

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.) w związku z art. 63 ust. 1 i 4 oraz art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.), zwanej dalej ustawą OOŚ, § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Elblągu oraz Pomorskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego

Postanawiam

- I. Nałożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa elektrowni fotowoltaicznej Malbork o mocy do 200 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowana na terenie gmin Malbork oraz Miłoradz”.**
- II. Określić zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zgodny z art. 66 ustawy OOŚ, ze szczególnym uwzględnieniem:**
 - A. Opisu planowanego przedsięwzięcia, a w szczególności: charakterystyki całego przedsięwzięcia i warunków użytkowania terenu podczas wykonywania prac jego realizacji i eksploatacji; głównych cech charakterystycznych procesów technologicznych; przewidywanych rodzajów i ilości zanieczyszczeń, wynikających z realizacji inwestycji;
 - B. Charakterystyki przyrodniczej terenu przedsięwzięcia oraz terenu znajdującego się w zasięgu jego oddziaływania, z uwzględnieniem gatunków roślin, grzybów i zwierząt objętych ochroną na podstawie przepisów **USTAWY Z DNIA 16 KWIETNIA 2004 R. O OCHRONIE PRZYRODY (TEKST JEDN. DZ. U. Z 2020 R., POZ. 55 ZE ZM.)** wraz z przedstawieniem zagadnień w formie graficznej i kartograficznej;
 - C. Oceny bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji i zastosowanych w niej technologii na stan i zachowanie, na etapie realizacji i funkcjonowania: gatunków oraz ich siedlisk objętych ochroną na mocy ww. ustawy o ochronie przyrody, mogących potencjalnie występować na terenie przedsięwzięcia oraz na gatunki występujące w sąsiedztwie;
 - D. Oddziaływania na siedliska chronionych gatunków roślin, grzybów i zwierząt, w tym zwłaszcza na dostępność ich terenów występowania;
 - E. Opisu wariantów uwzględniających szczególne cechy przedsięwzięcia, w tym:
 1. wariantu proponowanego przez wnioskodawcę oraz racjonalnego wariantu alternatywnego,
 2. racjonalnego wariantu najkorzystniejszego dla środowiska.
 - F. Analizy oddziaływania na poszczególne elementy środowiska planowanych wariantów technologicznych przedsięwzięcia;
 - G. Opisu przewidywanych działań mających na celu zapobieganie i ograniczanie negatywnych oddziaływań na środowisko wraz z określeniem istotności oddziaływań po ich zastosowaniu;
 - H. Analizy wpływu planowanej inwestycji na ciągłość korytarzy migracyjnych;
 - I. Przedstawienia zagadnień w formie kartograficznej, uwzględniającej rozmieszczenie przestrzenne siedlisk gatunków, usytuowanie obiektów realizowanych w ramach inwestycji, oraz zasięgu oddziaływania inwestycji;
 - J. Analizy oddziaływania przedsięwzięcia na krajobraz;
 - K. Analizy możliwych konfliktów społecznych związanych z realizacją przedsięwzięcia - ustalenie czy wariant wybrany do realizacji jest optymalny nie tylko dla Inwestora, ale i dla właścicieli sąsiednich nieruchomości oraz określenie w jaki sposób Inwestor zamierza przeciwdziałać konfliktom społecznym w związku z planowaną inwestycją;
 - L. Oceny wpływu inwestycji po zastosowaniu wszystkich możliwych środków łagodzących negatywne oddziaływanie na środowisko;

- M. Oszacowania oddziaływania skumulowanego planowanej inwestycji z innymi projektowanymi i realizowanymi przedsięwzięciami o podobnym charakterze, znajdujących się w sąsiedztwie, na poszczególne elementy środowiska.

UZASADNIENIE

W dniu 20.07.2021 r. Wójt Gminy Malbork wszczął postępowanie administracyjne na podstawie wniosku z dnia 12 lipca 2021 r. (data wpływu do tut. urzędu 20.07.2021 r.), złożonego przez QAIR POLSKA sp. z o.o., ul. Wagonowa 2c, 53-609 Wrocław, za pośrednictwem pełnomocnika Konrada Wąsaka, ul. Wagonowa 2c, 53-609 Wrocław, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn. „Budowa elektrowni fotowoltaicznej Malbork o mocy do 200 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowana na terenie gmin Malbork oraz Miłoradz.

Do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach załączono:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia;
- mapę ewidencyjną z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie przedsięwzięcie oraz terenem na który będzie przedsięwzięcie oddziaływać;
- pełnomocnictwo;
- płytę cd;
- potwierdzenie opłaty skarbowej za wydanie decyzji oraz pełnomocnictwo.

