzp lub niniejszą SWZ,
 - e) musi obejmować wszystkie przypadki zatrzymania wadium określone w ustawie Pzp.
9. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami w przypadkach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych.
10. Zamawiający zwraca wadium zgodnie z art. 98 ust. 1–5 ustawy Prawo zamówień publicznych.
11. W przypadku przedłużenia terminu związania ofertą, Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia ważności wadium albo wniesienia nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.
12. Jeżeli wadium nie zostało wniesione lub zostało wniesione w sposób nieprawidłowy, Zamawiający odrzuci ofertę na podstawie przepisów ustawy Pzp.
13. Zamawiający może wezwać Wykonawcę do wniesienia, uzupełnienia lub przedłużenia wadium w przypadkach przewidzianych przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych.
14. Wadium wniesione w pieniądzu przechowywane będzie na rachunku bankowym Zamawiającego.

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak**6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:**

Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Pełnomocnictwo powinno być załączone do oferty i zawierać w szczególności:

oznaczenie postępowania, którego dotyczy,
wskazanie wszystkich wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie,
zakres umocowania pełnomocnika.

Każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie składa wraz z ofertą oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w zakresie braku podstaw wykluczenia.

Oświadczenie, o którym mowa w ust. 4, może być złożone wspólnie w zakresie spełniania warunków udziału w postępowaniu, o ile wykonawcy łącznie spełniają te warunki.

Warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

zdolności technicznej i zawodowej,
 sytuacji ekonomicznej i finansowej

– mogą być spełniane łącznie przez wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

W przypadku, gdy wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, są zobowiązani wskazać w ofercie, który z nich wykonuje poszczególne części zamówienia.

W przypadku wyboru oferty wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, Zamawiający będzie żądał przed zawarciem umowy przedstawienia umowy regulującej współpracę tych wykonawców.

Wszelka korespondencja oraz rozliczenia prowadzone będą wyłącznie z pełnomocnikiem.

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w przypadkach określonych w art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych, w szczególności w zakresie terminu realizacji, zakresu robót, wynagrodzenia, sposobu realizacji oraz personelu Wykonawcy.

Zmiany będą dokonywane na zasadach określonych we wzorze umowy, w tym w zakresie waloryzacji wynagrodzenia.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2026-06-22 10:00

8.2.) Miejsce składania ofert: Za pomocą środków komunikacji elektronicznej do Urzędu Gminy

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2026-06-22 10:15

8.4.) Termin związania ofertą: 30 dni

8.5.) Zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością negocjacji: Tak

8.6.) Maksymalna liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do negocjacji: 3

8.7) Kryteria oceny ofert, które zamawiający zamierza stosować w celu ograniczenia liczby wykonawców:

W przypadku gdy liczba ofert niepodlegających odrzuceniu przekroczy liczbę wykonawców, których Zamawiający zamierza zaprosić do negocjacji, Zamawiający dokona ich selekcji na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w niniejszym postępowaniu.

Kryteriami, o których mowa powyżej, są:

cena

okres gwarancji

Do negocjacji zostaną zaproszeni wykonawcy, których oferty uzyskają najwyższą liczbę punktów w ramach ww. kryteriów.

Zamawiający zaprosi do negocjacji maksymalnie 3 wykonawców.

W przypadku gdy liczba wykonawców spełniających warunki udziału w postępowaniu jest mniejsza niż wskazana w ust. 4, do negocjacji zaproszeni zostaną wszyscy wykonawcy, których oferty nie podlegają odrzuceniu.