

DECYZJA

Na podstawie art. 104 i art. 106 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572) oraz art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 74 ust 3, art. 75 ust. 1 pkt 4, ust. 4, art. 84 i 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.), zwanej dalej ustawą OOS, § 3 ust. 1 pkt 62 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Elblągu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Malborku oraz po rozpatrzeniu wniosku inwestora –BOR-BUD Mariusz Borkowski, Morawy 5a, 82-440 Dzierzgoń, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Wykonaniu urządzenia wodnego umożliwiającego pobór wód podziemnych z czwartorzędowego poziomu wodonośnego za pomocą studni S-1 dla potrzeb myjni samochodowej, zlokalizowanej na działce o numerze ewidencyjnym 136/3, obręb 0010 w miejscowości Nowa Wieś”

Orzekam

- I. Wyrazić opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia polegającego na wykonaniu urządzenia wodnego umożliwiającego pobór wód podziemnych z czwartorzędowego poziomu wodonośnego za pomocą studni S-1 dla potrzeb myjni samochodowej, zlokalizowanej na działce o numerze ewidencyjnym 136/3, obręb 0010 w miejscowości Nowa Wieś.**
- II. Wskazać na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach poniższych warunków:**
 - a. Prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w sposób niezagrożący środowisku gruntowo-wodnemu m.in. poprzez użycie sprzętu będącego w należyтым stanie technicznym, odpowiednią organizację prac budowlanych, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska gruntowo-wodnego.
 - b. W bezpośrednim sąsiedztwie otworów studziennych nie należy składować substancji ropopochodnych i innych materiałów grożących skażeniem wód warstwy wodonośnej.
 - c. Pracownikom budowlanym należy zapewnić dostęp do sanitariatów.
 - d. Zapewnić właściwe gospodarowanie wytwarzanymi odpadami, minimalizować ich ilość, składować selektywnie w wydzielonych, przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie.
 - e. Planowane przedsięwzięcie należy zrealizować z materiałów gwarantujących szczelność, wytrzymałość i nieagresywność dla środowiska oraz posiadających wymagane prawem certyfikaty.
 - f. Urządzenia służące do poboru wody należy utrzymywać w należyтым stanie technicznym oraz poddawać regularnym przeglądom technicznym.
 - g. W celu zapewnienia ochrony zasobów wód podziemnych należy nie dopuścić do poboru wody w ilości przekraczającej zatwierdzone zasoby dla ujęcia.
 - h. W celu ochrony jakości wód podziemnych powierzchnię terenu w bezpośrednim sąsiedztwie otworów studziennych należy wyprofilować w ten sposób, aby zapewnić możliwość swobodnego odpływu wód opadowych.
 - i. Wyloty studni zabezpieczyć szczelnym zwieńczeniem oraz obudową studzienną, gwarantującą ochronę warstwy wodonośnej przed zanieczyszczeniami z powierzchni terenu.

UZASADNIENIE

W dniu 22.01.2024 r. do Wójta Gminy Malbork wpłynął wniosek, BOR-BUD Mariusz Borkowski, Morawy 5a, 82-440 Dzierzgoń, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Wykonaniu urządzenia wodnego umożliwiającego pobór wód podziemnych z czwartorzędowego poziomu wodonośnego za pomocą studni S-1 dla potrzeb myjni samochodowej, zlokalizowanej na działce o numerze ewidencyjnym 136/3, obręb 0010 w miejscowości Nowa Wieś”

Do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach załączono:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia;
- wyrys z mapy ewidencyjnej;
- mapę z naniesionym przedsięwzięciem i granicą oddziaływania inwestycji;
- płytę cd;
- uproszczonym wypisem z rejestru gruntów;
- pełnomocnictwo;
- potwierdzenie przelewu.

W dniu 25.01.2024 r. wezwaniem znak: RG-III- 6220/1/a/2024 Wójt Gminy Malbork wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia braków formalnych w postaci załączenia mapy, w formie papierowej oraz elektronicznej, w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz **z zaznaczonym przewidywanym obszarem**, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę.

W dniu 06.02.2024 r. Wnioskodawca w odpowiedzi na ww. wezwanie złożył uzupełnienie wniosku.