Przedmiotowe przedsięwzięcie wnioskodawca zakwalifikował jako mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839).

Zgodnie z art. 74 ust. 3 OoŚ jeżeli liczba stron postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przekracza 10 stosuje się przepis art. 49 k.p.a. zgodnie, z którym *"Jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.*

Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej."

Z uwagi na fakt iż liczba stron przedmiotowego postępowania przekracza 10, zastosowano się do art. 74 ust. 3 OoŚ. Strony o toku postępowania zawiadamiane były przez obwieszczenia, które były podawane do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na tablicach ogłoszeń sołectw wsi Cisy i Kraśniewo oraz na tablicach ogłoszeń i stronie internetowej biuletynu informacji publicznej Urzędu Gminy Malbork i Urzędu Gminy Miłoradz.

Na podstawie art. 74 ust 3 OoŚ Wójt Gminy Malbork Zawiadomieniem znak: RG-III-6220/2/a/2021 z dnia 30.07.2021 r. Obwieścił o wszczęciu postępowania i wystąpieniu do organów opiniujących, tj. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Elblągu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Malborku.

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy OoŚ Wójt Gminy Malbork pismem znak: RG-III-6220/2/b/2021 z dnia 30.07.2021 r. zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku (dalej RDOŚ) o wydanie opinii w przedmiocie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. przedsięwzięcia oraz określenia ewentualnego zakresu raportu.

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 4 ustawy OoŚ, Wójt Gminy Malbork pismem znak: RG-III-6220/2/c/2021

z dnia 30.07.2021 r. zwrócił się do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Elblągu (dalej PGWWP) o przedstawienie opinii w przedmiocie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 2 OÖS, Wójt Gminy Malbork pismem znak RG-III-6220/2/c/2021 z dnia 30.07.2021 r. zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego, ul. Słowackiego 64, 82-200 Malbork o przedstawienie opinii w przedmiocie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

Pismem znak: SE.NS.80.4461.47.2021.EK z dnia 09.08.2021 r. (data wpływu do tut. organu 10.08.2021 r.) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Malborku przekazał pismo Wójta Gminy Malbork znak: RG-III-6220/2/c/2021 z dnia 30.07.2021 r. Pomorskiemu Państwowemu Wojewódzkiemu Inspektorowi Sanitarnemu celem wydania opinii w przedmiocie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

PGWWP wydało opinię znak: GD.ZZŚ.2.435.173.2021.PK z dnia 10.08.2021 r., (data wpływu do tut. urzędu 16.08.2021 r.) w której nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

RDOŚ w dniu 13.08.2021 r. (data wpływu do tut. urzędu 18.08.2021 r.) wydał postanowienie znak RDOŚ-Gd-WOO.4220.690.2021.MŚB.1, w którym postanowił wyrazić opinię o konieczności potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

Pomorski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w dniu 20.08.2021 r. wyraził opinię, w której nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Wójt Gminy Malbork, po dokonaniu analizy przedłożonej dokumentacji, w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia, załączonych do wniosku map oraz otrzymanych postanowień i opinii, stwierdził, iż planowana inwestycja może być zagrożeniem dla chronionych gatunków występujących na terenach w zasięgu planowanej inwestycji.

Zatem tut. organ w pkt I niniejszego postanowienia nałożył obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia i stwierdził iż:

- przedsięwzięcie obejmować będzie budowę elektrowni fotowoltaicznej Malbork o mocy do 200 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowanej na terenie gmin Malbork oraz Miłoradz;
- zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 54 lit b ww. Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko przedsięwzięcie objęte ww. wnioskiem jest kwalifikowane jako „*zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a*”. Planowana inwestycja zajmie do około 45 ha. W związku z tym realizacja ww. przedsięwzięcia wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;
- w związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji. Nie zachodzą, więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

Analizując kryteria określone w art. 63 ww. ustawy OÖS oraz informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia tut. organ wziął pod uwagę:

1. Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia

Przedmiotowa inwestycja będzie polegała na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 200 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie gminy Malbork (dz. nr 2/5 obręb Cisy i nr 2/14 obręb Kraśniewo) oraz Miłoradz (dz. nr 61/8, 61/10, 66/1 obręb Miłoradz). Planowana inwestycja zajmie do około 45 ha.

Budowa farmy fotowoltaicznej to przedsięwzięcie mające na celu produkcję energii elektrycznej z energii słonecznej. Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni o łącznej mocy do 200 MW składającej się z sekcji fotowoltaicznych wraz z liniami elektroenergetycznymi, inwerterami oraz stacjami transformatorowymi. Ostateczny kształt oraz moc farmy uzależniona jest jednak od technicznych warunków przyłączenia do sieci.

