

Protokół
z przebiegu obrad XII Sesji Rady Gminy Malbork

Sesja odbyła się dnia 27.08.2007r. sali Posiedzeń Urzędu Gminy Malbork.

Rozpoczęcie obrad Sesji
Zakończenie obrad Sesji

godz. 13:35
godz. 16:50

Otwarcia obrad XII Sesji Rady Gminy Malbork dokonał Przewodniczący Rady Pan Michał Błachut, który przywitał radnych, sołtysów i przybyłych gości.

Na podstawie listy obecności Pan Michał Błachut stwierdził, że dzisiejsza Sesja jest prawomocna do podejmowania uchwał.

Na stan 15 radnych udział w Sesji bierze 12 radnych, co stanowi 80%.

Nieobecni radni:

- Kwiatkowski Marcin
- Szyszka Ryszard
- Uzdowski Zbigniew

Ad pkt. 2

Obrady opuściła r. K. Hetko.

Przewodniczący Rady przedstawił porządek obrad, który po naniesieniu zmian jednogłośnie, przyjęto, jak niżej:

1. *Rozpoczęcie obrad Sesji i stwierdzenie jej prawomocności*
2. *Przyjęcie porządku obrad i przegłosowanie*
3. *Przyjęcie protokołu z poprzedniej Sesji – przegłosowanie*
4. *Wnioski interpelacje radnych*
5. *Informacja o wykonaniu budżetu Gminy Malbork w zakresie finansowo – budżetowym za I półrocze 2007r*
6. *Podjęcie uchwały w/ s uchwalenia nowego Statutu GZGKIM w Malborku*
7. *Podjęcie uchwały w/ s sprzedaży w formie przetargu części działki Nr 73/4 o pow. Ok. 0,2560 ha / pow. Całkowita 0,4700 ha/, obręb Szawałd, ark. mapy nr 1, stanowiącej mienie komunalne gminy*
8. *Podjęcie uchwały w/ s sprzedaży w formie bezprzetargowej lokalu mieszkalnego wraz z budynkiem gospodarczym usytuowanego na działce nr 73/3 o pow. 0,1592 ha, obręb Szawałd, arkusz mapy nr 1, stanowiącego mienie komunalne gminy*
9. *Podjęcie uchwały w/ s zasady sprzedaży mieszkań komunalnych wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego Gminy Malbork dotychczasowym najemcom*
10. *Podjęcie uchwały w/s przyjęcia „Raportu z wykonania programu ochrony środowiska i sprawozdania z realizacji planu gospodarki odpadami dla Gminy Malbork”*
11. *Podjęcie uchwały w/s uchylecia uchwały Rady Gminy Malbork w/ s wysokości i zasad wypłaty ekwiwalentu pieniężnego dla członków OSP*
12. *Podjęcie uchwały w/ s zmian w budżecie Gminy Malbork na 2007r.*
13. *Sprawozdanie Wójta z wykonania uchwał podjętych na XI Sesji Rady Gminy Malbork*
14. *Sprawozdanie Wójta z działalności za I półrocze 2007r.*
15. *Wolne wnioski*
16. *Zakończenie obrad Sesji.*

Ad pkt. 3

Przewodniczący Rady zwrócił się do radnych z pytaniem czy przyjmują protokół z XI Sesji. Protokół był do wglądu w Biurze Rady oraz wyłożony na pół godziny przed Sesją. Radni nie wnieśli uwag, wobec czego po przegłosowaniu, **jednogłośnie –11,,za”** przyjęto protokół z XI Sesji.

Ad pkt. 4

Na salę obrad powróciła radna K. Hetko.

Radna E. Moskot złożyła wniosek formalny, by do harmonogramu pracy komisji rewizyjnej wnieść komisję doraźną w miesiącu wrześniu dot. kontroli stanowiska ds. ochotniczych straży pożarnych.

Wobec powyższego przegłosowano wniosek, który większością głosów, tj. 11 „za”, 1 „wstrzymujący” przyjął aprobatę radnych.