Zgodnie z art. 74 ust. 3 OÖS jeżeli liczba stron postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przekracza 10 stosuje się przepis art. 49 k.p.a. zgodnie, z którym *"Jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.*

Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej."

Tutejszy organ ustalił, że liczba stron przekracza 10, w związku z powyższym zastosowano ww. artykuł.

Na podstawie art. 73 ust. 1 oraz art. 74 ust. 3 OÖS Wójt Gminy Malbork Zawiadomieniem-OBWIESZCZENIEM znak: RG-III-6220/1/b/2024 z dnia 14.02.2024 r. zawiadomił strony o wszczęciu postępowania i wystąpieniu do organów opiniujących.

Przedmiotowe zawiadomienie zostało upublicznione na:

- na stronie: <http://ugmalbork.mojbip.pl/> oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Malbork,
- na tablicach ogłoszeń sołectwa Nowa Wieś.

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy OÖS Wójt Gminy Malbork pismem znak: RG-III-6220/1/C/2024 z dnia 14.02.2024 r. zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku (dalej RDOŚ) o wydanie opinii w przedmiocie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. przedsięwzięcia oraz określenia ewentualnego zakresu raportu.

RDOŚ w dniu 01.03.2024 r. (data wpływu do tut. urzędu 04.03.2024 r.) pismem znak: RDOŚ-Gd-WOO.4220.140.2024.MR.1 poinformował tutejszy organ, że ze względu na konieczność przeanalizowania

wszystkich zgromadzonych w sprawie dokumentów zajmie stanowisko do dnia 09.04.2024 r. RDOŚ w dniu 15.04.2024 r. (data wpływu do tut. urzędu 17.04.2024 r.) wydał postanowienie znak RDOŚ- Gd-WOO.4220.140.2024.MR.3, w którym wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. planowanego przedsięwzięcia.

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 4 ustawy OOS, Wójt Gminy Malbork pismem znak: RG-III-6220/1/D/2024 z dnia 14.02.2024 r. zwrócił się do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Elblągu (dalej PGWWP) o przedstawienie opinii w przedmiocie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. planowanego przedsięwzięcia.

PGWWP wydało opinię znak: GD.ZZŚ.4901.15.2024 z dnia 23.02.2024 r., (data wpływu do tut. urzędu 28.02.2024 r.), w której nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 2 OOS, Wójt Gminy Malbork pismem znak RG-III-6220/1/E/2024 z dnia 14.02.2024 r. zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego, ul. Słowackiego 64, 82-200 Malbork (dalej PPIS) o przedstawienie opinii w przedmiocie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. planowanego przedsięwzięcia.

PPIS w ustawowym terminie nie wydał opinii.

Wójt Gminy Malbork, po dokonaniu analizy przedłożonej dokumentacji, w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz otrzymanego postanowienia i opinii, stwierdził, że:

- a) przedsięwzięcie obejmować będzie wykonanie urządzenia wodnego umożliwiającego pobór wód podziemnych z czwartorzędowego poziomu wodonośnego za pomocą studni S-1 dla potrzeb myjni samochodowej, zlokalizowanej na działce o numerze ewidencyjnym 136/3, obręb 0010 w miejscowości Nowa Wieś;
- b) przedsięwzięcie objęte ww. wnioskiem zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 74 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) jest kwalifikowane jako: „urządzenia lub zespoły urządzeń umożliwiające pobór wód podziemnych z tej samej warstwy wodonośnej, o zdolności poboru wody nie mniejszej niż 1 m³ na godzinę, inne niż wymienione w pkt 73, jeżeli w odległości mniejszej niż 500 m znajdują się inne urządzenia lub inny zespół urządzeń umożliwiający pobór wód podziemnych o zdolności poboru wody nie mniejszej niż 1 m³ na godzinę, z wyłączeniem zwykłego korzystania z wód”. W związku z tym realizacja ww. przedsięwzięcia wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;
- c) w związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji. Nie zachodzą więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

Analizując łącznie kryteria określone w art. 63 ust. 1 ww. ustawy OOS oraz informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia tut. organ uwzględnił:

1) Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia

Przedsięwzięcie polega na wykonaniu ujęcia jednootworowego służącego do poboru wód podziemnych z czwartorzędowego poziomu wodonośnego w celu zaopatrzenia w wodę istniejącej myjni samochodowej. Woda wykorzystywana będzie do celów technologicznych w razie niedoborów wody z głównego źródła wody tj. sieci wodociągu publicznego. Studnia S-1 będzie więc awaryjnym ujęciem wody.