Farma fotowoltaiczna będzie składać się z następujących elementów:

- konstrukcji wolnostojących wbijanych do ziemi - do mocowania paneli fotowoltaicznych;
- paneli fotowoltaicznych składających się z ogniw fotowoltaicznych wykonanych z materiałów półprzewodnikowych o specjalnych właściwościach (najczęściej stosowanym półprzewodnikiem jest krzem) - montowanych rzędowo o maksymalnej wysokości do 5 m. Moc pojedynczego panelu - min. 360 Wp, kąt pochylenia 15-40 stopni, odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych - 2-11 m;
- linii energetycznych nN (niskiego napięcia), SN (średniego napięcia);
- do 45 stacji transformatorowych SN o mocy > 1 MVA;
- stacji transformatorowej GPO SN/WN z maksymalnie trzema transformatorami, o napięciu znamionowym „strony wysokiej” zgodnym z napięciem sieci 110 kV;
- falowników o mocy nie mniejszej niż 30 kW każdy, z możliwością zastosowania inwerterów centralnych;
- przyłącza elektroenergetycznego WN - zgodnie z przyjętą koncepcją i warunkami technicznymi OSD - nie wchodzi w zakres niniejszego wniosku;
- ogrodzenia elektrowni.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia

Przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie na terenie gminy Malbork (dz. nr 2/5 obręb Cisy i nr 2/14 obręb Kraśniewo) oraz Miłoradz (dz. nr 61/8, 61/10, 66/1 obręb Miłoradz), powiat malborski, województwo pomorskie.

Z uwagi na fakt, że z zakresu przedsięwzięcia wyłączone będą użytki rolne klasy RII, RIIla i RIIlb oraz rowy melioracyjne, pod planowaną elektrownię zagospodarowane zostanie ok. 45 ha powierzchni ww. nieruchomości.

Wnioskowane działki znajdują się poza terenami zabudowanymi na obszarze rozległych pól pomiędzy miejscowościami Cisy, Kraśniewo, Miłoradz i Stara Kościelna.

Ww. działki stanowią głównie grunty orne następujących klas: RII - gleby orne bardzo dobre, RIIla - gleby orne dobre, RIIlb - gleby orne średnio dobre, RIVa - gleby orne średniej jakości, lepsze, RIVb - gleby orne średniej jakości, gorsze, LzIV - grunty zadrzewione i zakrzewione średniej jakości.

Przedmiotowe działki w całości są użytkowane rolniczo pod uprawę zbóż, rzepaku oraz kukurydzy. W ich obrębie brak jest zbiorników wodnych. Funkcjonuje tu jednak charakterystyczna dla całych Żuław Wiślanych sieć rowów melioracyjnych, które odprowadzają wodę do głównego cieku Święta (przecinającego teren inwestycji), a następnie do Nogatu.

Przez teren inwestycji (dz. nr 66/1 obręb Miłoradz oraz dz. nr 2/14 obręb Kraśniewo) biegnie infrastruktura elektroenergetyczna najwyższego napięcia w postaci linii napowietrznej relacji Gdańsk Błonia - Grudziądz Węgrowo wraz z pasem technologicznym, w obrębie którego obowiązują ograniczenia w zabudowie.

Najbliższe budynki mieszkalne (zabudowa mieszkaniowa wsi Cisy) oddalone są o ok. 550 m na wschód od działki nr 2/5 obręb Cisy, stanowiącej północny fragment obszaru inwestycji. Zabudowa mieszkalna miejscowości Kraśniewo, Miłoradz, czy Stara Kościelna, zlokalizowana jest w dalszej odległości od planowanego przedsięwzięcia (odpowiednio ok. 650 m, 1500 m, 1300 m).

Dojazd do każdego fragmentu terenu inwestycji jest możliwy dzięki sieci lokalnych dróg, skomunikowanych z drogą krajową nr 22, biegnącą ok. 1,5 km na północ od obszaru przedsięwzięcia i łączącą go z autostradą A1 (węzeł Swarzędz zlokalizowany jest ok. 20 km na zachód w linii prostej od analizowanego terenu). Dostępność komunikacyjna ma duże znaczenie szczególnie w trakcie procesu budowlanego, kiedy na miejsce realizacji dostarczane są elementy gotowe do montażu. Komunikacja pomiędzy rzędami paneli będzie odbywała się po terenie nieutwardzonym.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza granicami obszarów Natura 2000. Najbliżej położony obszar sieci Natura 2000 to Dolna Wisła PLH220033, oddalony o ok. 1,7 km na południowy - wschód od planowanej inwestycji. Dalej, w odległości ok. 5,2 km na południowy - wschód znajduje się obszar Natura 2000 Sztumskie Pole PLH220087.

