

DECYZJA

Na podstawie art. 104 i art. 106 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.) oraz art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 i 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029), zwanej dalej ustawą OOS, § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku - postanowienie znak: RDOŚ-Gd-WOO.4220.186.2022.AM.2 z dnia 10.05.2022 r. (data wpływu do tut. urzędu 13.05.2022 r.), opinii Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Elblągu opinia znak GD.ZZŚ.2.435.50.2022.MK z dnia 17.03.2022 r. (data wpływu do tut. urzędu 22.03.2022 r.) oraz po rozpatrzeniu wniosku inwestora – SIG FOTOWOLTAIKA 1 Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie, Pl. Marszałka J. Piłsudskiego 2, 00-073 Warszawa, za pośrednictwem pełnomocnika Pana Pawła Klucznik z dnia 10.02.2022 r. (data wpływu do tut. urzędu 14.02.2022 r.) uzupełnionego w dniu 03.03.2022 r., o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia: „budowa wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW lub wolnostojących farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 4 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą realizowanych etapowo lub w całości na działkach ewidencyjnych nr 26, 27 obręb Kraśniewo (gmina Malbork, powiat malborski)”

Orzekam

- I. **Wyrazić opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia pn.: „budowa wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW lub wolnostojących farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 4 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą realizowanych etapowo lub w całości na działkach ewidencyjnych nr 26, 27 obręb Kraśniewo (gmina Malbork, powiat malborski)”**
- II. **Wskazać na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach poniższych warunków:**
 1. Warunki dotyczące etapu realizacji przedsięwzięcia:
 - a. rozpoczęcie prac ziemnych, na potrzeby budowy instalacji, przeprowadzić poza okresem gniazdowania większości gatunków ptaków (tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia); w przypadku zaistnienia potrzeby dokonania prac w ww. okresie, możliwe będzie ich wykonanie jedynie w przypadku potwierdzenia przez osobę posiadającą wiedzę i kompetencje z zakresu ornitologii, iż przedmiotowy teren nie jest wykorzystywany przez chronione gatunki ptaków jako miejsce gniazdowania, co należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowlanej;
 - b. prace w ramach planowanej inwestycji wykonać poza okresem rozrodu i migracji płazów i gadów tj. poza okresem od 1 marca do 15 października. W przypadku prowadzenia prac w ramach planowanej inwestycji w okresie rozrodu i migracji płazów i gadów tj. od 1 marca do 15 października prowadzić prace pod nadzorem herpetologa;
 - c. podczas prowadzenia wykopów zabezpieczyć plac robót płotkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt - płazów, gadów i małych ssaków; codziennie przed przystąpieniem do dalszych prac przeprowadzać kontrolę wykopów; uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedliska; przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować; wyniki nadzoru potwierdzić w dokumentacji farmy;

