

DECYZJA

Na podstawie art. 104 i art. 106 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000) oraz art. 71 ust. 1, 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 i 85 ust. 1, 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.), zwanej dalej ustawą OOS, § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Elblągu oraz po rozpatrzeniu wniosku inwestora – SIG FOTOWOLTAIKA 1 Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie, Pl. Marszałka J. Piłsudskiego 2, 00-073 Warszawa, o wydanie decyzji środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia: „budowa do trzech wolnostojących farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 3 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce ewidencyjnej nr 129, obręb Grobelno (gmina Malbork, powiat malborski)”

Orzekam

- I. Wyrazić opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia: „budowa do trzech wolnostojących farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 3 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce ewidencyjnej nr 129, obręb Grobelno (gmina Malbork, powiat malborski)”**
- II. Wskazać na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach poniższych warunków:**
 1. Warunki dotyczące etapu realizacji przedsięwzięcia:
 - a) planowaną instalację umieścić na gruntach rolnych, z wyłączeniem obszarów oznaczonych w ewidencji gruntów jako Ps - pastwiska trwałe i N - nieużytki;
 - b) rozpoczęcie prac ziemnych, na potrzeby budowy instalacji, przeprowadzić poza okresem gniazdowania ptaków (tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia). W przypadku zaistnienia potrzeby dokonania prac w ww. okresie, możliwe będzie ich wykonanie jedynie w przypadku potwierdzenia przez osobę posiadającą wiedzę i kompetencje z zakresu ornitologii, iż przedmiotowy teren nie jest wykorzystywany przez chronione gatunki ptaków jako miejsce gniazdowania, co należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowlanej;
 - c) podczas prowadzenia wykopów zabezpieczyć plac robót płotkiem z siatki herpetologicznej zapobiegającej przedostaniu się do wykopów małych zwierząt;
 - d) codziennie przed rozpoczęciem prac przeprowadzać kontrolę wykopów; uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko; przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować, prace prowadzone pod nadzorem przyrodniczym należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowlanej;
 - e) w ogrodzeniu planowanej farmy pozostawić wolną przestrzeń nad gruntem min. 20 cm, umożliwiającą przedostawanie się małym zwierzętom na teren zajęty przez przedmiotową inwestycję;
 - f) zaplecze i bazę sprzętową zlokalizować na uszczelnionym podłożu w oddaleniu od rzeki Nogat, zbiorników wodnych. Wyposażyć w niezbędną ilość pojemników, kontenerów, koszy do gromadzenia odpadów i zapewnić ich sukcesywny wywóz oraz zapewnić właściwe gospodarowanie wytwarzanymi odpadami, minimalizować ich ilość, składować selektywnie w wydzielonych, przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie;
 - g) prace budowlane inwestycji prowadzić chroniąc rzekę, zbiorniki wodne przed uszkodzeniem a wody w nich przed zanieczyszczeniem i przedostaniem się do nich zanieczyszczeń wypłukiwanych z materiałów stosowanych do budowy;
 - h) wyposażyć teren przedsięwzięcia - plac budowy w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych (np. paliw, smarów) i syntetycznych (np. olejów);
 - i) należy używać wyłącznie sprawny technicznie sprzęt i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych ze sprzętu czy pojazdów;
 - j) zabiegi związane z naprawami, tankowaniem, wymianą oleju środków transportu, maszyn należy wykonywać w miejscach do tego odpowiednio przystosowanych, zabezpieczonych przed przedostaniem się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego i wód powierzchniowych;

k) podczas budowy instalacji ścieki socjalno-bytowe gromadzić w przenośnych kabinach sanitarnych oraz zapewnić regularny wywóz ścieków do oczyszczalni.

2. Warunki dotyczące etapu eksploatacji przedsięwzięcia:

- a) mycie paneli prowadzić wyłącznie przy użyciu czystej wody oraz eksploatację inwestycji prowadzić chroniąc rzekę, zbiorniki wodne przed uszkodzeniem a wody w nich przed zanieczyszczeniem;
- b) powierzchnię trawiastą w granicach terenu funkcyjnego utrzymywać z wykorzystaniem narzędzi do koszenia, bez stosowania nawozów, herbicydów i pestycydów; dopuszczalne jest wykorzystanie mniejszych zwierząt (tj. owiec, gęsi) do utrzymania odpowiedniej wysokości traw;
- c) pielęgnację powierzchni trawiastej prowadzić nie wcześniej niż po 31 sierpnia; dopuszcza się pielęgnację po 1 lipca, jednak musi to być poprzedzone wizją terenową, wykonaną przez specjalistę ornitologa, stwierdzającą brak występowania na przedmiotowym terenie czynnych gniazd ptaków (z jajami lub pisklętami); wyniki wizji należy odpowiednio udokumentować wpisem w dokumentacji farmy;
- d) nie stosować stałego oświetlenia terenu inwestycji;
- e) wody opadowe i roztopowe odprowadzać bez podczyszczenia do gruntu na teren działki inwestycyjnej.

3. Warunki dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:

- a) zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, co zwiększy absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu;
- b) zaprojektować instalację paneli fotowoltaicznych, by ich wysokość wraz ze stelażem nie przekraczała 5 m;
- c) powierzchnię gruntu pod panelami pozostawić biologicznie czynną, a więc urządzoną w sposób zapewniający naturalną vegetację;
- d) transformatory należy zabezpieczyć przed wyciekami, poprzez zamontowanie szczelnej misy olejowej, gwarantującej pomieszczenie całej objętości oleju znajdującego się w urządzeniu na wypadek jego awarii, misa olejowa powinna być wykonana z materiału zapewniającego nie przedostanie się oleju do środowiska gruntowo-wodnego
- e) projektowany rozkład infrastruktury nie może kolidować z istniejącymi zbiornikami oraz powinien zapewnić ich zachowanie.

UZASADNIENIE

SIG FOTOWOLTAIKA 1 Sp. z o.o.

, za pośrednictwem pełnomocnika

(pełnomocnictwo w aktach) złożyła do Wójta Gminy Malbork wniosek z dnia 19.11.2021 r. (data wpływu do tut. urzędu 22.11.2021 r.) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na „budowie do trzech wolnostojących farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 3MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce ewidencyjnej nr 129, obręb Grobelno (gmina Malbork, powiat malborski)”

Do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach załączono:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia;
- kopię mapy ewidencyjnej poświadczoną przez właściwy organ;
- kopię mapy ewidencyjnej z naniesionym przedsięwzięciem i granicą oddziaływania inwestycji **z naruszeniem skali mapy;**
- płytę cd m.in. z mapą ewidencyjną w formie elektronicznej.

W dniu 29.11.2021 r. Wnioskodawca pismem z dnia 26.11.2021 r. (GROBA.d02.3.26112021.PK) (po telefonicznej rozmowie z urzędnikiem dotyczącej nieścisłości w skali załączonej mapy) przesłał uzupełnienie do ww. wniosku z załączoną kopią mapy ewidencyjnej z naniesionym przedsięwzięciem i granicą oddziaływania inwestycji w odpowiedniej skali.