Mając na uwadze położenie geograficzne, skalę i charakter przedsięwzięcia oraz zasięg jego potencjalnego oddziaływania na elementy przyrodnicze, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja inwestycji mogła spowodować modyfikację warunków ekologicznych ostoi, tym samym pogorszyć stan siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony obszary Natura 2000 zostały wyznaczone czy pogorszyć integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązania z innymi obszarami.

NIE IEST WIEC KONIECZNE PRZEPROWADZENIE OCENY W TRYBIE ART. 6.3 DYREKTYWY SIEDLISKOWEJ.

Wnioskowana działka, na której zlokalizowana ma być instalacja fotowoltaiczna wraz infrastrukturą techniczną, położona jest poza obszarem występowania korytarzy ekologicznych. Najbliżej zlokalizowany korytarz Nogat KPn-10B zlokalizowany jest w odległości ok. 1,5 km na wschód od planowanego zamierzenia.

Z załączonych do wniosku map wynika, że w zasięgu planowanej inwestycji występują tereny wodno-błotne (sieć rowów melioracyjnych, rzeka Święta) stanowiące miejsce występowania chronionych gatunków, w tym płazów, gadów oraz ptaków. Z uwagi na powyższe konieczne jest przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko ze szczególnym uwzględnieniem oddziaływania planowanego zamierzenia na gatunki objęte ochroną prawną.

3. Rodzaj i skalę możliwego oddziaływania na elementy środowiska, zarówno na etapie realizacji przedsięwzięcia, jak i jego funkcjonowania

Tutejszy organ przy zajęciu stanowiska w przedmiotowej sprawie wziął pod uwagę:

- rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia - zwłaszcza skalę przedsięwzięcia i wielkość zajmowanego terenu (przedmiotowa inwestycja będzie polegała na elektrowni fotowoltaicznej Malbork o mocy do 200 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowanej na terenie gmin Malbork oraz Miłoradz) oraz powiązanie inwestycji z innymi przedsięwzięciami, a w szczególności kumulowanie się oddziaływań związanych z etapem realizacji, eksploatacji (płoszenie gatunków, likwidacja siedlisk gatunków);
- usytuowanie przedsięwzięcia - na terenie mogącym stanowić szlaki występowania i migracji płazów i gadów;
- rodzaj i skalę oddziaływania - wynikającego z prawdopodobieństwa oddziaływania inwestycji na elementy przyrodnicze związane m. in. z przekształceniem powierzchni ziemi, możliwością zmiany stosunków wodnych, bezpośredniego oraz pośredniego oddziaływania na gatunki roślin i zwierząt.

Biorąc powyższe pod uwagę, ze względu na rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, skalę oraz konieczność przeanalizowania wszelkich oddziaływań związanych z realizacją i eksploatacją przedsięwzięcia, tut. organ uznał, iż **KONIECZNE BĘDZIE PRZEPROWADZENIE OCENY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO, WYMAGANEJ ART. 63 USTAWY OOS.**

Z uwagi na charakter inwestycji oraz jej lokalizację brak podstaw do stwierdzenia, że planowane przedsięwzięcie będzie znacząco negatywnie wpływać na przedmioty ochrony obszarów Natura 2000. Nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG.

Wobec powyższego postanowiono jak na wstępie.

POUCZENIE

Na podstawie art. 65 ust. 2 ustawy OOS na niniejsze postanowienie przysługuje stronom prawo wniesienia zażalenia za pośrednictwem Wójta Gminy Malbork do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w terminie 7 dni od doręczenia postanowienia.

Doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Przedmiotowe postanowienie zostało udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Malbork oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Malbork w dniu [REDACTED] 2021 -10- 11

WÓJT
GMINY MALBORK

Marcin Kwiatkowski

Otrzymują:

1. Konrad Wąsak, ul. Wagonowa 2c, 53-609 Wrocław
2. strony postępowania - obwieszczenie na stronie: <http://ugmalbork.mojbip.pl/>, na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy Malbork
3. strony postępowania - obwieszczenie na BIP, na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy Miłoradz
4. Sołtys wsi Cisy, Sobczyńska Alicja, celem poinformowania stron postępowania w miejscu lokalizacji inwestycji - wywieszenie na tablicy ogłoszeń
5. Sołtys wsi Kraśniewo, Ganczewski Marcin, celem poinformowania stron postępowania w miejscu lokalizacji inwestycji - wywieszenie na tablicy ogłoszeń
6. a/a