Ad pkt. 5

Przewodnicząca komisji rewizyjnej odczytała protokół komisji rewizyjnej z 23.08.2007r., który stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Skarbnik przedstawiła informację o wykonaniu budżetu Gminy Malbork za I półrocze 2007r. Plan dochodów na 2006r wynosił 8.754.042,99 zł i w ciągu I półrocza uległ zwiększeniu do 8.959.430,99 zł. Faktyczne dochody wyniosły 4.877.650,84 zł, co stanowi 54,44% planu po zmianach.

Planowane wydatki opiewały na kwotę 10.374.146,09 zł, zrealizowano w wys. 4.938.871,61 zł, tj. 47,61%.

Z zestawienia wynika, że struktura dochodów w latach 2006-2007 (półrocza) uległa niewielkim zmianom, zwiększeniu uległ % udział dochodów własnych w dochodach ogółem. Nadal utrzymuje się wysoki poziom zaległości podatkowych. Ogólne zaległości podatkowe gminy na 30.06br. wynoszą 1.472.221,57 zł. Budżet na 2007r zakładał wydatki w wys. 10.374.146,09 zł. Plan po zmianach na dzień 30.06.2007r. wynosił 10.578.034,09 zł, uległ zwiększeniu o 203.888,00 zł tj. o 1,97%. Faktyczne wydatki wynoszą 4.938.871,61 zł co stanowi 46,69% planu po zmianach.

Na dzień 30.06.2007r. wymagalne zobowiązania wyniosły 3.023.779,22 zł. Stanowi to w stosunku do dochodów wykonanych za I półrocze 2007r. 61,99%. Natomiast w stosunku do dochodów planowanych na 2007r. 33,75%.

W roku bieżącym nie było żadnych umorzeń w podatkach, jedynie odroczenia płatności do 15.12.2007r. Zaległości łączne z kilku lat wynoszą ok. 220.000 zł + odsetki.

Konieczna jest dalsza analiza wydatków celem ich ograniczenia z uwagi na rosnący zakres obowiązkowych zadań własnych gminy. Należy prowadzić aktywną politykę sprzedaży gruntów.

/ Informacja o wykonaniu budżetu Gminy Malbork w zakresie finansowo- budżetowym za I półrocze 2007r. stanowi załącznik nr 2 do protokołu/.

Następnie **Skarbnik** poinformowała o przetargu na spłatę I raty wyciętych drzew w Lasowicach Wielkich. I ratę należy wpłacić na konto do Starostwa do dn. 30.09.2007r. Najniższa oferta wynosiła 85.247,00 zł, co daje łączną kwotę kredytu wraz z odsetkami ok. 3.600.000 zł. I rata zostanie przekazana na konto funduszu spójności z przeznaczeniem na kanalizację, z czego zwróci się ok. 38% ze środków unijnych.

Ad pkt. 6

Obrady opuścił radny W. Turbak

Przewodniczący Rady przedstawił projekt uchwały Rady Gminy Malbork wg druku nr 1 w/ s nowego statutu GZKIM.



Rada w głosowaniu: 11 „za” podjęła:

Uchwałę Nr XII/80/07 w/ s uchwalenia nowego Statutu Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Malborku.

/ Uchwała Nr XII/80/07 stanowi załącznik nr 3 do protokołu/.

Ad pkt. 7

Projekt uchwały Rady Gminy Malbork wg druku nr 2 przedstawił w imieniu projektodawcy **Przewodniczący Rady.**

Następnie Rada w głosowaniu: 11 „za” podjęła:

Uchwałę Nr XII/81/07 w/ s sprzedaży w formie przetargu części działki Nr 73/4 o pow. Ok. 0,2560 ha / pow. Całkowita 0,4700 ha/, obręb Szawałd, ark. mapy nr 1, stanowiącej mienie komunalne gminy

/ Uchwała Nr XII/81/07 stanowi załącznik nr 4 do protokołu/.