Po przeanalizowaniu zakresu inwestycji i obszaru oddziaływania Wójt Gminy Malbork pismem znak: RG-III-6220/7/a/2021 z dnia 06.12.2021 r. wezwano Wnioskodawcę do uzupełnienia braków, tj. wypisu z rejestru gruntów lub inny dokument, w postaci papierowej lub elektronicznej, wydane przez organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków, pozwalający na ustalenie stron postępowania, zawierający co najmniej numer działki ewidencyjnej oraz, o ile zostały ujawnione: numer jej księgi wieczystej, imię i nazwisko albo nazwę oraz adres podmiotu ewidencyjnego, obejmujący przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmujący obszar, o którym mowa w ust. 3a zdanie drugie, z zastrzeżeniem ust. 1a ustawy OOS.

W dniu 17.12.2021 r. do Wójta Gminy Malbork wpłynęło pismo znak: GROB.d02.3.15122021.SK z dnia 15.12.2021 r. dot. przedłużenia terminu na uzupełnienie braków określonych w piśmie Wójt Gminy Malbork znak: RG-III-6220/7/a/2021 z dnia 06.12.2021 r. W dniu 20.12.2021 r. Wójt Gminy Malbork pismem znak: RG-III-6220/7/b/2021, wyraził zgodę na wydłużenie terminu uzupełnienia ww. braków do dnia 15.02.2022 r. W dniu 15.02.2022 r. za pośrednictwem e-PUAP-u do Wójta Gminy Malbork wpłynęła ponowna prośba o przedłużenie terminu na uzupełnienie ww. braków do dnia 31.03.2022 r. W dniu 16.02.2022 r. Wójt Gminy Malbork pismem znak: RG-III-6220/7/c/2021 wyraził zgodę na przedłużenie terminu uzupełnienia braków do dnia 31.03.2022 r. Dnia 22.02.2022 r. Wnioskodawca za pośrednictwem e-PUAP-u przesłał uproszczone wypisy z rejestru gruntów dla działek na których planowana jest realizacja inwestycji oraz które są w obszarze oddziaływania planowanej inwestycji.

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy OOS Wójt Gminy Malbork pismem znak: RG-III-6220/7/d/2021 z dnia 02.03.2022 r. zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku (dalej RDOŚ) o wydanie opinii w przedmiocie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. przedsięwzięcia oraz określenia ewentualnego zakresu raportu.

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 4 ustawy OOS, Wójt Gminy Malbork pismem znak: RG-III-6220/7/e/2021 z dnia 02.03.2022 r. zwrócił się do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Elblągu (dalej PGWWP) o przedstawienie opinii w przedmiocie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. planowanego przedsięwzięcia.

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 2 OOS, Wójt Gminy Malbork pismem znak RG-III-6220/7/f/2021 z dnia 02.03.2022 r. zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego, ul. Słowackiego 64, 82-200 Malbork (dalej PPIS) o przedstawienie opinii w przedmiocie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. planowanego przedsięwzięcia.

Na podstawie art. 74 ust 3a oraz 3b OOS Wójt Gminy Malbork Zawiadomieniem znak: RG-III-6220/7/g/2021 z dnia 02.03.2022 r. zawiadomił strony o wszczęciu postępowania i wystąpieniu do organów opiniujących.

PGWWP wydało opinię znak: GD.ZZŚ.2.435.44.2022.PK z dnia 09.03.2022 r., (data wpływu do tut. urzędu 15.03.2022 r.), w której nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

PPIS w ustawowym terminie nie wydał opinii.

RDOŚ pismem znak: RDOŚ-Gd-WOO.4220.166.2022.IBA.1 z dnia 22.03.2022 r. (data wpływu do tut. urzędu 25.03.2022 r.) poinformował o skomplikowanym charakterze sprawy i wydłużeniu terminu rozpatrzenia sprawy do dnia 12.04.2022 r. Dnia 25.04.2022 r. do Wójta Gminy Malbork wpłynęło wezwanie RDOŚ znak: RDOŚ-Gd-WOO.4220.166.2022.IBA.2 z dnia 20.04.2022 r. dot. uzupełniania dokumentacji.

Wójt Gminy Malbork pismem znak: RG-III-7332/7/h/2021 z dnia 26.04.2022 r. wezwał Wnioskodawcę do uzupełniania dokumentacji w zakresie określonym w ww. wezwaniu RDOŚ (załączając kopie wezwania). W dniu 05.05.2022 r. Wnioskodawca do Wójta Gminy Malbork złożył wniosek o zawieszenie postępowania w związku z koniecznością przeprowadzenia inwentaryzacji przyrodniczej.

W związku z powyższym Wójt Gminy Malbork Zawiadomieniem znak: RG-III-6220/7/i/2021 z dnia 05.05.2022 r. zawiadomił wszystkie strony postępowania, o wniosku SIG FOTOWOLTAIKA 1 Sp. z o.o. dot. zawieszenia postępowania i możliwości wyrażenia sprzeciwu w terminie 7 dni od otrzymania zawiadomienia. Ponadto Wójt Gminy Malbork po przeanalizowaniu dokumentacji sprawy nie stwierdził, że zawieszenie postępowania zagraża interesowi społecznemu.

W związku z brakiem sprzeciwu stron postępowania dot. zawieszenia postępowania Wójt Gminy Malbork Zawiadomieniem znak: RG-III-6220/7/j/2021 z dnia 23.05.2022 r. zawiadomił o zawieszeniu postępowania na wniosek Wnioskodawcy.

Wójt Gminy Malbork pismem znak: RG-III-6220/7/k/2021 z dnia 27.05.2022 r. na podstawie art. 7b kpa poinformował RDOŚ o zawieszeniu postępowania administracyjnego.

W dniu 22.07.2022 r. do Wójta Gminy Malbork wpłynęło pismo znak: GROB.d.02.3.21072022.SK z dnia 21.07.2022 r. dot. odwieszenia postępowania administracyjnego w związku z przygotowaniem inwentaryzacji przyrodniczej. Wójt Gminy Malbork postanowieniem znak: RG-III-6220/7/l/2021 z dnia 29.07.2022 r. podjął zawieszone na wniosek Wnioskodawcy postępowanie administracyjne oraz pismem znak: RG-III-6220/7/m/2021 z dnia 29.07.2022 r. zawiadomił RDOŚ o podjęciu postępowania i przekazał inwentaryzację przyrodniczą oraz aneks do KIP w odpowiedzi na wezwanie RDOŚ znak: RDOŚ-Gd-WOO.4220.166.2022.IBA.2 z dnia 20.04.2022 r.

W dniu 14.09.2022 r. (data wpływu do tut. urzędu 19.09.2022 r.) RDOŚ wydał postanowienie znak RDOŚ- Gd-WOO.4220.166.2022.IBA.3, w którym wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. planowanego przedsięwzięcia.

