

Zarządzenie Nr 8/2007

Wójta Gminy Malbork

z dnia 30. stycznia 2007 r.

w sprawie powołania Komisji do przeprowadzenia rokowań

działając na podstawie art. 31 ustawy z dnia 8. marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm./ oraz na podstawie ustawy z dnia 21. sierpnia 1997 r. ustawy o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. nr 261, poz. 2603/ i na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14. września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. Nr 207, poz. 2108/

zarządza się co następuje:

§1

Z dniem 30. stycznia 2007 r. powołuje się Komisję do przeprowadzenia rokowań w składzie:

1. Dorota Cielasińska - Przewodnicząca
2. Wojciech Łukasiewicz - członek
3. Marta Zielińska - członek

§2

Do zadań w/w Komisji należy przeprowadzenie rokowań na działkę nr 8/193 o pow. 0,1082 ha, obręb Nowa Wieś, ark. mapy nr 4 stanowiącą mienie komunalne Gminy Malbork.

§3

Komisja do przeprowadzenia rokowań przystąpi do pracy w dniu 31. stycznia 2007 r. o godz. 10:00.

§4

Komisja do przeprowadzenia rokowań działa w oparciu o regulamin pracy stanowiący załącznik Nr 1. do niniejszego zarządzenia

§5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZASTĘPCA WÓJTA


Ryszard Wirtwein

REGULAMIN PRACY KOMISJI DO PRZEPROWADZENIA ROKOWAŃ

1. Komisja do Przeprowadzenia Rokowań zwana dalej Komisją działa na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Malbork nr 8/2007 z dnia 30. stycznia 2007 r.
2. Komisja przystąpi do pracy w dniu 31. stycznia 2007 r.
3. Komisja składa się z trzech osób. Pracami Komisji kieruje Przewodniczący, który prowadzi rokowania oraz utrzymuje stały kontakt z Wójtem Gminy Malbork. Jeden z członków Komisji pełni rolę sekretarza do zadań, którego należy zapewnienie właściwych warunków pracy Komisji.
4. Do zadań Komisji należy uczestnictwo w pracy Komisji – przeprowadzenie rokowań
5. Komisja pracuje na posiedzeniach.
6. Przewodniczący Komisji otwiera rokowania i podaje informacje o działce przeznaczonej do sprzedaży:
 - Oznaczeniu nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości
 - Powierzchnia nieruchomości
 - Opis nieruchomości
 - Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
 - Termin zagospodarowania nieruchomości
 - Cena wywoławcza
 - Obciążenia nieruchomości
 - Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość
 - Skutki uchylecia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości
7. Po uzgodnieniu warunków sprzedaży działki Przewodniczący Komisji sporządza protokół z rokowań, który stanowi podstawę do zawarcia umowy notarialnej. Protokół podpisują wszyscy uczestnicy rokowań (członkowie Komisji i osoby, którzy występują jako oferenci). Protokół podlega zatwierdzeniu przez Wójta Gminy Malbork.