Ad pkt. 8

Projekt uchwały Rady Gminy Malbork wg druku nr 3 przedstawił w imieniu projektodawcy **Przewodniczący Rady.**

Następnie Rada w głosowaniu: 11 „za” podjęła:

Uchwałę Nr XII/82/07 w/ s sprzedaży w formie bezprzetargowej lokalu mieszkalnego wraz z budynkiem gospodarczym usytuowanego na działce nr 73/3 o pow. 0,1592 ha, obręb Szawałd, arkusz mapy nr 1, stanowiącego mienie komunalne gminy

/ Uchwała Nr XII/82/07 stanowi załącznik nr 5 do protokołu/.

Ad pkt. 9

Projekt uchwały Rady Gminy Malbork wg druku nr 4 przedstawił w imieniu projektodawcy **Przewodniczący Rady.**

Następnie Rada w głosowaniu: 11 „za” podjęła:

Uchwałę Nr XII/83/07 w/ s zasady sprzedaży mieszkań komunalnych wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego Gminy Malbork dotychczasowym najemcom

/ Uchwała Nr XII/83/07 stanowi załącznik nr 6 do protokołu/.



Ad pkt. 10

Projekt uchwały Rady Gminy Malbork wg druku nr 5 przedstawił w imieniu projektodawcy **Przewodniczący Rady**.

Następnie Rada w głosowaniu: 11 „za” podjęła:

Uchwałę Nr XII/84/07 w/s przyjęcia „Raportu z wykonania programu ochrony środowiska i sprawozdania z realizacji planu gospodarki odpadami dla Gminy Malbork

/ Uchwała Nr XII/84/07 stanowi załącznik nr 7 do protokołu/.

Ad pkt. 11

Projekt uchwały Rady Gminy Malbork wg druku nr 5 przedstawił w imieniu projektodawcy **Przewodniczący Rady**.

Następnie Rada w głosowaniu: 9 „za”, 2 „wstrzymujące” podjęła:

Uchwałę Nr XII/85/07 w/s uchylenia uchwały Rady Gminy Malbork w/s wysokości i zasad wypłaty ekwiwalentu pieniężnego dla członków OSP

/ Uchwała Nr XII/85/07 stanowi załącznik nr 8 do protokołu/.

Ad pkt. 12

Projekt uchwały Rady Gminy Malbork wg druku nr 5 przedstawił projektodawca – **Skarbnik**.

Następnie Rada w głosowaniu: 9 „za”, 2 „wstrzymujące” podjęła:

Uchwałę Nr XII/86/07 w/s zmian w budżecie Gminy Malbork na 2007r.

/ Uchwała Nr XII/86/07 stanowi załącznik nr 9 do protokołu/.

Na salę obrad powrócił radny W. Turbak.

Ad pkt. 13

Wójt Gminy Malbork przedstawiła sprawozdanie z wykonania uchwał z XI Sesji.

/ Sprawozdanie Wójta z uchwał podjętych na XI Sesji Rady Gminy stanowi załącznik nr 10 do protokołu/.

Ad pkt. 14

Sprawozdanie Wójta z jego działalności za I półrocze 2007r. zostanie przedstawione Radzie na najbliższej Sesji.



Ad pkt. 15

- **Radna E. Moskot** poinformowała, że mieszkańcy Zakładu Rolnego Kościeleczyki zwrócili uwagę na brak znaku z napisem „teren zabudowany”- co zagraża ich bezpieczeństwu. Należałoby zgłosić ten problem do Starostwa.

Wójt oznajmiła, że było wystosowane pismo do policji w w/w sprawie, nadal nie otrzymano odpowiedzi.

-**Radny R. Pufal** zakomunikował o złej lokalizacji znaku z nazwą miejscowości w Grobelnie. Wystosowano także pismo do Zarządu Dróg w/s zgody na usunięcie kilku suchych drzew. W odpowiedzi Zarząd Dróg oznajmił, że nie ma na takie cele środków finansowych.