Wójt Gminy Malbork, po dokonaniu analizy przedłożonej dokumentacji, w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz otrzymanych postanowień i opinii, stwierdził, że:

- a. Przedsięwzięcie obejmować będzie budowę do trzech wolnostojących farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 3 MW i powierzchni maksymalnie do ok. 1,77 ha.
- b. Planowane przedsięwzięcie znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Rzeki Nogat.
- c. Przedsięwzięcie objęte przedłożonym wnioskiem jest kwalifikowane według ww. *rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r.*, do grupy przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 a), tj.: zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy.
- d. Teren przedmiotowej inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
- e. W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji; nie zachodzą więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

Analizując łącznie kryteria określone w art. 63 ust. 1 ww. ustawy OOS oraz informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia tut. organ uwzględnił:

1. Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia:

przedsięwzięcie ma na celu instalację paneli fotowoltaicznych, które mają na celu produkcję energii elektrycznej z energii słonecznej. Energia elektryczna będzie przesyłana bezpośrednio do krajowego systemu elektroenergetycznego.

Inwestor dopuszcza możliwość realizacji inwestycji o mniejszej mocy lub mniejszą ilość farm, ale o mocy nieprzekraczającej 3 MW tj. np. jednej farmy o mocy 3 MW, zamiast trzech farm po 1 MW. Jak wynika z uzupełnienia Inwestora z dnia 21.07.2022 r., teren przeznaczony pod inwestycję zajmie do ok. 1,77 ha (powierzchnia maksymalna). Instalacja fotowoltaiczna będzie składała się z następujących elementów:

- moduły fotowoltaiczne na wolnostojących konstrukcjach wsporczych,
- przekształtniki DC/AC (inwertery) zamocowane do konstrukcji wsporczych lub zlokalizowane przy stacji transformatorowej,
- stacje transformatorowe (jedna stacja zajmuje obszar około 30 m², przewiduje się do 3 stacji),
- kontenerowe magazyny energii,
- trackery,
- instalacje elektryczne prądu stałego,
- trójfazowa instalacja elektryczna prądu przemiennego,
- przyłącze kablowe,
- układ pomiarowo-rozliczeniowy w miejscu dostarczania/ odbioru energii elektrycznej,
- układy pomiarowo-kontrolne na zaciskach systemu,
- ogrodzenie wraz z bramą wjazdową i systemem monitoringu,
- ochrona odgromowa i przeciwprzepięciowa.

Przewiduje się montaż do 9 375 modułów (ilość modułów zależy od ich mocy oraz ostatecznej łącznej mocy elektrowni wynikającej z otrzymanych na dalszym etapie warunków przyłączenia). Moduły zostaną ułożone pod kątem do 35 stopni. Dolna krawędź modułu będzie znajdować się na wysokości do 1,2 m nad poziomem gruntu, a górna na wysokości do 5 m. Pomiędzy poszczególnymi modułami zostanie utrzymana wolna przestrzeń o szerokości ok. 1-5 cm, w celu kompensacji rozszerzalności termicznej samych modułów oraz konstrukcji nośnej.

W celu zwiększenia efektywności, Inwestor dopuszcza możliwość zastosowania systemu nadążnego polegającego na montażu modułów fotowoltaicznych na trackerach śledzących wędrówkę Słońca. Istnieje możliwość wykorzystania systemu, gdzie moduły fotowoltaiczne nachylane są automatycznie lub ręcznie

względem osi pionowej. Instalacje fotowoltaiczne wykorzystujące trackery są wbijane w grunt, a w przypadku złych warunków gruntowych wykonywane na prefabrykowanych fundamentach. W KIP wskazano, że jeżeli Inwestor zdecyduje się na zastosowanie systemu nadążnego (trackerów), to szacunkowe parametry urządzeń przedmiotowej farmy fotowoltaicznej nie zmieniają się.

W celu przyłączenia projektowanej farmy fotowoltaicznej do sieci dystrybucyjnej, planuje się posadowienie wolnostojącej stacji transformatorowej. Maksymalne wymiary obiektu stacji transformatora to 6 x 5 x 4 m. Przy budynku stacji transformatorowej planowane jest ułożenie opaski z kostki brukowej, a w celu umożliwienia parkowania ekipom konserwacyjnym do stacji zostaną doprowadzone utwardzone drogi dojazdowe. Nie przewiduje się wykonania utwardzonych ciągów komunikacyjnych pomiędzy rzędami modułów, przestrzeń pozostawi się jako obszar biologicznie czynny.

W przypadku zastosowania magazynów energii zakłada się możliwość zastosowania maksymalnie do trzech magazynów energii o pojemności do 2,5 MW każdy. Wymiary przykładowego magazynu to ok. 4 x 10 x 3 m. Wokół terenu elektrowni planuje się ogrodzenie z siatki zgrzewalnej lub ogrodzenia panelowego o wysokości około 2 m. Inwestor dopuszcza zastosowanie ocynkowanego drutu kolczastego okalającego teren farmy, mocowanego 15 - 20 cm powyżej siatki, aby osoby postronne nie miały dostępu na teren elektrowni. Przewiduje się zastosowanie typowych słupków ogrodzeniowych narożnych i przelotowych posadowionych ok. 0,6 m poniżej poziomu gruntu za pomocą fundamentów.

Nie będzie stosowane oświetlenie nocne. Zastosowane oświetlenie będzie miało miejsce w sytuacjach awaryjnych (np. prace konserwacyjne) i będzie trwało maksymalnie do godz. 22. Oświetlenie będzie charakteryzowało się niską emisją promieniowania UV. Ponadto monitoring zainstalowany na omawianym obszarze będzie działał na zasadzie podczerwieni.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia:

inwestycja zrealizowana zostanie na działce nr ewid. 129, w obrębie Grobelno, gmina Malbork, powiat malborski, województwo pomorskie.

Zgodnie z mapą ewidencyjną przedmiotowa działka składa się z terenów RIIIa, RIIIb, RIVa, N i PsIII. Planowana inwestycja nie będzie prowadzona na glebach chronionych (tj. gleby klasy RIIIa i RIIIb). Jak wynika z załącznika mapowego inwestycja zostanie zlokalizowana na gruncie RIVa, znajdującym się we wschodniej części działki. Powierzchnia działki nr 129 wynosi 6,08 ha, jednak teren przeznaczony pod inwestycję zajmie do ok. 1,77 ha (powierzchnia maksymalna).

Teren, na którym planowana jest realizacja inwestycji jest obecnie terenem użytkowanym rolniczo, zatem nie występują na nim chronione gatunki roślin, zwierząt ani grzybów. Na terenie inwestycyjnym na obecną chwilę nie występują żadne drzewa ani krzewy.

Najbliższa zabudowa mieszkalna znajduje się w odległości ok. 332 m (na dz. nr ewid. 212/27, 212/28, obręb 15 Malbork) od planowanej inwestycji.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza granicami obszarów Natura 2000. Najbliżej położony obszar sieci Natura 2000 to:

- Dolna Wisła PLH220033 oddalona o ok. 0,85 km;
- Sztumskie Pole PLH220087 oddalone o ok. 5,07 km.