- d. ogrodzenie terenu inwestycji wykonać z materiału ażurowego z pozostawieniem wolnej przestrzeni od gruntu na wysokość min. 20 cm;
 - e. roboty budowlane prowadzić w porze dziennej, tj. godzinach 6.00-22.00;
 - f. wyposażyć plac budowy w sorbenty do ograniczania i usuwania ewentualnych rozlewów olejowych;
 - g. zaplecze i bazę sprzętową zlokalizować na uszczelnionym podłożu w oddaleniu od nieużytku – zbiornika wodnego wyposażyć w niezbędną ilość pojemników, kontenerów, koszy do gromadzenia odpadów i zapewnić ich sukcesywny wywóz;
 - h. należy używać wyłącznie sprawny technicznie sprzęt i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych ze sprzętu czy pojazdów;
 - i. podczas budowy instalacji ścieki socjalno-bytowe gromadzić w przenośnych kabinach sanitarnych oraz zapewnić regularny wywóz ścieków do oczyszczalni;
2. Warunki dotyczące etapu eksploatacji przedsięwzięcia:
- a. mycie paneli prowadzić wyłącznie przy użyciu czystej wody;
 - b. powierzchnię gruntu pod panelami pozostawić biologicznie czynną, a więc urządzoną w sposób zapewniający naturalną vegetację;
 - c. powierzchnię trawiastą w granicach terenu funkcyjnego utrzymywać z wykorzystaniem narzędzi do koszenia, bez stosowania nawozów, herbicydów i pestycydów; dopuszczalne jest wykorzystanie mniejszych zwierząt (tj. owiec, gęsi) do utrzymania odpowiedniej wysokości traw;
 - d. pielęgnację powierzchni trawiastej prowadzić nie wcześniej niż po 31 sierpnia; dopuszcza się pielęgnację po 1 lipca, jednak musi to być poprzedzone wizją terenową, wykonaną przez specjalistę ornitologa, stwierdzającą brak występowania na przedmiotowym terenie czynnych gniazd ptaków (z jajami lub pisklętami);
 - e. do obsiania terenu wykorzystać gatunki właściwe geograficznie i siedliskowo;
3. Warunki dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:
- a. zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, co zwiększy absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu;
 - b. zaprojektować instalację paneli fotowoltaicznych tak, by ich wysokość wraz ze stelażem nie przekraczała 5 m;
 - c. zaprojektować transformator typu suchego (bezołejowego) lub w przypadku transformatora olejowego przewidzieć jego posadowienie w szczelnych wannach lub jego wyposażenie w misy olejowe, umożliwiające przejście płynów eksploatacyjnych w wypadku awarii;⁴
 - d. wody opadowe i roztopowe odprowadzać bez podczyszczenia do gruntu na teren działki inwestycyjnej.

UZASADNIENIE

SIG FOTOWOLTAIKA 1 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie. Pl. Marszałka J. Piłsudskiego 2, 00-073 Warszawa, za pośrednictwem pełnomocnika Pana Pawła Klucznik, ul. Zygmunta Starego 11A, 44-100 Gliwice (pełnomocnictwo w aktach) złożyła do Wójta Gminy Malbork wniosek z dnia 10.02.2022 r. (data wpływu do tut. urzędu 14.02.2022 r.) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na „budowie wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW lub wolnostojących farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 4 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą realizowanych etapowo lub w całości na działkach ewidencyjnych nr 26, 27 obręb Kraśniewo (gmina Malbork, powiat malborski)”

Do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach załączono:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia;
- kopię mapy ewidencyjnej
- kopię mapy ewidencyjnej z naniesionym przedsięwzięciem i granicą oddziaływania inwestycji;
- płytę cd z mapą ewidencyjną w formie elektronicznej;
- pełnomocnictwo;
- potwierdzenie opłaty do Urzędu Miasta Malbork.

W dniu 03.03.2022 r. pełnomocnik Wnioskodawcy zwrócił się z prośbą o przeksięgowanie opłaty za wydanie niniejszej decyzji środowiskowej, z innego, umorzonego postępowania, którego był Wnioskodawcą.

Zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 1029), zwanej dalej ustawą OOŚ jeżeli liczba stron postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przekracza 10 stosuje się przepis art. 49 k.p.a. zgodnie, z którym *"Jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.*

Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej."

Z uwagi na fakt iż liczba stron przedmiotowego postępowania przekracza 10, zastosowano się do art. 74 ust. 3 OOŚ. Strony o toku postępowania zawiadamiane były przez obwieszczenia, które były podawane do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na tablicach ogłoszeń sołectwa Kraśniewo i urzędu oraz na stronie internetowej biuletynu informacji publicznej Urzędu Gminy Malbork.

Na podstawie art. 74 ust 3 OOŚ Wójt Gminy Malbork Zawiadomieniem znak: RG-III-6220/2/a/2022 z dnia 04.03.2022 r. obwieścił o wszczęciu postępowania i wystąpieniu do organów opiniujących.

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy OOŚ Wójt Gminy Malbork pismem znak: RG-III-6220/2/b/2022 z dnia 04.03.2022 r. zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku (dalej RDOŚ) o wydanie opinii w przedmiocie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. przedsięwzięcia oraz określenia ewentualnego zakresu raportu.

RDOŚ w dniu 29.03.2022 r. (data wpływu do tut. urzędu 01.04.2022 r.) poinformował o konieczności weryfikacji otrzymanej dokumentacji, nie zajęcia stanowiska w terminie określonym w art. 64 ust 4 OOŚ, jednocześnie podając nowy termin zajęcia stanowiska do dnia 29.04.2022 r.