Wójt dodała, iż Starostwo przerzuca takie zadania na poszczególne gminy.

-**Radny A. Pidek** poruszył kwestię oznakowania powiatowego cmentarza menonickiego, który znajduje się w Kraśniewie.

Wójt stwierdziła, że potrzebna tablica jest przygotowywana, ale dbanie o jego ład i porządek jest w gestii Starostwa.

- **Radny W. Turbak** zasygnalizował potrzebę przejęcia działki w centrum Tragaminu przy drodze krajowej od Agencji Nieruchomości Rolnej. Poinformował też o remoncie drogi krajowej w Tragaminie i zapytał czy jej dalsze odcinki również będą naprawiane. Dodał, że wykonano już prace związane z koszeniem traw- przy drogach i na boisku, poprosił także o paliwo do kosiarki. Poruszył także temat dożynek gminnych.

Wójt oznajmiła, że wcześniejsze plany przewidywały, aby Dożynki Gminne odbyły się w Tragaminie. Ze względu na bezpieczeństwo i remont drogi krajowej należałoby zmienić miejsce. Potwierdza to również policja . O zgodę na zorganizowanie imprezy trzeba wystąpić do Dyrekcji Krajowego Zarządu Dróg, Starostwa Powiatowego i Policji. Sugestia pracowników Urzędu Gminy jest taka, aby Dożynki odbyły się na terenie Gimnazjum Gminnego w Malborku. Koszty związane z prądem byłyby o wiele wyższe w Tragaminie niż w Gimnazjum.

Dyrektor GOKSRTIZ poruszyła kwestię parkingu i zabezpieczenia namiotu z poczęstunkiem w razie złej pogody.

Radny W. Turbak oznajmił, że boisko w Tragaminie ZR może pełnić rolę parkingu. Dodał również, że prezes OHZ jest skłonny do pomocy organizacji Dożynek w Tragaminie.

Radna E. Moskot stwierdziła, że wszyscy goście, którzy będą na dożynkach powinni siedzieć razem pod jednym dużym namiotem.

-**Wójt** poinformowała, że w zeszłym tygodniu podpisana została umowa w/s przyjęcia dróg. **Skarbnik** oznajmiła, że 24.08.2007 r. został odebrany akt notarialny w/s przejęcia dróg od Agencji Nieruchomości.

Wójt dodała, że Urząd Gminy Malbork wystąpi o przejęcie działki w Tragaminie, o której wspominał radny Turbak. Ponadto przypomniała o zawartym porozumieniu w/s koszenia traw na terenie gminy.

Przewodniczący Rady Gminy dodał, że na terenie gminy znajduje się 10 obiektów typu boiska, które wymagają systematycznego koszenia. Należałoby więc kupić traktorek – kosiarkę do ścinania trawy.

Wójt oznajmiła, że w takiej sytuacji pracownik z GZGKIM byłby odpowiedzialny za koszenie. Paliwo kupowałby sołtys, a następnie rozliczał się fakturą z GOKSRTIZ.

-Radny J. Grad zapytał o naprawę i uzupełnienie brakujących lamp oświetlających drogi. Wójt poinformowała o konsultacje społeczne w w/w sprawie. Komisja w składzie: Dyr. GZGKIM, Radny Turbak i Zastępcy Wójta dokonała przeglądu oświetlenia na terenie gminy.

Sołtys J. Laskowski zasygnalizował brak lamp na Wielbarku.

Następnie **Skarbnik** przedstawiła etapy oświetlania Gminy Malbork:

I.

1. Tragamin- 2 lampy,
2. Kościeleczyki- 2 lampy,
3. Stogi- 3 lampy,
4. Szawałd- 3 lampy
5. ul. Zwierzyniecka (Nowa Wieś)- 1 lampa,
6. Lasowice Wielkie- 1 lampa (przy remizie strażackiej),

II. – projekt i kosztorys

Zrobiony już jest na Lipowiec – potrzeba 4 lamp,
Brakuje dokumentacji na Lasowice Małe, Kamienica ZR, Stogi ZR

III.