Położenie inwestycji wyklucza możliwość utraty powierzchni i fragmentacji siedlisk przyrodniczych i siedlisk gatunków w ww. obszarów Natura 2000. Mając na uwadze położenie geograficzne oraz skalę i charakter przedsięwzięcia, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja inwestycji mogła również: spowodować pogorszenie stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony zostały wyznaczone ww. obszary Natura 2000; wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony obszary te zostały wyznaczone; pogorszyć integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązania z innymi obszarami. Nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Siedliskowej.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się w **granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Rzeki Nogat, gdzie obowiązują zapisy uchwały Nr 259/XXIV/16 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 25 lipca 2016 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu w województwie pomorskim.**

Zgodnie z § 5 pkt 8 ww. uchwały na terenie ww. obszaru chronionego krajobrazu zabrania się budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od:

- a) linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych,
 - b) zasięgu lustra wody w sztucznych zbiornikach wodnych usytuowanych na wodach płynących przy normalnym poziomie piętrzenia określonym w pozwoleniu wodnoprawnym, o którym mowa w art. 122 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne,
- z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej.

W KIP wskazano, iż planowana inwestycja została odsunięta o ponad 100 m od linii brzegu rzeki Nogat,

zlokalizowanej na wschód od przedmiotowej działki. Jednak na środku przedmiotowej działki znajdują się zgodnie z mapą ewidencyjną tereny oznaczone w ewidencji gruntów jako Ps - pastwiska trwałe i N - nieużytki. Jak wynika z danych mapowych zawartych m.in. w KIP, w tym miejscu znajdują się 2 oczka wodne, położone także na działkach sąsiednich. W KIP nie odniesiono się jednak do ich lokalizacji na przedmiotowej działce i zachowania odległości 100 m zgodnie z ww. zakazem. W związku z powyższym RDOŚ w piśmie znak RDOŚ-Gd-WOO.4220.166.2022.IBA.2 wezwał do uzupełnienia informacji zawartych w przedłożonym KIP o następujące kwestie:

1. wskazanie, czy ww. oczka wodne stanowią zbiorniki wodne pochodzenia naturalnego;
2. wskazanie, czy zostanie zachowany odstęp od ww. zbiorników wodnych zgodnie z zakazem wskazanym w § 5 pkt 8 ww. uchwały;
3. przeanalizowanie zgodność planowanej inwestycji z działaniami ochronnymi wskazanymi w ww. uchwale, podejmowanymi w zakresie czynnej ochrony nieleśnych ekosystemów lądowych;
4. uzupełnienie opisu szaty roślinnej występującej na terenie planowanego przedsięwzięcia. Należy wziąć pod uwagę, że opis szaty roślinnej powinien uwzględniać typy siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin i zwierząt objętych ochroną na mocy przepisów *ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r. (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1098 ze zm.)*;
5. uzupełnienie dokumentacji o informację dot. przedstawicieli herpetofauny występującej na terenie przedsięwzięcia oraz w zasięgu jego oddziaływania. Należy przy tym przeanalizować czy planowane przedsięwzięcie będzie kolidować z miejscami rozrodu płazów oraz z trasą wiosennego i jesienno- zimowego przemieszczania się płazów. Należy również przedstawić zaplanowane rozwiązania minimalizujące negatywne oddziaływanie planowanej inwestycji na etapie realizacji na ww. grupy zwierząt;
6. uzupełnienie informacji na temat występowania ptaków (zaobserwowane gatunki w tym, zaobserwowane lęgi, miejsca żerowania bądź odpoczynku lub trasy migracyjne) na terenie realizacji inwestycji i w zasięgu jej oddziaływania oraz ewentualnych rozwiązań minimalizujących negatywny wpływ na te ptaki.

Jak wynika z uzupełnienia Inwestora z dnia 21.07.2022 r., podczas przeprowadzonej inwentaryzacji przyrodniczej zidentyfikowano zbiorniki wodne znajdujące się na dz. nr 130, 129, 2/1, 2/2 obręb Grobelno, jako zbiorniki pochodzenia naturalnego. Następnie wskazano, cyt. „*W związku z identyfikacją ww. zbiorników wodnych jako naturalne, a także zgodnie z obowiązującym zakazem w ww. uchwale, inwestor odsunie się z planowanym przedsięwzięciem o minimum 100 metrów*”.

W uzupełnieniu przeanalizowano zgodność planowanej inwestycji z działaniami ochronnymi wskazanymi w ww. uchwale z dnia 25 lipca 2016 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu w województwie pomorskim, podejmowanymi w zakresie czynnej ochrony nieleśnych ekosystemów lądowych:

- 1) przeciwdziałanie sukcesji zarastających łąk i pastwisk oraz torfowisk, bagien i innych podmokłości, poprzez koszenie lub wypas, a także mechaniczne usuwanie samosiewów drzew i krzewów na terenach otwartych, z możliwością pozostawiania kęp drzew i krzewów jako elementów zwiększania różnorodności biologicznej. Planowana inwestycja nie znajduje się na terenach łąk, pastwisk oraz torfowisk i innych podmokłości. Przedsięwzięcie zajmie teren oznaczony na mapie ewidencyjnej jako użytek RIVa;
- 2) zachowanie śródpolnych torfowisk, bagien i innych podmokłości oraz oczek wodnych. Inwestycja nie będzie się znajdować na terenach torfowisk, bagien oraz innych terenach podmokłych. Oczka wodne znajdujące się na zachód od inwestycji pozostaną w nienaruszonym stanie, a całe przedsięwzięcie zostanie odsunięte od ww. oczek o co najmniej 100 metrów;
- 3) wprowadzanie trwałej zabudowy biologicznej - zadarniania, zakrzewiania i zalesienia - na obszarach użytków rolnych narażonych na rozwój procesów denudacyjnych i erozyjnych oraz obszarach nieużytków i zagrożonych suszą.

Przedmiotowa inwestycja nie wiąże się z wprowadzaniem trwałej zabudowy biologicznej;

- 4) zachowanie zbiorowisk wydmych, śródpolnych muraw napiaskowych, wrzosowisk i psiar. Inwestycja będzie prowadzona jedynie na terenach wykorzystywanych rolniczo. Nie są to zbiorowiska wydmych, śródpolne murawy napiaskowe, wrzosowiska czy psiary. Tak więc przedsięwzięcie nie przyczyni się do naruszenia ww. terenów;
- 5) propagowanie wśród rolników działań zmierzających do utrzymania trwałych użytków zielonych w ramach zwykłej, dobrej praktyki rolniczej a także programów rolnośrodowiskowych; wspieranie gospodarstw prowadzących produkcję mieszaną, w tym preferowanie hodowli bydła opartej o naturalny wypas metodą pastwiskową; zaleca się ochronę i hodowlę lokalnych starych odmian drzew i krzewów owocowych oraz ras zwierząt; promowanie agroturystyki i rolnictwa ekologicznego. Nie dotyczy;
- 6) maksymalne ograniczanie zmiany użytków zielonych na grunty orne.
Planowana inwestycja przyczyni się do przekształcenia gruntów ornych na w większości tereny

biologicznie czynne, ponieważ na terenie inwestycji zaprzestanie być prowadzona działalność rolnicza. Dzięki temu tereny do tej pory wykorzystane rolniczo zmieniają się na użytki zielone;

- 7) prowadzenie zabiegów agrotechnicznych zgodnie z wymogami zbiorowisk i zasiedlających je gatunków fauny, zwłaszcza ptaków (odpowiednie terminy, częstotliwość i techniki koszenia), w tym powrót do tradycyjnego użytkowania (koszenie ręczne) oraz opóźnienie pierwszego pokosu po 15 lipca, a w przypadku łąk wilgotnych koszenie we wrześniu z pozostawieniem pojedynczych kop siana na obrzeżach do końca lata.