RDOŚ w dniu 10.05.2022 r. (data wpływu do tut. urzędu 13.05.2022 r.) wydał postanowienie znak RDOŚ- Gd-WOO.4220.186.2022.AM.2, w którym wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. planowanego przedsięwzięcia.

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 4 ustawy OOŚ, Wójt Gminy Malbork pismem znak: RG-III-6220/2/c/2022 z dnia 04.03.2022 r. zwrócił się do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Elblągu (dalej PGWWP) o przedstawienie opinii w przedmiocie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. planowanego przedsięwzięcia.

PGWWP wydało opinię znak: GD.ZZŚ.2.435.50.2022.MK z dnia 17.03.2022 r., (data wpływu do tut. urzędu 22.03.2022 r., w której nie stwierdziło potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 2 OOS, Wójt Gminy Malbork pismem znak RG-III-6220/2/d/2022 z dnia 04.03.2022 r. zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego, ul. Słowackiego 64, 82-200 Malbork (dalej PPIS) o przedstawienie opinii w przedmiocie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. planowanego przedsięwzięcia.

PPIS w ustawowym terminie nie wydał opinii.

Wójt Gminy Malbork, po dokonaniu analizy przedłożonej dokumentacji, w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz otrzymanych postanowień i opinii, stwierdził, że:

- planowane przedsięwzięcie polega na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW, zlokalizowanej na działce nr 26, 27 w obrębie Kraśniewo, gmina Malbork. Powierzchnia działek wynosi 4,64 ha, natomiast zakres planowanej inwestycji zajmie obszar do ok. 3,16 ha (powierzchnia maksymalna przy realizacji 4 MW);
- inwestycja znajduje się na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Rzeki Nogat (woj. pomorskie);
- ***przedsięwzięcie objęte ww. wnioskiem zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) jest kwalifikowane jako: „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy”. W związku z tym realizacja ww. przedsięwzięcia wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;***
- dla terenu objętego inwestycją nie uchwalono miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
- w związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, oddaloną od granic Państwa, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji. Nie zachodzą, więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

Analizując łącznie kryteria określone w art. 63 ust. 1 ww. ustawy OOS oraz informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia tut. organ uwzględnił:

Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia:

Przedsięwzięcie polega na budowie wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW lub wolnostojących farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 4 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą realizowanych etapowo lub w całości.

Instalacja fotowoltaiczna będzie składała się z następujących elementów:

- moduły fotowoltaiczne na wolnostojących konstrukcjach wsporczych,
- przekształtniki DC/AC (inwertery) zamocowane do konstrukcji wsporczych lub zlokalizowane przy stacji transformatorowej,
- stacje transformatorowe (jedna stacja zajmuje obszar około 30 m², przewiduje się do 4 stacji),
- kontenerowe magazyny energii,
- trackery,
- instalacje elektryczne prądu stałego,
- trójfazowa instalacja elektryczna prądu przemiennego,

- przyłącze kablowe,
- układ pomiarowo-rozliczeniowy w miejscu dostarczania/ odbioru energii elektrycznej,
- układy pomiarowo-kontrolne na zaciskach systemu,
- ogrodzenie wraz z bramą wjazdową i systemem monitoringu,
- ochrona odgromowa i przeciwprzepięciowa.

Planuje się montaż do 12 500 modułów (ilość modułów zależy od ich mocy oraz ostatecznej łącznej mocy elektrowni wynikającej z otrzymanych na dalszym etapie warunków przyłączenia). Wysokość konstrukcji wyniesie do 5 m. Moduły zostaną ułożone pod kątem do 35 stopni. Dolna krawędź modułu będzie znajdować się na wysokości do 1,2 m nad poziomem gruntu, a górna na wysokości do 5 m (w zależności od konfiguracji stołu). Pomiedzy poszczególnymi modułami zostanie utrzymana wolna przestrzeń o szerokości ok. 1-5 cm, w celu kompensacji rozszerzalności termicznej samych modułów oraz konstrukcji nośnej. W celu zwiększenia efektywności, dopuszcza się możliwość zastosowania systemu nadążnego polegającego na montażu modułów fotowoltaicznych na trackerach śledzących wędrówkę Słońca. Instalacje fotowoltaiczne wykorzystujące trackery będą wbijane w grunt, a w przypadku złych warunków gruntowych wykonywane na prefabrykowanych fundamentach.

