



REGIONALNY DYREKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA W GDAŃSKU

RDOŚ-Gd-WOO.4220.144.2023.IK.3
za dowodem doręczenia

Gdańsk, dnia 20.05.2023 r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.*), dalej Kpa w związku z art. 64 ust 1 pkt. 1, ust. 3, ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (*tekst jedn. Dz. U. z 2022r., poz. 1029 ze zm.*) dalej ustawa ooś, w związku z pismem Wójta Gminy Malbork, pismo znak: RG-III-6220/10/c/2022-2023 z dnia 23.02.2023 (wpływ uzupełnienia 19.05.2023 r.), po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia, złożonego przez Ośrodek Hodowli Zarodowej „Gajewo” Sp. z o.o.,

postanawiam

- I. Wyrazić opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia pn.: „Budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej na terenie części działek nr ew. 1, 5/1, 5/11, 5/52, 5/55, 8/31, 9/5, 9/9, 9/19, 9/20, 9/24, 12/2, 15, 23, 24”, zlokalizowanej w Targaminie, w województwie pomorskim.
- II. Wskazać na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach poniższych warunków:
 1. Codziennie, przed przystąpieniem do dalszych prac przeprowadzać kontrolę wykopów; uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko. Przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować. Prace prowadzone pod nadzorem przyrodniczym udokumentować w dokumentacji budowy.
 2. Drzewa rosnące w sąsiedztwie planowanych prac, przeznaczone do adaptacji, zabezpieczyć przed ewentualnym uszkodzeniem poprzez odeskowanie (bez uszkodzenia kory) lub owinięcie matami.
 3. Nie składować materiałów budowlanych w obrębie rzutu koron i pni drzew, tj. w odległości równej rzutowi korony powiększonemu o 2 m, ale nie bliżej niż 10 m od pnia drzewa.
 4. W zasięgu korony drzewa nie parkować maszyn i pojazdów.
 5. W sąsiedztwie drzew i krzewów przeznaczonych do adaptacji, prace w obrębie strefy korzeniowej prowadzić ręcznie. Ewentualne przycinanie korzeni prowadzić prostopadłe do ich osi, a miejsca przecięcia zabezpieczyć odpowiednimi środkami ochrony roślin. Odkryte w wyniku prac korzenie zabezpieczyć przed wysychaniem i ewentualnym przemrożeniem poprzez wykorzystanie mat lub innych materiałów izolujących.

6. Prace, będące źródłem emisji hałasu, prowadzić w porze dziennej w godz. od 6 do 22 z wyłączeniem okresów budowy, gdzie z technologicznego punktu widzenia wymagana jest ciągłość prowadzenia prac.

Uzasadnienie

Wójt Gminy Malbork, wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku pismem znak: RG-III-6220/10/c/2022-2023 z dnia 23.02.2023 (wpływ 27.02.2023 r.) w celu uzyskania opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia jw.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku pismem znak: RDOŚ-Gd-WOO.4220.144.2023.IK.1 z dnia 10.03.2023 r. wezwał Wójta Gminy Malbork do uzupełnienia wniosku. Wójt Gminy Malbork pismem znak: RG-III-6220/10/h/2022-2023 z dnia 20.03.2023 r. (wpływ 27.03.2023 r.) przesłał wymagane wyjaśnienia. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, celem doszczegółowienia, pismem znak: RDOŚ-Gd-WOO.4220.144.2023.IK.2 z dnia 07.04.2023 r. wezwał Wójta Gminy Malbork do uzupełnienia złożonych wyjaśnień. Wójt Gminy Malbork pismem znak: RG-III-6220/10/m/2022-2023 z dnia 15.05.2023 r. (wpływ 19.05.2023 r.) przesłał wymagane informacje.

Do powyższego wniosku załączono:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia,
- wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
- informację o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- oświadczenie Wójta Gminy Malbork, o którym mowa w art. 64 ust. 2a ustawy ooś.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, po dokonaniu analizy przedłożonej dokumentacji, w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia stwierdził, że:

- przedsięwzięcie obejmować będzie budowę sieci ciepłowniczej, zlokalizowanej w Targaminie, w województwie pomorskim;
- zgodnie z kwalifikacją przyjętą przez Wójta Gminy Malbork, przedsięwzięcie objęte ww. wnioskiem kwalifikowane jest jako „*instalacja do przesyłu pary wodnej lub ciepłej wody, z wyłączeniem osiedlowych sieci ciepłowniczych i przyłączy do budynków*”, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 32 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.). Realizacja ww. przedsięwzięcia wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;
- w związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji. Nie zachodzą, więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt. 1 przywołanej na wstępie ustawy OOS z dnia 3 października 2008 r., regionalny dyrektor ochrony środowiska wydaje opinię dotyczącą obowiązku lub braku obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt. 2 ww. ustawy OOS. Rodzaje tych przedsięwzięć, zgodnie z art. 60 cytowanej ustawy, określone są w § 3 wyżej przywołanego rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia, mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wydaje się uwzględniając łącznie kryteria, o których mowa w art. 63 ww. ustawy OOS.