Prowadzona pielęgnacja powierzchni trawiastej na terenie inwestycji będzie odbywać się po 31 sierpnia, a rozpoczęcie koszenia trawy będzie miało miejsce od środka inwestycji do brzegów w celu spłoszenia ewentualnie występującej zwierzyny;

- 8) preferowanie biologicznych metod ochrony roślin. Nie dotyczy;
9) ochrona zieleni wiejskiej oraz kształtowanie zróżnicowanego krajobrazu rolniczego przez ochronę istniejących oraz formowanie nowych zadrzewień śródpolnych i przydrożnych.

Planowana inwestycja nie będzie wiązała się z wycinką istniejących zadrzewień;

- 10) kształtowanie stosunków wodnych na użytkach rolnych dopuszczalne tylko w ramach racjonalnej gospodarki rolnej, z bezwzględnym zachowaniem w stanie nienaruszonym terenów podmokłych, w tym torfowisk i obszarów wodno-błotnych oraz obszarów źródliskowych cieków. Nie dotyczy;

- 11) eliminowanie nielegalnego eksploatowania surowców mineralnych oraz rekultywacja terenów powrobiskowych; w szczególnych przypadkach, gdy w wyrobisku ukształtowały się interesujące biocenozy wzbogacające lokalną różnorodność biologiczną, przeprowadzenie rekultywacji nie jest wskazane, zaleca się natomiast podjęcie działań ochronnych w celu ich zachowania. Nie dotyczy;

- 12) eksploatacja surowców mineralnych przede wszystkim na obszarach objętych obecnie wydobyciem, jeśli brak przeciwwskazań środowiskowych i podejmowanie wydobywania na nowych terenach tylko w sytuacjach gdzie przeciwwskazania środowiskowe nie przeważają opłacalności ekonomicznej, wynikającej z oceny oddziaływania na środowisko. Nie dotyczy;

- 13) wnioskowanie do właściwego organu ochrony przyrody o objęcie ochroną prawną ważnych stanowisk gatunków chronionych i rzadkich roślin, zwierząt i grzybów, także ekosystemów i krajobrazów; opracowanie i wdrażanie programów reintrodukcji, introdukcji oraz czynnej ochrony gatunków rzadkich i zagrożonych związanych z nieleśnymi ekosystemami lądowymi.

Przeprowadzona inwentaryzacja przyrodnicza nie wykazała, aby planowane przedsięwzięcie zlokalizowane było na obszarze ważnych stanowisk gatunków chronionych i rzadkich roślin, zwierząt i grzybów;

- 14) utrzymywanie i w razie konieczności odtwarzanie lokalnych i regionalnych, nieleśnych korytarzy ekologicznych.

Planowana inwestycja nie zakłóci istnienia lokalnych i regionalnych korytarzy ekologicznych. W celu zminimalizowania możliwości oddziaływania na migrację małych i średnich zwierząt, ogrodzenie inwestycji zostanie wykonane bez podmurówki oraz zostanie podniesione o 15-20 cm od gruntu. Natomiast większe zwierzęta będą miały nadal swobodę migracji, ponieważ zostanie zachowany pas o szerokości co najmniej 100 metrów od rzeki Nogat od najbliższych zbiorników wodnych. Sama inwestycja zajmie obszar do ok. 1,77 ha;

- 15) prowadzenie racjonalnej gospodarki łowieckiej, m.in. poprzez dostosowanie liczebności populacji zwierząt łownych związanych z ekosystemami otwartymi do warunków środowiskowych. Nie dotyczy.

Zgodnie z § 5 pkt 2 ww. uchwały na terenie obszarów chronionego krajobrazu obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy OOS. Zgodnie z § 7 pkt 2 ww. uchwały zakaz, o którym mowa w § 5 pkt 2, nie dotyczy realizacji przedsięwzięć potencjalnie mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których organ ochrony środowiska stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W przedmiotowym przypadku RDOŚ stwierdził, iż przedmiotowa inwestycja jest zgodna z działaniami ochronnymi oraz nie narusza zakazów wskazanych w *uchwale z dnia 25 lipca 2016 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu w województwie pomorskim*, zatem nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w tym zakresie.

Inne najbliższe położone formy ochrony przyrody, objęte ochroną na podstawie przepisów *ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.)* znajdują się w odległości:

- ok. 3,76 km rezerwat przyrody „Parów Węgry”;
- ok. 1,30 km pomnik przyrody;
- ok. 6,43 km użytk ekologiczny bez nazwy;

Z uwagi na położenie poza granicami pozostałych obszarów chronionych objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody oraz przy uwzględnieniu charakteru i skali inwestycji, przedsięwzięcie nie narusza przepisów w tym zakresie.

Teren planowanej inwestycji zlokalizowany jest w granicach korytarza ekologicznego Nogat KPn-1 OB. Jednak z uwagi na dużą szerokość korytarza ekologicznego, niewielką powierzchnię inwestycji oraz usytuowanie poza obszarami leśnymi, planowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na ciągłość i drożność tego korytarza.

Wraz z uzupełnieniem z dnia 21.07.2022 r. Inwestor przedłożył inwentaryzację przyrodniczą. Celem inwentaryzacji przyrodniczej było rozpoznanie gatunków flory i fauny występujących na terenie planowanego przedsięwzięcia i w strefie jego bezpośredniego wpływu.

