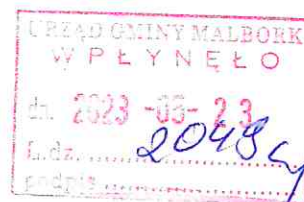




P. Karol
2

Elbląg, 18.05.2023r.



OPINIA

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 4 i ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 1029 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Malbork znak: RG-III-6220/10/d/2022-2023 z dnia 23.02.2023r. w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej na terenie części działek nr ew. 1, 5/1, 5/11, 5/52, 5/55, 8/31, 9/5, 9/9, 9/19, 9/20, 9/24, 12/2, 15, 23, 24”

nie stwierdzam

potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko i wskazuję na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. Zaplecze budowy zlokalizować na uszczelnionym podłożu. Wyposażyć w niezbędną ilość pojemników, kontenerów, koszy do gromadzenia odpadów i zapewnić ich sukcesywny wywóz.
2. Wyposażyć teren przedsięwzięcia – plac budowy w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych (np. paliw, smarów) i syntetycznych (np. olejów).
3. W celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych należy na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów, w przypadku znacznego zanieczyszczenia gruntu zapewnić sprawne jego zebranie i usunięcie przez uprawniony podmiot.
4. Należy używać wyłącznie sprawny technicznie sprzęt i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych ze sprzętu czy pojazdów.
5. Zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami wytwarzanymi w czasie realizacji przedsięwzięcia - minimalizować ich ilość, składować selektywnie w wydzielonych, przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór.
6. Ścieki socjalno-bytowe z terenu przedsięwzięcia gromadzić w przenośnych kabinach sanitarnych i zapewnić ich sukcesywny wywóz do oczyszczalni.
7. Zabezpieczyć wykopy i wody powierzchniowe przed możliwym przedostaniem się do nich zanieczyszczeń wypłukiwanych z materiałów stosowanych do budowy.
8. Należy zastosować wysokiej klasy materiały i urządzenia gwarantujące szczelność systemów.
9. Należy prowadzić stały nadzór nad poprawnością i skutecznością pracy sieci ciepłowniczej oraz jej stanem technicznym.

UZASADNIENIE

W dniu 27.02.2023r. do Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu wpłynął wniosek Wójta Gminy Malbork znak: RG-III-6220/10/d/2022-2023 z dnia 23.02.2023r. w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej na terenie części działek nr ew. 1, 5/1, 5/11, 5/52, 5/55, 8/31, 9/5, 9/9, 9/19, 9/20, 9/24, 12/2, 15, 23, 24”.

Do wniosku dołączono kopię wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, kartę informacyjną przedsięwzięcia, informację o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu inwestycji oraz pozostałe załączniki.

W toku prowadzonego postępowania pismem z dnia 10.03.2023r. Dyrektor Zarządu Zlewni w Elblągu za pośrednictwem Wójta Gminy Malbork wezwał Inwestora do złożenia dodatkowych wyjaśnień/uzupełnień do karty informacyjnej przedsięwzięcia. Na wniosek Inwestora, Wójt Gminy Malbork pismem znak RG-III-6220/10/i/2022-2023 z dnia 11.04.2023r. (data wpływu do tut. organu 12.04.2023r.) zwrócił się o przedłużenie terminu uzupełnienia. Dyrektor Zarządu Zlewni w Elblągu pismem z dnia 12.04.2023r. wyraził zgodę na powyższe. Odpowiedź na wezwanie wpłynęła do tut. organu dnia 15.05.2023r.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zakwalifikowano zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 32 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie *przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019r. poz. 1839 ze zm.) do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których może być wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na działkach nr: 1 obręb Lasowice Wielkie, 5/1, 5/11, 5/52, 5/55, 8/31, 9/5, 9/9, 9/19, 9/20, 9/24, 12/2, 15, 23, 24 obręb Tragamin, gmina Malbork, powiat malborski, województwo pomorskie.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie osiedlowej sieci ciepłowniczej w Tragaminie. Długość całkowita sieci ciepłowniczej wynosi 1200 m. Nadrzędnym celem zadania inwestycyjnego, którego przedmiotowa inwestycja jest częścią, jest redukcja spalin i emisji CO₂ w zakładzie poprzez instalację wysokosprawnej instalacji trigeneracyjnej. Objęty projektem etap inwestycji będzie również jednym z kluczowych elementów zasilania miejscowości Tragamin w ciepło systemowe. Obszar inwestycji to działki rolne lub zajęte przez infrastrukturę drogową i służące za dojazdy o nawierzchni w większości gruntowej.

Budowa sieci ciepłowniczej obejmować będzie: - roboty przygotowawcze polegające na wytyczeniu przebiegu trasy, - usunięcie wierzchniej warstwy ziemi oraz terenu utwardzonego (asfalt, kostka chodnikowa itd.), - wykonanie wykopu przy użyciu sprzętu mechanicznego (koparek), - wykonanie podłoża pod ciepłociąg, - montaż rurociągu (spawanie rur wykonane będzie za pomocą spawarek elektrycznych lub rur preizolowanych z tworzywa sztucznego łączonego za pomocą muf elektrooporowych lub złączy zaciskanych), - wykonanie próby ciśnieniowej, - zasypanie ciepłociągu, - zasypanie i ubicie ziemi w wykopie, - uporządkowanie terenu.

