

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Przedsięwzięcie polega na budowie wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW lub wolnostojących farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 4 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą realizowanych etapowo lub w całości. Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana będzie na dz. nr ewid. 26, 27, w obrębie Kraśniewo, gmina Malbork, powiat malborski, województwo pomorskie.

Inwestor bierze pod uwagę również zmniejszenie mocy elektrowni, zgodnie z otrzymanymi warunkami przyłączenia (wniosek zostanie złożony po otrzymaniu decyzji o warunkach zabudowy).
Procedowana moc 4 MW jest mocą maksymalną.

Planowane przedsięwzięcie polega na montażu modułów fotowoltaicznych jako obiektów wykorzystujących energię słoneczną do wytworzenia energii elektrycznej. Powierzchnia działek wynosi 4,64 ha, natomiast zakres planowanej inwestycji zajmie obszar do ok. 3,16 ha (powierzchnia maksymalna). Teren przeznaczony pod inwestycję jest obecnie użytkowany rolniczo.

Najbliższa zabudowa mieszkalna znajduje się w odległości 597 m, na dz. nr ewid. 99/4, obręb Kraśniewo.

Omawiana inwestycja nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

Inwestor rozważa dojazd do planowanej inwestycji już istniejącymi drogami:

- drogą położoną na dz. nr ewid. 36/16, 188, obręb Kraśniewo,
- drogą położoną na dz. nr ewid. 37, 39, obręb Kraśniewo,
- drogą położoną na dz. nr ewid. 40, obręb Kraśniewo.

Instalacja fotowoltaiczna będzie składała się z następujących elementów:

- moduły fotowoltaiczne na wolnostojących konstrukcjach wsporczych,
- przekształtniki DC/AC (inwertery) zamocowane do konstrukcji wsporczych lub zlokalizowane przy stacji transformatorowej,
- stacje transformatorowe (obszar zajęty przez jedną stację to około 30 m², przewiduje się do 4 stacji),
- kontenerowe magazyny energii,
- trackery,
- instalacje elektryczne prądu stałego,
- trójfazowa instalacja elektryczna prądu przemiennego,
- przyłącze kablowe,
- układ pomiarowo-rozliczeniowy w miejscu dostarczania / odbioru energii elektrycznej,
- układy pomiarowo-kontrolne na zaciskach systemu,
- systemu monitoringu,
- ochrona odgromowa i przeciwprzepięciowa,
- ogrodzenie wraz z bramą wjazdową.

Planuje się montaż do 12 500 modułów (ilość modułów zależy od ich mocy oraz ostatecznej łącznej mocy elektrowni wynikającej z otrzymanych na dalszym etapie warunków przyłączenia). Wysokość konstrukcji wyniesie do 5 m. Podłoże pod modułami zostanie obsiane trawami, dzięki czemu pozostanie terenem biologicznie czynnym. Elektrownia będzie pracować bezobsługowo.

Planowana inwestycja będzie znajdowała się w Obszarze Chronionego Krajobrazu Rzeki Nogat (woj. pomorskie) oraz na granicy Natury 2000 Specjalnego Obszaru Ochrony Dolnej Wisły PLH22033

Planowana inwestycja znajduje się w obszarze korytarza ekologicznego Nogat KPn-10 B.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w jednym obszarze zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP): Nogat (kod: RW200005299) oraz w jednym obrębie Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd): PLGW200016.

W całym okresie realizacji i likwidacji inwestycji przewiduje się powstanie ok. 400 dm³ ścieków bytowych, odpowiednio zagospodarowanych przez zewnętrzną firmę specjalizującą się w zbiornikach typu TOI-TOI. Podczas prac budowlanych i rozbiórkowych inwestycja będzie emitowała drobne zanieczyszczenia do powietrza oraz hałas (nieprzekraczający dopuszczalnych norm) z silników pojazdów pracujących na terenie budowy.

Etap eksploatacji będzie wiązał się z nieznaczną emisją zanieczyszczeń do powietrza, w związku z koniecznością koszenia traw pomiędzy rzędami modułów. Emisja hałasu będzie wiązała się z pracą transformatora i również nie dojdzie do przekroczenia dopuszczalnych norm, ze względu na odpowiednie zabezpieczenie transformatora.

Ze względu na bezobsługowość farmy fotowoltaicznej etap eksploatacji nie będzie wymagał poboru wody ani nie będzie źródłem emisji ścieków bytowych bądź technologicznych. Moduły fotowoltaiczne będą myte w sposób naturalny za pomocą wody deszczowej, a w przypadku konieczności mycia ręcznego, woda nie będzie zawierała żadnych środków chemicznych. Powstające odpady podczas eksploatacji będą spowodowane pracami serwisowymi i zostaną zagospodarowane zgodnie z zapisami ustawy o odpadach.

WÓJT
GMINY MALBORK

Marcin Kwiatkowski