W celu przyłączenia projektowanej farmy fotowoltaicznej do sieci dystrybucyjnej, planuje się posadowienie wolnostojącej stacji transformatorowej. Fundament i obudowa stacji transformatorowej będą wykonane z betonu. Budynek stacji pomalowany zostanie kolorami naturalnymi wpisującymi się w krajobraz. Maksymalne wymiary obiektu stacji transformatora to 6 x 5 x 4 m.

W celu wyprowadzenia mocy z elektrowni słonecznej przewiduje się wykonanie podziemnej linii kablowej, pomiędzy stacją kontenerową, a istniejącym słupem znajdującym się w okolicy inwestycji. Kabel będzie ułożony w ziemi na podsypce piaskowej. Warstwy piasku zostaną pokryte gruntem rodzimym.

Oświetlenie nocne (godziny 22-6) nie będzie stosowane. Zastosowane oświetlenie będzie miało miejsce w sytuacjach awaryjnych (np. prace konserwacyjne) i będzie trwało maksymalnie do godz. 22. Oświetlenie będzie charakteryzowało się niską emisją promieniowania UV. Ponadto monitoring zainstalowany na omawianym obszarze będzie działał na zasadzie podczerwieni.

Usytuowanie przedsięwzięcia

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na działce nr 26, 27 w obrębie Kraśniewo, gmina Malbork, powiat malborski, woj. pomorskie. Działki inwestycyjne nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Całkowita powierzchnia nieruchomości, na której planowane jest przedsięwzięcie wynosi 4,64 ha. Powierzchnia terenu zajęta przez planowaną inwestycję będzie wynosić do ok. 3,16 ha. Najbliższa zabudowa mieszkalna znajduje się w odległości ok. 600 m.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami Natura 2000. Najbliżej położonymi obszarami Natura 2000 są oddalone:

- w bezpośrednim sąsiedztwie Dolna Wisła PLH220033,
- ok. 3,5 km Sztumskie Pole PLH220087,
- ok. 5 km Dolina Dolnej Wisły PLB040003,
- ok. 16 km Waćmierz PLH220031.

W opinii RDOŚ planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na ww. obszary Natura 2000. Z uwagi na odległość od obszarów Natura 2000 oraz charakter i zakres planowanej inwestycji nie spowoduje ona utraty powierzchni, ani fragmentacji siedlisk gatunków chronionych w granicach ww. obszarów Natura 2000. Lokalizacja przedsięwzięcia wyklucza również jego wpływ na warunki ekologiczne ostoi. Tym samym nie pogorszy stanu ochrony siedlisk gatunków chronionych w granicach ww. obszarów Natura 2000, nie zaburzy integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 ani sieci Natura 2000 jako całości. Tym samym nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się w obszarze Chronionego Krajobrazu Rzeki Nogat (woj. pomorskie). Inne najbliższe położone obszary objęte ochroną na podstawie przepisów *ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody* (Dz. U. z 2022 r., poz. 916) to:

- zlokalizowany ok. 2 km Rezerwat „Parów Węgry”,
- zlokalizowany ok. 5,2 km Środkowożuławski Obszar Chronionego Krajobrazu,
- zlokalizowany ok. 6,7 km Obszar Chronionego Krajobrazu Białej Góry.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się na terenie korytarza ekologicznego Nogat - KPn-10B. Przewiduje się, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie na drożność ww. korytarza.