Wykonanie studni ma pozwolić na uzyskanie poboru kształtującego się na poziomie $Q_e = 5 \text{ m}^3/\text{h}$. Ujęcie czerpać będzie z nawodnionych piasków spodziewanych poniżej 27,0 m p.p.t. Projektuje się wykonanie otworu

do głębokości 45,0 m p.p.t. Projektowany otwór studzienny wykonany będzie sposobem mechanicznym, systemem obrotowym przy użyciu gryzera o średnicy 254 mm pod osłoną płuczki bentonitowo-polimerowej.

Wykonanie studni do poboru wód podziemnych polegało będzie na zainstalowaniu w otworze studziennym pompy głębinowej oraz wykonaniu obudowy studni. Dla projektowanej studni zakłada się wykorzystanie gotowej, szczelnej obudowy podziemnej z tworzywa sztucznego. Otwór studzienny bez obudowy studni, z reguły zajmuje nieznaczną powierzchnię terenu - niecały 1 m². W przypadku wykonania obudowy studni, powierzchnia zajmowana przez studnię będzie wynosiła około 4 m². Teren o promieniu ok. 1 m od zewnętrznej krawędzi obudowy będzie pokryty nawierzchnią utwardzoną ze spadkiem 2% w kierunku zewnętrznym

Dla zapewnienia założonej wydajności ujęcia, po przeprowadzeniu robót związanych z wykonaniem otworu hydrogeologicznego oraz określeniem zasobów ujęcia, zaprojektowana zostanie pompa głębinowa o parametrach umożliwiających pobór wody w wielkościach wynikających z zapotrzebowania Inwestora. Ujęcie zostanie wyposażone w wodomierz.

Projektuje się zabudowę kolumny filtracyjnej o następującej konstrukcji:

- część nadfiltrowa
- rura pełna PVC 160 mm
- w przelocie 0,0 - 38,0 m p.p.t, długość 38,0 m;
- część czynna - rura PVC 160 mm
- w przelocie 38,0 - 42,0 m p.p.t
- długość 4,0 m;
- rura podfiltrowa
- rura pełna PVC 160 mm
- w przelocie 42,0 - 45,0 m p.p.t
- długość 3,0 m z dnem.

W studni S-I w przelocie od 0,0 m p.p.t. do 25,0 m p.p.t. przestrzeń między rurą nadfiltrową, a ścianą otworu należy wypełnić bentonitem, natomiast w przelocie od 25,0 do 45,0 m p.p.t. wykonać obsypkę filtracyjną o granulacji dostosowanej do uziarnienia warstwy wodonośnej.

2) Usytuowanie przedsięwzięcia

Ujęcie zlokalizowane będzie na terenie działki o numerze ewidencyjnym 136/3 obręb 0010 w miejscowości Nowa Wieś Malborska. Projektowana studnia znajdować się będzie w jej północno- wschodniej części.

Na terenie działki nr 136/3 znajduje się myjnia samochodowa z niezbędną infrastrukturą. Na działkach występujących w najbliższym sąsiedztwie przedmiotowego terenu znajdują się pola uprawne oraz drogi (ulica Magnoliowa oraz ulica gen. de Gaulle'a). Najbliższy budynek, znajduje się w odległości około 30 m na południe od projektowanego przedsięwzięcia.