Analizując kryteria określone w art. 63 ww. ustawy OOS oraz informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia tut. organ wziął pod uwagę:

1. Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia

Przedmiotowe przedsięwzięcie stanowi budowa sieci ciepłowniczej w Tragaminie, w województwie pomorskim.

Budowa sieci ciepłowniczej obejmować będzie:

- roboty przygotowawcze polegające na wytyczeniu przebiegu trasy,
- usunięcie wierzchniej warstwy ziemi oraz terenu utwardzonego (asfalt, kostka chodnikowa itd.),
- wykonanie wykopu przy użyciu sprzętu mechanicznego (koparek),
- wykonanie podłoża pod ciepłociąg,
- montaż rurociągu (spawanie rur wykonane będzie za pomocą spawarek elektrycznych lub rur preizolowanych z tworzywa sztucznego łączonego za pomocą muf elektrooporowych lub złączy zaciskanych),
- wykonanie próby ciśnieniowej,
- zasypanie ciepłociągu,
- zasypanie i ubicie ziemi w wykopie,
- uporządkowanie terenu.

Parametry sieci:

- długość sieci ciepłowniczej: 1200 m,
- średnica rurociągów: DN 32 - DN 200.

Zaprojektowano sieć ciepłowniczą w systemie preizolowanym 2xDn125/200, 2xDn110/200, 2xDn75/200, 2xDn63/200, 2xDn40/160, 2xDn32/125, 2xDn50/200, na parametry wody grzewczej: 90/70 w okresie zimowym i 90/70 w okresie letnim. Ciśnienie dyspozycyjne sieci ciepłowniczej z założeniem przyłączenia przyszłych odbiorców zostało obliczone na wartość max. 6,5 bar.

Przejścia przez pasy drogowe zostaną wykonane w rurach osłonowych stalowych. Przejście sieci poza pasami drogowymi realizowane będzie wykopem otwartym.

Planuje się budowę sieci ze spadkiem, który umożliwi ewentualne odwodnienie sieci ciepłowniczej w najbliższej komorze ciepłowniczej. Jeśli podczas profilowania sieci ciepłowniczej spadki nie pozwolą na uzyskanie odpływu do komory ciepłowniczej, zostanie zbudowana studnia w najniższym odcinku rur.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na działkach: nr ew. 1 obręb Lasowice Wielkie oraz nr ew. 5/1, 5/11, 5/52, 5/55, 8/31, 9/5, 9/9, 9/19, 9/20, 9/24, 12/2, 15, 23, 24 obręb Tragamin.

Przedsięwzięcie będzie realizowane na terenie zwartej zabudowy miejscowości Tragamin w obrębie pasów drogowych i przyległych działek przeważnie już zabudowanych.

Obszar inwestycji jest w znacznej części przekształcony w wyniku antropopresji. Tereny zielone stanowią głównie nieużytki oraz tereny użytkowane rolniczo – obszary pól uprawnych i łąk. Dominują niskie rośliny (niezorganizowana roślinność w postaci różnogatunkowych traw czy pokrzyw) np. wiechlina łąkowa *Poa pratensis*, mietlica pospolita *Agrostis capillaris*, perz właściwy *Elymus repens*, życica trwała *Lolium perenne*, kostrzewa czerwona *Festuca rubra*, wiechlina gajowa *Poa nemoralis*, perz właściwy *Elymus repens*.