Zgodnie z KIP, przy budynku stacji transformatorowej planowane jest ułożenie opaski z kostki brukowej, a w celu umożliwienia parkowania ekipom konserwacyjnym do stacji zostaną doprowadzone utwardzone drogi dojazdowe. Nie przewiduje się wykonania utwardzonych ciągów komunikacyjnych pomiędzy rzędami modułów, przestrzeń pozostawi się jako obszar biologicznie czynny. Teren, na którym planowana jest realizacja inwestycji jest obecnie terenem użytkowanym rolniczo, nie występują na nim chronione gatunki roślin, zwierząt ani grzybów. Ponadto planowana inwestycja nie będzie prowadzona na glebach chronionych (gleby pochodzenia organicznego bądź klasy I, II, III, lila i IIlb). Na terenie inwestycyjnym na obecną chwilę nie występują żadne drzewa ani krzewy.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie obszaru dorzecza Wisły - region wodny Dolnej Wisły, w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych: kod: PLRW200005299 - *Nogat*. JCWP posiada status silnie zmienionej części wód, jest ona monitorowana. Stan tych wód oceniony został jako zły, zaś ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych określona jest jako zagrożona. Dla analizowanej JCWP wprowadzono derogację czasową, na podstawie której osiągnięcie celów środowiskowych może nastąpić dopiero do 2027 r. Przedłużono termin osiągnięcia celu środowiskowego ze względu na brak możliwości technicznych. Celem środowiskowym JCWP jest ochrona oraz poprawa ich potencjału ekologicznego i stanu chemicznego, tak aby osiągnąć co najmniej dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny tych wód, a także zapobieganie pogorszeniu ich potencjału ekologicznego oraz stanu chemicznego. W JCWP znajdują się również obszary chronione przeznaczone do ochrony siedlisk i gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1098 ze zm.), dla których utrzymanie i poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie. Według danych PGWWP oraz z danych zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że działki na których przewidziano realizację inwestycji znajdują się w Obszarze Chronionego Krajobrazu Rzeki Nogat (woj. pomorskie), gdzie obowiązują zapisy Uchwały Nr 259/XXIV/16 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 25 lipca 2016 r. (Dz. Urz. z 2016 r. poz. 2942). Zgodnie z § 5 pkt 8) w/w uchwały, na obszarze tym zakazuje się budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych zbiorników wodnych, z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej. Według danych posiadanych przez PGWWP oraz z dokumentów załączonych do wniosku wynika, iż działki inwestycyjne graniczą od strony wschodniej z nieużytkiem (dane ewidencyjne), według MPHP zbiornikiem wodnym (dz. nr 32, obręb Kraśniewo). Według zapisów karty informacyjnej przedsięwzięcia planowana inwestycja znajdzie się w odległości ponad 100 m od naturalnych zbiorników wodnych oraz linii brzegowej rzeki Nogat, zlokalizowanej na wschód od granicy działki.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych - kod: PLGW200016, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz chemicznym. Jest ona monitorowana a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych określona jest jako zagrożona. Celem środowiskowym JCWPd jest osiągnięcie i utrzymanie dobrego stanu ilościowego i dobrego stanu chemicznego tych wód.

W obszarze realizacji przedsięwzięcia ani w jego strefie oddziaływania nie występują obszary wodno- błotne, ujścia rzek. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza zasięgiem stref ochronnych ujęć wód, obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych oraz obszarów przylegających do jezior. Teren planowanego przedsięwzięcia nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią. Ponadto z danych PGWWP wynika, że w obszarze oddziaływania inwestycji znajduje się wał przeciwpowodziowy, przeciwsztormowy rzeki Nogat (dz. nr 37, obręb Kraśniewo), który obecnie jednak nie pełni swojej funkcji. Zgodnie z zapisami karty informacyjnej przedsięwzięcia odległość projektowanej instalacji od wału wyniesie ponad 50 m.

W trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji, środowisko gruntowo-wodne i wód powierzchniowych będzie właściwie chronione przed jej potencjalnym wpływem, jak również nie będzie negatywnego oddziaływania na jednolite części wód podziemnych i powierzchniowych wyodrębnionych na mocy Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz.U. z 2016 r. poz. 1911 i 1958).

Rodzaj i skale możliwego oddziaływania na elementy środowiska, zarówno na etapie realizacji przedsięwzięcia, jak i jego funkcjonowania.

Faza realizacji i likwidacji inwestycji związana będzie z robotami ziemnymi oraz montażowymi/demontażami i transportem, które będą źródłem emisji m. in. zanieczyszczeń powietrza, hałasu, ścieków i odpadów.