W ramach planowanych działań inwestycyjnych nie planuje się wycinki drzew i krzewów.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza granicami obszarów Natura 2000. Najbliżej położonym obszarem sieci Natura 2000 jest Dolna Wisła PLH220033, oddalona o ok. 4,7 km na południowy zachód. W opinii tut. organu planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na ww. obszar Natura 2000. Z uwagi na usytuowanie przedsięwzięcia oraz jego charakter i zakres planowanej inwestycji nie spowoduje ona utraty powierzchni, ani fragmentacji siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków roślin i zwierząt chronionych w granicach ww. obszaru Natura 2000. Lokalizacja przedsięwzięcia wyklucza również jego wpływ na warunki ekologiczne ostoi. Tym samym nie pogorszy stanu ochrony siedlisk przyrodniczych i siedlisk gatunków chronionych w granicach ww. obszaru Natura 2000, nie zaburzy integralności poszczególnych obszarów Natura 2000, ani sieci Natura 2000 jako całości. Inwestycja nie będzie wpływała na realizację celów

działań ochronnych. Dlatego też nie jest konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG.

Innym najbliższym położonym obszarem chronionym, objętym ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (*tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 ze zm.*) jest Obszar Chronionego Krajobrazu Rzeki Nogat, oddalony o ok. 2,8 km na północny wschód.

Z uwagi na położenie poza granicami pozostałych obszarów chronionych objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody oraz przy uwzględnieniu charakteru i skali inwestycji, przedsięwzięcie nie narusza przepisów w tym zakresie.

Przedsięwzięcie położone jest poza granicami korytarzy ekologicznych, nie będzie zatem wpływać na ich drożność i ciągłość. Najbliższy korytarz ekologiczny znajduje się w odległości ok. 2,5 km na północny wschód od planowanej inwestycji - Nogat KPn-10B.

Jednocześnie tutejszy organ zaznacza, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zastępuje zezwolenia w trybie art. 56 ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Na ewentualne zniszczenie siedlisk gatunków, płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ust. 1 ww. ustawy.

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie obszaru dorzecza Wisły - region wodny Dolnej Wisły, w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych kod: PLRW2000115299 o nazwie Nogat. JCWP posiada status silnie zmienionej części wód i jest monitorowana. Stan tych wód oceniony został jako zły, zaś ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych określona jest jako zagrożona. Dla analizowanej JCWP wprowadzono derogacje tj. ustalono mniej rygorystyczne cele oraz czasową, na podstawie której osiągnięcie celów środowiskowych - dobry potencjał ekologiczny; zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych, stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników (benzo(a)piren(w)) poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry - może nastąpić do 2027r. Przedłużono termin osiągnięcia celu środowiskowego ze względu na warunki naturalne.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych - kod: PLGW200030, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz dobrym stanem chemicznym. Jest ona monitorowana, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych określona jest jako niezagrożona. Celem środowiskowym JCWPd jest osiągnięcie i utrzymanie dobrego stanu ilościowego i dobrego stanu chemicznego tych wód.

W powyższych JCW znajdują się obszary chronione przeznaczone do ochrony siedlisk i gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 1336 ze zm.), dla których utrzymanie i poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie znajduje się w takim obszarze.

W obszarze realizacji przedsięwzięcia ani w jego strefie oddziaływania nie występują obszary wodno- błotne, ujścia rzek. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza zasięgiem stref ochronnych ujęć wód, obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych oraz obszarów przylegających do jezior. Teren planowanego przedsięwzięcia nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.

W trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji, środowisko gruntowo-wodne i wód powierzchniowych będzie właściwie chronione przed jej potencjalnym wpływem, jak również nie będzie negatywnego oddziaływania na jednolite części wód podziemnych i powierzchniowych wyodrębnionych na mocy Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód

oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 300)

3) Rodzaj i skalę możliwego oddziaływania na elementy środowiska zarówno na etapie realizacji przedsięwzięcia jak i jego funkcjonowania.

Na etapie budowy mogą powstawać uciążliwości związane z pracami ziemnymi, które będą mieć charakter krótkotrwały, lokalny i przemijalny. Planowana inwestycja i roboty jej towarzyszące oddziaływać będzie na warunki aerosanitarne w minimalnym zakresie. Głównymi źródłami zanieczyszczenia atmosfery będą pojazdy transportujące materiały i wiertnica. Roboty ziemne możliwe, że spowodują miejscowo (w rejonie wykonywanych robót) emisję zanieczyszczeń pyłowych o charakterze przemijalnym. Oddziaływania hałasu związane z pracą urządzeń wiertniczych będą również przejściowe. Uciążliwość akustyczna nie pozostawi trwałych śladów w środowisku.