Cała działka inwestycyjna została obsiana pszenicą. Zadrzewienia i zakrzewienia w buforze w dużej mierze składają się z wierzb, olch oraz bzu czarnego. Podczas badań terenowych stwierdzono występowanie pospolitych roślin. Planowana inwestycja nie doprowadzi do wielkoobszarowego zniszczenia odnotowanych gatunków flory. Charakter zbiorowisk roślinnych pozostanie ten sam. W czasie badania w terenie nie stwierdzono na inwentaryzowanym obszarze obecności grzybów i porostów objętych ochroną prawną. Jedynym przedstawicielem grzybów była żylica olbrzymia *Phlebiopsis gigantea* na pniu po ściętym drzewie. Podczas kontroli w badanym obszarze zaobserwowano płazy jedynie w buforze badawczym. Płazy zidentyfikowane podczas inwentaryzacji przyrodniczej to żaba wodna *Pelophylax esculentus* i żaba trawna *Rana temporaria*. Brak było skrzeku w zbiornikach wodnych znajdujących się w buforze badawczym. Jednak właśnie ten obszar zidentyfikowano jako siedlisko płazów. Nie stwierdzono występowania gadów, ale z uwagi na dogodne warunki do rozrodu gadów w pobliżu ww. zbiorników nie wyklucza się ich występowania w pobliżu działek inwestycyjnych. Ocenia się, że silna penetracja terenu przez ludzi, uprawa rolna, a co za tym idzie stosowanie herbicydów i nawozów sprawiają, iż badany obszar niekorzystnie może oddziaływać na potencjalnie występującą na badanym terenie herpetofaunę. Z tego powodu ich główna lokalizacja to pobliskie zbiorniki wodne. Ocenia się, że ww. zbiorniki wodne mogą być potencjalnym miejscem rozrodu płazów. W kwestii wiosennej i jesiennej migracji płazów, osobniki będą mogły swobodnie poruszać się po terenie farmy, ponieważ między ogrodzeniem, a gruntem pozostawiona będzie wolna przestrzeń (ok. 15-20 cm), a obszar między panelami fotowoltaicznymi pozostawi się do sukcesji naturalnej.

Podczas badania terenowego obserwowano ptaki znajdujące się w obszarze inwestycji, buforze badawczym oraz poza tymi terenami, ale w zasięgu wzroku obserwatora. Ptaki, jakie obserwowano w trakcie kontroli, należą do gatunków typowych dla krajobrazu rolniczego. Wyniki inwentaryzacji wskazują, iż największą wartość przyrodniczą pod względem ornitologicznym ma obszar buforu badawczego przy wschodniej granicy działki, pokryty trzcinowiskiem oraz zakrzewieniami. Obszary zadrzewień na wschodzie oraz południowym wschodzie od obszaru inwestycji, również mogą stanowić potencjalne miejsce żerowania ptaków. Cały obszar dz. nr ewid. 129 z wyłączeniem znajdujących się na działce zbiorników wodnych, z racji na przekształcenie terenu pod użytkowanie rolne, nie są już tak atrakcyjne dla awifauny. Podczas inwentaryzacji nie zaobserwowano żadnych gniazd na terenie przeznaczonym pod inwestycję ani w obrębie buforu badawczego. Nie znaleziono także żadnych skorupki jaj ani wypłuwki.

Na całym obszarze działki inwestycyjnej zaobserwowano liczne ślady sarny europejskiej *Capreolus capreolus*. Najliczniejsze były wzdłuż granic działki inwestycyjnej, oraz w pobliżu rzeki Nogat w pobliżu wszelkich zadrzewień i zakrzewień. Zaobserwowano również odchody wilka *Canis lupus* oraz ślady lisa *Vulpes vulpes*. Zlokalizowano także trasy przemieszczania się dużych ssaków, prawdopodobnie sarny europejskiej. Ocenia się, że bujna roślinność wzdłuż rzeki Nogat stanowi ostoję dla okolicznej teriofauny. Osobniki mogą się tam schronić, a rzeka może stanowić wodopój. Nie stwierdzono w obszarze badawczym dziupli, stosów kamieni ani żeremi. Nie zaobserwowano również kretowisk w obszarze buforu badawczego.

Podczas badań przyrodniczych na inwentaryzowanym terenie nie stwierdzono dziupli mogących służyć jako miejsca schronienia kolonii rozrodczych nietoperzy. W pobliżu nie występują potencjalne miejsca schronienia nietoperzy jak szczeliny w budynkach, studnie, kanały. Planowana inwestycja znajduje się głównie na terenie otwartym, gdzie aktywność nietoperzy jest znacznie niższa niż w pobliżu lasów. Niemniej jednak planowana inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na tę grupę zwierząt. Zagrożeniem dla nietoperzy mogą być przezroczyste powierzchnie pionowe lub gładkie powierzchnie poziome, które mogą być mylone z lustrem wody. W przypadku farmy fotowoltaicznej kąt nachylenia instalacji wynosi ok 20-40 stopni, co wyklucze pomylenie paneli z lustrem wody. Ponadto moduły ustawione są w kilkucentymetrowych odstępach i oprawione aluminiową ramką co nie czyni z nich gładkiej powierzchni, którą mogłyby pomylić nietoperze, jak ma to miejsce w przypadku przezroczystych powierzchni.

W inwentaryzacji stwierdzono, iż na badanym terenie nie znajdują się: siedliska chronione z załącznika I do Dyrektywy Siedliskowej 92/43/EWG; gatunki roślin z załącznika II do Dyrektywy Siedliskowej 92/43/EWG;

gatunki roślin objętych ochroną zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. (Dz. U. 2014, poz. 1409), w sprawie gatunków dziko występujących roślin objętych ochroną; gatunki grzybów objętych ochroną zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 października 2014 (Dz. U. 2014, poz. 1408), w sprawie ochrony gatunkowej grzybów.

Z uwagi na usytuowanie inwestycji oraz jej charakter nie przewiduje się znacząco negatywnego wpływu planowanej inwestycji na zwierzęta i rośliny. Ewentualne prace związane z zagospodarowaniem terenu pod farmę fotowoltaiczną nie stwarzają zagrożenia dla gatunków rzadkich roślin i zwierząt. Odnosnie potencjalnego negatywnego oddziaływania na faunę istnieje jedynie ryzyko płoszenia zwierząt na etapie budowy oraz likwidacji farmy. W obszarze działki inwestycyjnej oraz w jej buforze widoczne są ślady przemieszczania się dużych ssaków, jednak z racji na występowanie w pobliżu podobnych terenów nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na tę grupę zwierząt.

Z uwagi na możliwość występowania na przedmiotowym terenie herpetofauny, RDOŚ zalecił m.in. aby podczas prowadzenia wykopów zabezpieczenie placu robót płotkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych oraz codzienną kontrolę wykopów przed przystąpieniem do dalszych prac. Uwięzione zwierzęta niezwłocznie należy przenosić poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko. Przenoszenie należy prowadzić pod nadzorem przyrodnika. Dodatkowo, z uwagi na wyniki najnowszych badań przeprowadzonych m.in. przez naukowców z Uniwersytetu Jagiellońskiego w latach 2018-2019, które potwierdzają występowanie w populacjach płazów w Polsce *Batrachochydrum dendrobatidis*, prace terenowe z tą grupą zwierząt należy prowadzić przy użyciu rękawiczek ochronnych, a używany do tego sprzęt musi być dezynfekowany.

Jednocześnie RDOŚ zaznacza, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zastępuje zezwolenia w trybie art. 56 ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Na ewentualne zniszczenie siedlisk gatunków, płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ust. 1 ww. ustawy.