W karcie informacyjnej przedsięwzięcia wskazano m.in. następujące rozwiązania chroniące środowisko w fazie realizacji inwestycji:

- prace budowlane i montażowe prowadzone będą wyłącznie w porze dnia, tj. w godzinach 6:00-22:00;
- teren inwestycji oddzielony zostanie ogrodzeniem o wysokości około 2 m, aby zapobiec wydostawaniu się lekkich surowców do środowiska zewnętrznego.
- ogrodzenie zostanie podniesione o ok. 15-20 cm od powierzchni gruntu, w celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom, roślinom i grzybom;
- inwestycja położona będzie na terenie już przekształconym przez człowieka (dotychczas użytkowanym rolniczo, na którym brak gatunków chronionych oraz cennych siedlisk przyrodniczych);
- rowy oraz wykopy będą kontrolowane pod kątem uwięzionych w nich zwierząt oraz w razie potrzeby przenoszone w bezpieczne miejsce poza teren budowy;
- otwory w ścianach stacji transformatorowej zabezpieczone zostaną siatką o średnicy oczek do 1 cm, aby uniemożliwić zajmowanie ich przez nietoperze bądź inne ptaki;
- w trakcie realizacji inwestycji zapotrzebowanie na wodę będzie związane z celami sanitarnymi oraz konsumpcyjnymi. Woda pitna dostarczana będzie w opakowaniach jednostkowych;
- zaplecze techniczno-socjalne będzie wyposażone w toalety typu TOI-TOI, aby zapobiec przedostawaniu się ścieków bytowych do środowiska;
- zaplecze budowy wraz z miejscami postoju dla maszyn budowlanych i sprzętu transportowego oraz magazynowania substancji chemicznych, paliw, odpadów, bądź innych materiałów mogących negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne, zorganizowane zostanie na terenie posiadającym uszczelnioną powierzchnię. Zaplecze budowy zostanie wyposażone także w środki do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych (sorbenty), które w sytuacjach awaryjnych np. wyciek paliwa umożliwią podjęcie natychmiastowego działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu.
- teren budowy zostanie wyposażony w pojemniki/kontenery, w celu prowadzenia selektywnej zbiórki

- odpadów. Posegregowane odpady przekazywane będą przedsiębiorcom, którzy posiadają uregulowany stan prawny w tym zakresie, na terenie inwestycji nie będzie prowadzony odzysk wytworzonych odpadów;
- zastosowane urządzenia elektryczne i elektroniczne będą posiadać niezbędne certyfikaty i atesty dopuszczające je do pracy, aby zredukować ryzyko wycieku olejów, benzyny, płynów technologicznych do środowiska;
 - tankowanie i uzupełnianie płynów eksploatacyjnych odbywać się będzie poza terenem inwestycji, aby zapobiec potencjalnym wyciekom;
 - teren budowy wyposażony będzie w środki do neutralizacji substancji ropopochodnych, rozlanych w sytuacjach awaryjnych. W przypadku wycieku substancji ropopochodnych na powierzchnię ziemi będą stosowane sorbenty, jeśli natomiast substancje przenikną do ziemi, zostanie ona niezwłocznie zebrana i przekazana do unieszkodliwienia przedsiębiorcom, posiadającym uregulowany stan prawny w tym zakresie;
 - wszelkie naruszenia gleby, tj. wykopy oraz przekopy będą odpowiednio oznaczone i odgródzone. Zmiany te będą krótkotrwałe, a wszystkie miejsca zostaną przywrócone do stanu pierwotnego;
 - dla wszystkich urządzeń, przez które płynąć będzie prąd, zostanie zastosowana izolacja okablowania w celu zmniejszenia ryzyka porażenia prądem;

W fazie eksploatacji podmiotowej inwestycji, nastąpi emisja hałasu, związana z pracą urządzeń elektrycznych znajdujących się w stacji kontenerowej. Przewiduje się, że normy dotyczące dopuszczalnych poziomów hałasu nie zostaną przekroczone zarówno na terenie przedsięwzięcia jak i terenach przyległych.