W runie można stwierdzić występowanie przede wszystkim roślin segetalnych związanych z występującymi uprawami. W pobliżu przebiegu projektowanej infrastruktury wśród roślinności wysokiej przeważają drzewa owocowe w rejonach zabudowy mieszkalnej oraz drzewa liściaste i nieliczne iglaste. Zadrzewienia oraz zakrzewienia występujące w miejscowości to drzewa licznie reprezentowane przez takie gatunki jak: jesion, dąb, czerecha, lipa, klon, z przewagą wiązu. Stwierdzono występowanie również takich gatunków jak: topola, lipa, jarząb pospolity (*Sorbus aucuparia*), klon zwyczajny (*Acer platanoides* L.), jesion wyniosły (*Fraxinus excelsior* L.), oraz krzewu wierzby purpurowej (*Salix purpurea* L.). Istniejące nasadzenia występują głównie w obrębie posesji prywatnych oraz w pasach zieleni izolacyjnej wzdłuż dróg. Trasy projektowanych ciepłociągów nie kolidują z drzewami istniejącymi i projektowanymi. Przedsięwzięcie nie wymaga wycinki drzew.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza granicami obszaru Natura 2000. Najbliżej położony obszar sieci Natura 2000 to Dolna Wisła PLH220033, zlokalizowany ok. 8,7 km na zachód od inwestycji.

Mając na uwadze skalę i charakter przedsięwzięcia, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja inwestycji mogła również spowodować modyfikację warunków ekologicznych ostoi, tym samym:

- wpłynąć na pogorszenie stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony został wyznaczony ww. obszar Natura 2000;
- wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony obszar ten został wyznaczony;
- pogorszyć integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązania z innym obszarami.

Nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG.

Inny, najbliższy położony obszar chroniony objęty ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.) to Obszar Chronionego Krajobrazu Rzeki Nogat, zlokalizowany ok. 2,1 km na południe od inwestycji.

Jako działanie minimalizujące negatywne oddziaływanie przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko tut. organ zaleca warunek monitorowania pod kątem występowania na placu budowy małych zwierząt oraz kontrolę wykopów przed przystąpieniem do dalszych prac. Uwięzione zwierzęta niezwłocznie należy przenosić poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko. Przenoszenie należy prowadzić pod nadzorem przyrodnika. Dodatkowo, z uwagi na wyniki najnowszych badań przeprowadzonych m.in. przez naukowców z Uniwersytetu Jagiellońskiego w latach 2018-2019, które potwierdzają występowanie w populacjach płazów w Polsce pasożyta *Batrachochytrium dendrobatidis*, prace terenowe z tą grupą zwierząt należy prowadzić przy użyciu rękawiczek ochronnych a używany do tego sprzęt musi być dezynfekowany.

Jednocześnie tutejszy organ zaznacza, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zastępuje zezwolenia w trybie art. 56 ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Na ewentualne zniszczenie siedlisk gatunków, płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ust. 1 ww. ustawy.

3. Rodzaj i skalę możliwego oddziaływania na elementy środowiska, zarówno na etapie realizacji przedsięwzięcia, jak i jego funkcjonowania

Podczas realizacji przedsięwzięcia będzie miała miejsce emisja hałasu, o charakterze okresowym, a jego natężenie będzie podlegać zmianom w poszczególnych etapach budowy, w zależności od przebiegu prac i udziału poszczególnych maszyn i urządzeń montażowych w trakcie realizacji

przedsięwzięcia. Planowane przedsięwzięcie nie mieści się na terenach zabudowy chronionej akustycznie. Poziom mocy akustycznej maszyn budowlanych wyniesie w zależności od przeznaczenia i typu od 75-110 dB.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia, w związku z prowadzonymi pracami i koniecznością dostarczenia sprzętu oraz niezbędnych materiałów, okresowo zwiększeniu ulegnie natężenie ruchu transportowego, co spowoduje zwiększone emisje do powietrza będące skutkiem pracy silników spalinowych. Źródłem emisji substancji do powietrza będzie praca silników spalinowych sprzętu i pojazdów wykorzystywanych podczas prowadzenia prac montażowo-budowlanych, w tym pojazdów dowożących materiały. Substancje emitowane do atmosfery, powstałe w trakcie prac budowlanych to głównie: gazy spalinowe pracujących maszyn budowlanych, pył opadający i zawieszony, gazy emitowane w trakcie prac spawalniczych, emisja rozpuszczalników typu ksylen, benzen, toluen w trakcie prac konserwacyjnych i malarskich.

Prace budowlane nie będą przyczyniać się do powstawania ścieków technologicznych.

Na etapie realizacji odpady powstawać będą głównie w związku z:

- wykonywaniem prac ziemnych,
- robotami budowlanymi, instalacyjnymi i pracami wykończeniowymi,
- wykorzystywaniem materiałów w opakowaniach,
- zaspokajaniem potrzeb socjalno-bytowych zatrudnionych na budowie osób.