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie obszaru dorzecza Wisły - region wodny Dolnej Wisły, w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych: kod: PLRW200005299 - *Nogat*. JCWP posiada status silnie zmienionej części wód, jest ona monitorowana. Stan tych wód oceniony został jako zły, zaś ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych określona jest jako zagrożona.

Dla analizowanej JCWP wprowadzono derogację czasową, na podstawie której osiągnięcie celów środowiskowych może nastąpić dopiero do 2027r. Przedłużono termin osiągnięcia celu środowiskowego ze względu na brak możliwości technicznych. Celem środowiskowym JCWP jest ochrona oraz poprawa ich potencjału ekologicznego i stanu chemicznego, tak aby osiągnąć co najmniej dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny tych wód, a także zapobieganie pogorszeniu ich potencjału ekologicznego oraz stanu chemicznego.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych - kod: PLGW200016, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz chemicznym. Jest ona monitorowana a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych określona jest jako zagrożona. Celem środowiskowym JCWPd jest osiągnięcie i utrzymanie dobrego stanu ilościowego i dobrego stanu chemicznego tych wód.

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016r. (Dz.U. z 2016r. poz. 1911 i 1958)

3. Rodzaj i skalę możliwego oddziaływania na elementy środowiska, zarówno na etapie realizacji przedsięwzięcia, jak i jego funkcjonowania

Praca samochodów ciężarowych oraz maszyn budowlanych i spalanie przez nie paliw, będą miały wpływ na jakość powietrza (emisja spalin i pyłów) na terenie lokalizacji elektrowni fotowoltaicznych. Maszyny budowlane oraz samochody ciężarowe spalają olej napędowy w silnikach wysokoprężnych i powodują emisję do powietrza tlenków azotu, tlenków węgla, tlenków siarki oraz węglowodorów alifatycznych i aromatycznych. W trakcie montażu instalacji będzie zachodziła emisja nieorganiczna. Emisja zanieczyszczeń do powietrza będzie miała charakter oddziaływania bezpośredniego, krótkoterminowego i chwilowego.

Głównymi emitarami hałasu oraz wibracji podczas budowy będą pracujące maszyny i urządzenia budowlane, a także samochody osobowe i ciężarowe. Emisja hałasu będzie miała charakter punktowy i krótkotrwały. Zjawisko wystąpienia hałasu i wibracji będzie miało charakter krótkotrwały i ograniczony, a wszelkie uciążliwości z tym związane będą miały charakter przemijający i ustąpią całkowicie po zakończeniu prac związanych z budową elementów elektrowni fotowoltaicznej.

Najbliższa zabudowa mieszkalna znajduje się w odległości ok. 332 m (na dz. nr ewid. 212/27, 212/28, obręb 15 Malbork) od planowanej inwestycji. Główne źródło hałasu czyli transformator (moc akustyczna na poziomie ok. 55 dB) umieszczony będzie w wygłuszającej obudowie. Jeżeli transformator zostanie ustawiony w najbliższej odległości od zabudowy mieszkalnej, to będzie to dystans ok. 332 m. W *rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie* znajduje się zapis, iż pomieszczenie stacji transformatorowej może być sytuowane w odległości co najmniej 2,8 m od pomieszczeń przeznaczonych na stały-pobyt ludzi. Moduły słoneczne oraz inwerter będą chłodzone w sposób pasywny, poprzez konwekcyjny ruch powietrza - hałas nie będzie zatem generowany. W przypadku zastosowania trackerów o mocy ok. 0,1 - 0,15 kW generowany hałas będzie pomijalny, ponieważ system nadążny porusza się ruchem jednostajnym, bardzo wolnym. W porównaniu do pracy silników maszyn rolniczych oraz przejeżdżających samochodów hałas nie będzie słyszalny nawet stojąc przy ogrodzonym terenie planowanej elektrowni. Magazyn energii jest to zabudowa kontenerowa niewymagająca związania z gruntem poprzez fundament. Praca magazynu energii generuje hałas nieinwazyjny dla środowiska (w nocy instalacja nie pracuje) i nie przekracza 40 dB.

Jak wskazano w KIP, ze względu na bezobsługowość instalacji fotowoltaicznej emisja pyłów i gazów do powietrza będzie znacznie niższa niż w trakcie budowy. Na tym etapie nie zachodzi emisja do powietrza, z wyjątkiem niewielkiej ilości zanieczyszczeń związanych z ruchem pojazdów, zapewniających właściwe utrzymanie farmy.

Moduły będą oczyszczane w sposób naturalny za pomocą wody deszczowej, a w razie konieczności umycia manualnego, woda będzie dowożona beczkowozami, bez dodatków środków chemicznych. Funkcjonowanie farmy fotowoltaicznej nie będzie źródłem emisji ścieków technologicznych ani bytowych. Nie przewiduje się doprowadzenia do zmian stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich ani jakkolwiek ingerencję w działki sąsiednie.

Aktywna strona modułu pokryta będzie powłoką antyrefleksyjną w celu zwiększenia absorpcji promieniowania słonecznego, poprawy parametrów elektrycznych i redukcji „efektu lustra”. Ponadto będzie ona półmatowa, dzięki czemu chroni ptaki przez pomyleniem z taflą wody.

Jak wynika z KIP najbliższe farmy fotowoltaiczne będą znajdować się w odległości:

- ok. 1,8 km - inwestycja na dz. nr ewid. 26,27, obręb Kraśniewo, gmina Malbork,
- ok. 1,9 km - inwestycja na dz. nr ewid. 18/1, obręb Kraśniewo, gmina Malbork.

W KIP wskazano, iż ze względu na charakter inwestycji oraz krajobraz otoczenia (farmy oddzielone są od siebie obszarami rolnymi) nie wystąpią oddziaływania skumulowane, pośrednie, długookresowe lub nieodwracalne.

Przedsięwzięcie na etapie realizacji i eksploatacji nie wpłynie znacząco negatywnie na pogłębianie zmian klimatycznych. Ponadto nie przewiduje się, aby klimat i jego zmiany miały znaczący wpływ na funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia.