Na etapie eksploatacji inwestycji wskazano m.in. następujące rozwiązania minimalizujące oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko:

- farma fotowoltaiczna jako odnawialne źródło energii wpłynie na zmniejszenie zanieczyszczeń środowiska jako alternatywa dla energii kopalnianej;
- większość terenu pozostanie biologicznie czynna, ze względu na obsianie obszaru wzdłuż rzędów modułów rodzimymi trawami;
- nie przewiduje się stosowania herbicydów do pielęgnacji posianych traw;
- w celu zminimalizowania śmiertelności małych zwierząt, pielęgnacja terenu polegająca na koszeniu trawy, będzie rozpoczynać się od centrum farmy fotowoltaicznej w kierunku jej brzegów;
- odpady powstające podczas prac serwisowych będą zagospodarowane zgodnie z zapisami ustawy o odpadach;
- w czasie eksploatacji instalacja pracuje bezobsługowo, nie przewiduje się bezpośredniego poboru wody, powstawania i odprowadzania ścieków oraz powstawania zanieczyszczonych wód opadowych. Nie będzie wykonywane przyłącze wodociągowe ani przyłącze kanalizacji sanitarnej;
- powierzchnia paneli fotowoltaicznych nie wymaga mycia. Dopuszcza się możliwość manualnego mycia paneli do dwóch razy rocznie. Woda będzie dostarczana beczkowozami i nie będzie zawierała detergentów. Szacowane zapotrzebowanie na wodę do mycia to $1 \text{ dm}^3 / 1 \text{ m}^2 \text{ PV}$;
- w celu minimalizacji oddziaływania pola elektromagnetycznego wszystkie linie kablowe (oprócz przewodów prowadzonych po konstrukcji nośnej modułów) będą wykonane jako podziemne;
- stacja transformatorowa zostanie posadowiona zgodnie z wymaganiami określonymi przepisami prawa, transformator zostanie umieszczony w wolnostojącej stacji transformatorowej. Wyposażenie stacji będzie uwzględniało również szczelną misę olejową o objętości nie mniejszej niż 100% objętości oleju w transformatorze lub równoważne rozwiązanie, które uniemożliwi wyciek oleju w przypadku awarii transformatora;
- moduły fotowoltaiczne będą pokryte powłoką antyrefleksyjną, co z jednej strony zwiększy absorpcję energii promieniowania słonecznego, a z drugiej strony zapobiegnie efektowi odbicia światła od powierzchni modułów, tzw. olśnieniu, które mogłoby być niebezpieczne m.in. dla przelatujących ptaków;
- eksploatacja instalacji nie będzie źródłem emisji ponadnormatywnego hałasu.

RDOŚ wskazał, że powierzchnię gruntu pod panelami należy pozostawić biologicznie czynną, a więc urządzoną w sposób zapewniający naturalną vegetację. Wskazano również, że powierzchnię trawiastą w granicach terenu funkcyjnego należy utrzymywać z wykorzystaniem narzędzi do koszenia, bez stosowania nawozów, herbicydów i pestycydów; dopuszczalne jest wykorzystanie mniejszych zwierząt (tj. owiec, gęsi) do utrzymania odpowiedniej wysokości roślinności.

W celu zminimalizowania przewidywanego oddziaływania przedsięwzięcia na chronione gatunki ptaków, potencjalnie zasiedlające przedmiotowy teren, RDOŚ nałożył na Inwestora warunek rozpoczęcia prac ziemnych poza okresem lęgowym ptaków (tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia). W przypadku zaistnienia potrzeby rozpoczęcia prac w ww. okresie, możliwe będzie ich wykonanie jedynie w przypadku potwierdzenia przez osobę posiadającą wiedzę i kompetencje z zakresu ornitologii, iż przedmiotowy teren nie jest wykorzystywany przez chronione gatunki ptaków jako miejsce gniazdowania, co należy poświadczyć wpisem w dokumentacji budowlanej.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia, teren farmy fotowoltaicznej również może stanowić miejsca lęgowe chronionych gatunków ptaków. W celu zminimalizowania oddziaływania na gniazdujące tam ptaki, pielęgnację powierzchni trawiastej prowadzić nie wcześniej niż po 31 sierpnia. Dopuszcza się pielęgnację po 1 lipca, jednak musi to być poprzedzone wizją terenową, wykonaną przez specjalistę ornitologa, stwierdzającą brak występowania na przedmiotowym terenie czynnych gniazd ptaków (z jajami lub pisklętami).