Teren realizacji przedsięwzięcia zaopatrzone zostanie w materiał sorpcyjny do stosowania w przypadku wycieku substancji niebezpiecznych. Prace konserwacyjne sprzętu i maszyn budowlanych, a także naprawy i remonty prowadzone będą poza terenem inwestycji. Prace budowlane będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej (w godzinach od 6 do 22).

Na etapie realizacji przedsięwzięcia przewiduje się, iż zaplecze budowy będzie zorganizowane w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalną ingerencję w powierzchnię terenu. Na terenie placu budowy zostanie zapewnione miejsce do przechowywania materiałów w taki sposób, aby nie zanieczyścić wód i powierzchni ziemi. Maszyny i urządzenia napędzane silnikami spalinowymi będą tankowane poza obszarem budowy, w miejscach przeznaczonych do tego celu.

Do realizacji przedsięwzięcia będą wykorzystywane wyłącznie materiały dopuszczone do stosowania w budownictwie na podstawie uzyskanych atestów i certyfikatów.

Pracownicy będą mieli zapewniony dostęp do zaplecza socjalnego.

W związku z przebywaniem na terenie budowy pracowników będą powstawać nieznaczne ilości odpadów komunalnych. Odpowiedzialnym za zagospodarowanie odpadów na tym etapie będzie jego wytwórca, tj. wykonawca robót budowlanych. Odpady będą gromadzone selektywnie na terenie działki, na której planowana jest inwestycja. Część odpadów będzie magazynowana w odpowiednich pojemnikach, kontenerach przeznaczonych dla poszczególnych rodzajów odpadów, a następnie przekazywana uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia, ewentualnie odbierana przez odbiorców posiadających stosowne zezwolenia i wywożona na składowisko odpadów.

Na etapie budowy inwestycji powstawać będą odpady z płuczki wiertniczej oraz z materiałów budowlanych zmieszane i niez mieszane (segregowane), takie jak, gleba, gruz betonowy, stal czy opakowania po materiałach budowlanych. W związku z przebywaniem na terenie budowy pracowników będą powstawać nieznaczne ilości odpadów komunalnych. Wszelkie powstające odpady, w miarę możliwości, będą gromadzone selektywnie. Gleba i ziemia stanowiące urobek zebrany podczas wykopów zostanie wykorzystana do podwyższenia poziomu części powierzchni wokół studni.

W trakcie funkcjonowania opisywanego przedsięwzięcia nie przewiduje się powstawania odpadów. Nie przewiduje się możliwości wywoływania uciążliwości powodowanych przez: hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i źródła promieniowania, zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby. Eksploatacja planowanej inwestycji nie jest związana z wytwarzaniem ścieków.

Inwestycja nie spowoduje utraty walorów krajobrazowych terenów przyległych do obszaru inwestycji,

ponieważ w wyniku realizacji inwestycji nie przewiduje się znaczącego przekształcenia gruntów.

Studniami położonymi najbliższej planowanego przedsięwzięcia są:

otwór nr 930210 wg CBDH - rodzinne ogrody działkowe Zatorze 1/Malbork, rok wykonania: 1985, głębokość 42,0 m, stratygrafia w - wod. i stratygrafia na dnie: czwartorzęd, oddalony od omawianego obszaru ok. 498 m na zachód. Promień leja depresji przy wydajności 42,0 m³/h wynosi 190 m. Otwór studzienny nieczynny;

otwór nr 930311 wg CBDH - rodzinne ogrody działkowe Zatorze 1A/Malbork, rok wykonania: 2010, głębokość 50,0 m, stratygrafia w - wod. i stratygrafia na dnie: czwartorzęd, oddalony od omawianego obszaru ok. 505 m na zachód. Promień leja depresji przy wydajności 42,0 m³/h wynosi 135 m. Otwór studzienny czynny;

otwór nr 930006 wg CBDH - MAW 8A-1039--1/Nowa Wieś Malborska, rok wykonania: 1904, głębokość 41,0 m, stratygrafia w - wod. i stratygrafia na dnie: czwartorzęd, oddalony od omawianego obszaru ok. 362 m na południowy wschód. Otwór studzienny zlikwidowany.