W celu zminimalizowania negatywnego oddziaływania na środowisko zostaną zastosowane następujące środki:

Faza realizacji:

- zaplecze budowy zostanie wyposażone w środki do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych (sorbenty), którą w sytuacjach awaryjnych np. wyciek paliwa umożliwią podjęcie natychmiastowego działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu;
- zaplecze budowy wraz z miejscami postoju dla maszyn budowlanych i sprzętu transportowego oraz magazynowania substancji chemicznych, paliw, odpadów, bądź innych materiałów mogących negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne zorganizowane zostanie na terenie posiadającym uszczelnioną powierzchnię;
- ziemia pochodząca z wykopów zostanie wykorzystana do mikroniwelacji terenu na obszarze omawianej działki;
- jeżeli dojdzie do zalania wykopów fundamentowych wodą (np. gwałtowne burze lub wylanie wody gruntowej) to woda ta zostanie wypompowana przy wykorzystaniu instalacji igłof i Itrowej;
- zastosowane rozwiązania w stacji transformatorowej uwzględnią szczelną misę olejową lub równoważne rozwiązanie, które uniemożliwi wyciek oleju w przypadku awarii transformatora. Budynek stacji pomalowany zostanie kolorami naturalnymi wpisującymi się w krajobraz;
- otwory w ścianach stacji transformatorowej zabezpieczone zostaną siatką o średnicy oczek do 1 cm, aby uniemożliwić zajmowanie ich przez nietoperze bądź inne ptaki;
- teren budowy zostanie wyposażony w pojemniki/kontenery, w celu prowadzenia selektywnej zbiórki odpadów. Posegregowane odpady przekazywane będą przedsiębiorcom, którzy posiadają uregulowany stan prawny w tym zakresie;
- zastosowane urządzenia elektryczne i elektroniczne będą posiadać niezbędne certyfikaty i atesty

dopuszczające je do pracy, aby zredukować ryzyko wycieku olejów, benzyny, płynów technologicznych do środowiska;

- tankowanie i uzupełnianie płynów eksploatacyjnych odbywać się będzie poza terenem inwestycji, aby zapobiec potencjalnym wyciekom.
- Faza eksploatacji
- większość terenu pozostanie biologicznie czynna, ze względu na obsianie obszaru wzdłuż rzędów modułów rodzimymi trawami;
- w celu zminimalizowania śmiertelności małych zwierząt, pielęgnacja terenu polegająca na koszeniu trawy, będzie rozpoczynać się od centrum farmy fotowoltaicznej w kierunku jej brzegów. Taka procedura ma na celu odstraszanie i przepędzenie potencjalnych małych zwierząt z terenu farmy na czas prac ogrodniczych. Trawa będzie koszona w okresach jej największego wzrostu;
- odpady powstające podczas prac serwisowych będą zagospodarowane zgodnie z zapisami ustawy o odpadach;
- efekt "widoku stawu" eliminowany zostanie poprzez zastosowanie przerw technologicznych pomiędzy stołami. Przerwa technologiczna wynika z zastosowanego kąta pochylenia paneli fotowoltaicznych i wacha się w przedziale od ok. 2 do ok. 10 m.

Zaplecze budowy wraz z miejscami postoju dla maszyn budowlanych i sprzętu transportowego oraz magazynowania substancji chemicznych, paliw, odpadów, bądź innych materiałów mogących negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne zorganizowane zostanie na terenie posiadającym uszczelnioną powierzchnię. Zaplecze budowy zostanie wyposażone także w środki do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych (sorbenty), które w sytuacjach awaryjnych np. wyciek paliwa umożliwią podjęcie natychmiastowego działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu. Tankowanie i uzupełnianie płynów eksploatacyjnych, naprawa sprzętów odbywać się będzie poza terenem inwestycji, aby zapobiec potencjalnym wyciekom. W trakcie realizacji inwestycji zapotrzebowanie na wodę będzie związane z celami sanitarnymi oraz konsumpcyjnymi. Teren budowy zostanie wyposażony w zaplecze sanitarne dla pracowników z przenośnymi toaletami typu TOI-TOI i w całości będzie obsługiwane przez firmę zewnętrzną. Woda pitna dostarczana będzie w opakowaniach jednostkowych. Wytwarzane w trakcie budowy odpady budowlane, opakowaniowe i komunalne będą segregowane do odpowiednich pojemników, a następnie przekazane uprawnionej firmie w celu odzysku bądź unieszkodliwienia. Za dostarczenie pojemników do segregacji odpowiedzialny będzie wykonawca prowadzonych robót. Na terenie inwestycji nie będzie prowadzony odzysk wytworzonych odpadów.

W czasie eksploatacji instalacja pracuje bezobsługowo, nie przewiduje się bezpośredniego poboru wody, powstawania i odprowadzania ścieków oraz powstawania zanieczyszczonych wód opadowych. Nie będzie wykonywane przyłącze wodociągowe ani przyłącze kanalizacji sanitarnej. Powierzchnia paneli fotowoltaicznych nie wymaga mycia. Dopuszcza się możliwość manualnego mycia paneli do dwóch razy rocznie. Woda będzie dostarczana beczkowozami i nie będzie zawierała detergentów. Transformator zostanie umieszczony w wolnostojącej stacji transformatorowej. Wyposażenie stacji będzie uwzględniało również szczelną misę olejową lub równoważne rozwiązanie, które uniemożliwi wyciek oleju w przypadku awarii transformatora. Odpady powstające podczas prac konserwatorskich będą usuwane z terenu inwestycji przez podmioty świadczące usługi konserwacyjne zgodnie z ustawą o odpadach. Nie przewiduje się oddziaływań skumulowanych planowanego przedsięwzięcia z innymi przedsięwzięciami.

Dnia 20.09.2022 r. zawiadomieniem znak: RG-III-6220/7/n/2021-2022, zawiadomiono strony, o wydanym postanowieniu i opinii organów opiniujących oraz zakończeniu postępowania. Wskazano, że z materiałami sprawy można się zapoznać w siedzibie Urzędu Gminy Malbork, ul. Ceglana 7, 82-200 Malbork, w godz. 7:00 - 14:00, z możliwością wypowiedzenia się w sprawie przed wydaniem decyzji administracyjnej w okresie do 7 dni, licząc od dnia doręczenia zawiadomienia. (daty odbioru zawiadomienia przez strony: 20.09.2022 r., 22.09.2022 r., 23.09.2022 r., 26.09.2022 r.) W tym terminie nie zgłosiła się żadna ze stron zainteresowana przedmiotową dokumentacją oraz nie wniesiono żadnych uwag i skarg.

Reasumując, tut. organ po dokonaniu analizy powyższych uwarunkowań, w tym miejsca usytuowania przedsięwzięcia, a także jego możliwego oddziaływania na środowisko, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Malborku oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Elblągu, wyraził opinię, iż nie będzie konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Stwierdzając brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia organ uwzględnił skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także rodzaj

i skalę możliwego oddziaływania inwestycji.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Na podstawie części I pkt 45 załącznika do ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2142) za wydanie niniejszej decyzji pobrano opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł

Pouczenie

Od powyższej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku, za pośrednictwem Wójty Gminy Malbork w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 k.p.a.). Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu (art. 130 § 1 k.p.a.). Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji (art. 130 § 2 k.p.a.).

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania, składając stosowne oświadczenie organowi, który decyzję wydał, nie później niż w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji (art. 127a § 1 k.p.a.).

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 k.p.a.).

Skutkiem zrzeczenia się odwołania jest niemożność zaskarżenia decyzji do organu odwoławczego i wniesienia skargi do sądu administracyjnego (art. 107 § 1 pkt 7 k.p.a.).

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 k.p.a.).

WOJTA
GMINY MALBORK
Marcin Kiwiński

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. strony wg. rozdzielnika,
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Słowackiego 64, 82-200 Malbork
4. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Elblągu, al. Tysiąclecia 11, 82-300 Elbląg
5. a/a

Sporządziła: Małgorzata Kozikowska