W przypadku uwięzienia w wykopach zwierząt - należy je niezwłocznie przenosić poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko. Przenoszenie należy prowadzić pod nadzorem przyrodnika. Dodatkowo, z uwagi na wyniki najnowszych badań przeprowadzonych m.in. przez naukowców z Uniwersytetu Jagiellońskiego w latach 2018-2019, które potwierdzają występowanie w populacjach płazów w Polsce pasożyta *Batrachochytrium dendrobatidis*, prace terenowe z tą grupą zwierząt należy prowadzić przy użyciu rękawiczek ochronnych a używany do tego sprzęt musi być dezynfekowany.

Ponadto zwraca się uwagę, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zastępuje zezwolenia wydanego w trybie art. 56 ustawy o ochronie przyrody. Na ewentualne zniszczenie siedlisk gatunków, okazów gatunków, gniazd gatunków ich płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916).

Przedsięwzięcie na etapie realizacji i eksploatacji nie wpłynie znacząco negatywnie na pogłębianie zmian klimatycznych. Ponadto nie przewiduje się, aby klimat i jego zmiany miały znaczący wpływ na funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia. Realizacja przedsięwzięcia przyczyni się do redukcji emisji gazów cieplarniowych.

Nie zachodzi prawdopodobieństwo oddziaływania transgranicznego przedsięwzięcia.

Dnia 17.05.2022 r. Wójt Gminy Malbork zawiadomieniem-obwieszczeniem znak RG-III-6220/2/e/2022, zawiadomił strony, o wydanym postanowieniu, wydanej opinii organów opiniujących oraz zakończenia postępowania dowodowego i o możliwości wypowiedzenia się w sprawie (w siedzibie Urzędu Gminy Malbork, ul. Ceglana 7, 82-200 Malbork, pok. nr 12 w godz. 7:00 - 14:00) przed wydaniem decyzji administracyjnej w okresie do 7 dni, licząc od dnia doręczenia niniejszego zawiadomienia. Doręczenie zawiadomienia uważa się za dokonane po upływie 14 dni po dniu jego upublicznienia (art. 49 k.p.a.). W wyznaczonym terminie nie zgłosiła się żadna osoba zainteresowana przedmiotową dokumentacją oraz nie wniesiono żadnych uwag i skarg.

Reasumując, tut. organ po dokonaniu analizy powyższych uwarunkowań, w tym miejsca usytuowania przedsięwzięcia, a także jego możliwego oddziaływania na środowisko, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Malborku oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Elblągu, wyraził opinię, iż nie będzie konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Stwierdzając brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia organ uwzględnił skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także rodzaj i skalę możliwego oddziaływania inwestycji.

Zgodnie z art. 85 ust. 3 OÖS niniejszą decyzję udostępnia się na okres 14 dni w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Malbork w dniu **07.06.2022 r.**

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Za wydanie niniejszej decyzji pobrano opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł

Pouczenie

Od powyższej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku, za pośrednictwem Wójta Gminy Malbork w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 k.p.a.). Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu (art. 130 § 1 k.p.a.). Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji (art. 130 § 2 k.p.a.).

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania, składając stosowne oświadczenie organowi, który decyzję wydał, nie później niż w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji (art. 127a § 1 k.p.a.).

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 k.p.a.).

Skutkiem zrzeczenia się odwołania jest niemożność zaskarżenia decyzji do organu odwoławczego i wniesienia skargi do sądu administracyjnego (art. 107 § 1 pkt 7 k.p.a.).

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 k.p.a.).

WÓJT
GMINY MALBORK
Marcin Kwiatkowski

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Paweł Kluczniok, ul. Zygmunta Starego 11A, 44-100 Gliwice,
2. strony postępowania - obwieszczenie na stronie: <http://ugmalbork.mojbip.pl/>
3. a/a.

Do wiadomości (po uprawomocnieniu się decyzji):

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Słowackiego 64, 82-200 Malbork
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Elblągu, al. Tysiąclecia 11, 82-300 Elbląg

Sporządziła: Małgorzata Kozikowska