Wytworzone odpady w pierwszej kolejności poddane będą odzyskowi (ponownemu zagospodarowaniu), a gdy odzysk nie będzie możliwy – unieszkodliwianiu. Spośród odbiorców odpadów wybierani będą tacy, którzy prowadzą odzysk odpadów i mają stosowne zezwolenia w tym zakresie. Wykonawca oraz Zarządzający uregulują stan formalno-prawny w zakresie gospodarki odpadami tj. w zależności od ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów uzyskają niezbędne pozwolenia i decyzje zatwierdzające program gospodarki odpadami niebezpiecznymi lub złożą informację o wytwarzanych odpadach i sposobach gospodarowania nimi.

Eksploatacja sieci nie wiąże się z wytwarzaniem odpadów.

Na etapie eksploatacji emisje do środowiska jakie mogą być generowane związane będą z awarią (rozszczelnieniem sieci), rozbudową sieci, planowanym remontem lub potrzebą czasowego wyłączenia. Wtedy też wystąpią emisje hałasu i substancji do powietrza atmosferycznego w związku z pracą środków transportu i maszyn. Na etapie tym mogą powstawać emisje związane z odwodnieniem (opróżnieniem) rurociągu. Będą to oddziaływania krótkotrwałe i ustąpią z chwilą zakończenia prac.

W celu zminimalizowania negatywnego oddziaływania na środowisko, na etapie realizacji i eksploatacji, zostaną zastosowane następujące środki:

- ścieki socjalno-bytowe z terenów bazy ekipy budującej instalację, będą odbierane przez firmy zajmujące się wywozem nieczystości płynnych, posiadających stosowne zezwolenia;
- odpady zostaną zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- na terenie budowy indywidualne wykopy, studnie, będą zabezpieczone przed dostaniem się do nich zwierząt;
- codziennie przed przystąpieniem do dalszych prac zostanie przeprowadzona kontrola wykopów, a ewentualne uwięzione zwierzęta niezwłocznie przeniesione poza teren objęty pracami;
- drzewa przeznaczone do adaptacji na czas budowy zostaną zabezpieczone przed mechanicznym uszkodzeniem.

Z załączonej karty informacyjnej wynika, że zaproponowane rozwiązania, przy uwzględnieniu rodzaju i skali przedsięwzięcia sprawią, że zasięg jego oddziaływania zostanie znacznie ograniczony, nie powodując przekroczenia standardów jakości środowiska w zakresie czystości powietrza oraz norm akustycznych na terenie przeznaczonym na pobyt stały ludzi. Poprzez zastosowanie urządzeń i materiałów posiadających wszystkie wymagane prawem certyfikaty, aprobaty i dopuszczenia do stosowania oraz środków transportu odpowiednio przystosowanych

do przewozu materiałów budowlanych do minimum ograniczone zostanie oddziaływanie na środowisko gruntowo-wodne.

Przedsięwzięcie na etapie realizacji i eksploatacji nie wpłynie znacząco negatywnie na pogłębianie zmian klimatycznych. Ponadto nie przewiduje się, aby klimat i jego zmiany miały znaczący wpływ na funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia.

Z uwagi na położenie względem obszarów chronionych objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody oraz przy uwzględnieniu charakteru i skali inwestycji, przedsięwzięcie nie narusza przepisów w tym zakresie.

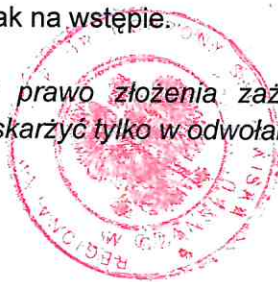
Planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 18 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jedn. Dz. U. z 2022, poz. 2556 ze zm.).

Nie stwierdza się możliwości wystąpienia negatywnego oddziaływania przedmiotowej inwestycji względem innych przedsięwzięć i tym samym kumulowania się negatywnych oddziaływań.

Podsumowując, tut. organ po dokonaniu analizy powyższych uwarunkowań, w tym miejsca usytuowania przedsięwzięcia, a także jego możliwego oddziaływania na środowisko wyraził opinię, iż **nie będzie konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko**. Stwierdzając brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia organ uwzględnił skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także rodzaj i skalę możliwego oddziaływania inwestycji.

W związku z powyższym postanowiono jak na wstępie.

Na postanowienie niniejsze nie służy prawo złożenia zażalenia. Zgodnie z art. 142 Kpa postanowienie w tym zakresie można zaskarżyć tylko w odwołaniu od decyzji.



Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska
w Gdańsku
Anna Tchórczewska

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Malbork, ul. Ceglana 7, 82-200 Malbork,
2. Strony postępowania za pośrednictwem Wójta Gminy Malbork,
3. aa