Projektowana studnia S1 czerpać będzie z czwartorzędowego poziomu wodonośnego, w związku z tym planowane przedsięwzięcie nie będzie powodowało skumulowanego oddziaływania. Wykonanie i eksploatacja projektowanej studni głębinowej S-1 nie będzie miała negatywnego wpływu na warunki hydrogeologiczne pobliskich ujęć oraz na środowisko. Planowana wydajności studni wynosi 5,0 m³/h. Przewidywana depresja przy ww. wydajności wynosić będzie około 0,51 m. Na tej podstawie teoretyczny zasięg leja depresji wynosić będzie około 16,7 m. Najbliższe ujęcia wód podziemnych znajdują się poza zasięgiem oszacowanego leja depresji studni S-1.

Eksploatacja ujęcia S-1 odbywać się będzie z wydajnością nie przekraczającą 5,0 m³/h tj. 120 m³/d. Wielkość ta stanowi zaledwie 0,05 % zasobów dyspozycyjnych wyżej określonego obszaru bilansowego. Zatem eksploatacja rzeczzonego ujęcia nie będzie miała większego wpływu na naruszenie zasobów dyspozycyjnych.

Przedsięwzięcie na etapie realizacji i eksploatacji nie wpłynie znacząco negatywnie na pogłębianie zmian klimatycznych. Ponadto nie przewiduje się, aby klimat i jego zmiany miały znaczący wpływ na funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 54).

Dnia 19.04.2024 r. ZAWIADOMIENIEM-OBWIESZCZENIEM znak: RG-III-6220/1/F/2024, zawiadomiono strony, o wydanym postanowieniu i wydanej opinii organów opiniujących oraz zakończeniu postępowania. Wskazano, że z dokumentacją sprawy można zapoznać się w siedzibie Urzędu Gminy Malbork, ul. Ceglana 7, 82-200 Malbork, w godz. 7:00 - 14:00, o możliwości wypowiedzenia się w sprawie przed wydaniem decyzji administracyjnej w okresie do 7 dni, licząc od dnia doręczenia zawiadomienia.

Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej."

W wyznaczonym terminie nie zgłosiła się żadna osoba zainteresowana przedmiotową dokumentacją oraz nie wniesiono żadnych uwag i skarg.

Reasumując, tut. organ po dokonaniu analizy powyższych uwarunkowań, w tym miejsca usytuowania przedsięwzięcia, a także jego możliwego oddziaływania na środowisko, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Malborku

oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Elblągu wyraził opinię, iż **nie będzie konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko**. Stwierdzając brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia organ uwzględnił skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także rodzaj i skalę możliwego oddziaływania inwestycji.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od powyższej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku, za pośrednictwem Wójta Gminy Malbork w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 k.p.a.).

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu (art. 130 § 1 k.p.a.).

Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji (art. 130 § 2 k.p.a.).

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania, składając stosowne oświadczenie organowi, który decyzję wydał, nie później niż w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji (art. 127a § 1 k.p.a.).

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 k.p.a.). Skutkiem zrzeczenia się odwołania jest niemożność zaskarżenia decyzji do organu odwoławczego i wniesienia skargi do sądu administracyjnego (art. 107 § 1 pkt 7 k.p.a.).

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 k.p.a.).

Ponadto pouczam, że na ewentualne zniszczenie siedlisk, okazów, gniazd, płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody.

Na podstawie części 1. I pkt 45 załącznika do ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 2111) za wydanie niniejszej decyzji pobrano opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł

**WÓJT
GMINY MALBORK**
Wojciech Łukasiewicz

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. BOR-BUD Mariusz Borkowski, Morawy 5a, 82-440 Dzierzgoń – za pośrednictwem pełnomocnika,
2. BOR-BUD Mariusz Borkowski, Morawy 5a, 82-440 Dzierzgoń – za pośrednictwem pełnomocnika,
3. strony postępowania - obwieszczenie na stronie: <http://ugmalbork.mojbip.pl/>,
4. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Słowackiego 64, 82-200 Malbork,
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Elblągu, al. Tysiąclecia 11, 82-300 Elbląg,

Sporządziła: Małgorzata Kozikowska