Zaprojektowano sieć ciepłowniczą w systemie preizolowanym 2xDn125/200, 2xDn110/200, 2xDn75/200, 2xDn63/200, 2xDn40/160, 2xDn32/125, 2xDn50/200. Przejścia przez pasy drogowe należy wykonać w rurach osłonowych stalowych. Przejście sieci poza pasami drogowymi wykonane będą wykopem otwartym. Sieć ciepłownicza została zaprojektowana na parametry wody grzewczej: - 90/70 w okresie zimowym; - 90/70 w okresie letnim. Ciśnienie dyspozycyjne sieci ciepłowniczej z założeniem przyłączenia przyszłych odbiorców została obliczona na wartość max. 6,5 bar. Nośnikiem ciepła będzie woda.

Z zapisów zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz z jej uzupełnienia wynika, iż teren przeznaczony na zaplecze budowy oraz bazę materiałową zostanie odpowiednio uszczelniony (zabezpieczony), będzie właściwie zorganizowany. W celu ograniczenia zagrożenia skażeniem środowiska gruntowo-wodnego produktami naftowymi, teren budowy będzie wyposażony w sorbenty. Sprzęt używany do realizacji robót budowlanych/rozbiórkowych będzie sprawny oraz będzie stacjonował na wyznaczonym i właściwie urządzonym zapleczu, w szczególności miejsca postoju maszyn budowlanych zostaną odpowiednio zabezpieczone przed możliwością wycieku substancji ropopochodnych i przedostaniem się ich do gruntów i wód.

Wystąpi zapotrzebowanie na wodę niezbędną do wykonania próby szczelnością ciepłociągu i na potrzeby socjalne pracowników. Źródłem poboru wody na etapie realizacji i eksploatacji będzie wodociąg. Woda z prób szczelności i płukania rurociągów będzie odprowadzana do najbliższej kanalizacji sanitarnej. W przypadku braku zgody zrzutu będzie wywożona wozem asenizacyjnym. Powstające ścieki bytowe z zaplecza budowy będą odprowadzane do przewoźnych sanitariatów, a następnie wywożone do oczyszczalni ścieków. Nie przewiduje się odwodnienia wykopów. Teren budowy wyposażony będzie w niezbędną ilość pojemników, kontenerów, koszy do gromadzenia odpadów. Odpady wytworzone w trakcie realizacji planowanego przedsięwzięcia będą segregowane zgodnie z zachowaniem obowiązujących przepisów. Niezanieczyszczone masy ziemne z terenu inwestycji będą w jak największym stopniu zagospodarowane w ramach prowadzonej budowy. Nadmiar ziemi z wykopów, stanowiący odpad, zostanie zagospodarowany zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o odpadach. Wytworzone odpady zostaną przekazane firmom posiadającym niezbędne zezwolenia (zbieranie/przetwarzanie/transport). Na etapie eksploatacji w celu ochrony środowiska przed awariami ciepłociągu monitorowana będzie jego szczelność dzięki zastosowaniu w sieci cieplnej instalacji alarmowej typu impulsowego. Instalacja ta umożliwi wykrycie i lokalizację powstałych nieszczelności. W celu niedopuszczenia do wystąpienia awarii sieć ciepłownicza będzie podlegać okresowej kontroli przez gestora sieci w ramach czynności związanych z jej eksploatacją. Nie przewiduje się oddziaływań skumulowanych.

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie obszaru dorzecza Wisły – region wodny Dolnej Wisły, w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych kod: PLRW20001651479 o nazwie *Szarpawa*. JCWP posiada status silnie zmienionej części wód i jest monitorowana. Stan tych wód oceniony został jako zły, zaś ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych określona jest jako zagrożona. Dla analizowanej JCWP wprowadzono derogację czasową, na podstawie której osiągnięcie celów środowiskowych – dobry potencjał ekologiczny, dobry stan chemiczny – może nastąpić do 2027r.; Przedłużono termin osiągnięcia celu środowiskowego ze względu na warunki naturalne a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE – brak możliwości technicznych (w tym: niewystarczające dane na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalne koszty.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych – kod: PLGW200016, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz dobrym stanem chemicznym. Jest ona monitorowana, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych określona jest jako niezagrożona. Celem środowiskowym JCWPd jest osiągnięcie i utrzymanie dobrego stanu ilościowego i dobrego stanu chemicznego tych wód.

W w/w JCW znajdują się obszary chronione przeznaczone do ochrony siedlisk i gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 916 ze zm.), dla których utrzymanie i poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie. Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w takim obszarze.

W obszarze realizacji przedsięwzięcia ani w jego strefie oddziaływania nie występują obszary wodno-błotne, ujścia rzek. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza zasięgiem stref ochronnych ujęć wód, obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych oraz obszarów przylegających do jezior. Teren planowanego przedsięwzięcia nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią. Wg danych tut. organu niewielki fragment inwestycji znajduje się w polderze Osłonka.

W trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji, środowisko gruntowo-wodne i wód powierzchniowych będzie właściwie chronione przed jej potencjalnym wpływem, jak również nie będzie negatywnego oddziaływania na jednolite części wód podziemnych i powierzchniowych wyodrębnionych na mocy Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022r. (Dz.U. z 2023r. poz. 300).

Z-CA DYREKTORA

Tomasz Wątroba

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Malbork,
ul. Ceglana 7, 82-200 Malbork.
2. ZZŚ a/a.