1. Lasowice Wielkie- 2 lampy (droga),
2. Lasowice Małe- 1 lampa,
3. Półmieście- 1 lampa,
4. Przejście kolejowe- 1 lampa,

Radny W. Turbak zaproponował, aby III etap przełożyć na II, a II na III.

Zastępca Wójta stwierdził, że należy zainstalować 12 lamp, a potem można myśleć o kolejnym etapie.

- Radna M. Robak poruszyła temat sklepu w Kapustowie. Następnie zapytała się czy będą zabezpieczone środki finansowe na projekt nowej drogi prowadzącej na Stogi. Należałoby postawić wiatę w Kapustowie.

Wójt poinformowała, że zostało złożone pismo do Zarządu Dróg Powiatowych. Zarząd Dróg musi wydać swoją opinię. Dodała, że wiatę na pewno zostanie postawiona.

Zastępca Wójta zasugerował, aby zwrócić się do Nadzoru Budowlanego, by ten interweniował w/s budynku byłego sklepu w Kapustowie.

- Wójt zakomunikowała, że są zabezpieczone środki finansowe na projekt 2 dróg: Grobelno-Krasniewo, Tralewo- Stogi. Dodała że na drogę w Stogach zostało przeznaczone za mało środków. Koszt projektowania 1 km drogi wynosi 35 tys. zł, czyli 6 km to wydatek ok. 210 tys. zł. Budowa drogi przewidywana jest na 2010 r. Nie będzie robiona droga w Grobelnie.

- Sołtys J. Laskowski zaproponował, aby na Wielbarku powstało boisko dla dzieci. Należałoby zrobić bramę i ogrodzenie basenu przeciwpożarowego.

Wójt odparła, że Gmina zajmie się tym w miarę możliwości jak najszybciej.



-**Sołtys B. Zaleski** poruszył kwestię przystanku w Lasowicach Wielkich. Poinformował o kałużach na zatoczce autobusowej koło Państwa Kondys i zapchanej studzience ściekowej. **Wójt** oznajmiła, że zostanie to sprawdzone.

- **Sołtys B. Zalewski** oznajmił, że 23 lipca zgłosił kradzież 3 bram w Lasowicach Wielkich. Zostało to przekazane policji i Przewodniczącemu Rady Gminy Malbork.

Zastępca Wójta poinformował, że pismo w danej sprawie przekazano do Komendy Powiatowej Policji.

Przewodniczący Rady dodał, iż zostało to przyjęte do wiadomości.

-**Sołtys Zalewski** poprosił o wyjaśnienie dwóch kwestii dot. protokołu z X Sesji z dn. 13 czerwca 2007r.

Przewodniczący Rady udzielił wyjaśnień w w/w sprawie.

-**Sołtys A. Rekxa** podziękowała za zrobienie drogi we wsi i poprosiła o umieszczenie tablicy informacyjnej w sołectwie.

-**Sołtys D. Nowak** poinformował, że nie świecą 3 lampy koło klubu. Zgłoszenie przyjęto w zakładzie energetycznym, ale nie zostało zrealizowane. Ponadto sołtys zapytał kiedy będzie sprawdzane oświetlenie w Stogach oraz kto wydaje zgodę na wycinkę drzew w okresie letnim.

Zastępca Wójta wyjaśnił, że jeżeli drzewa rosną na działce gminnej, która jest własnością rolników, to wystarczy zgoda Wójta. Natomiast jeżeli drzewo znajduje się na działce należącej do Gminy to zgodę wydaje Starosta.

Podinspektor ds. Rolnictwa i Ochrony Środowiska wyjaśniła, że Starostwo wydało decyzję na wycinkę drzew w Stogach. Ponadto Pani Komasała ma podpisane porozumienie ze Starostwem na wycinkę drzew i nasadzenie nowych.

- **Sołtys D. Dąbrowska** zapytała o remont drogi na Lipowiec. Czy był zgłoszony wniosek do PWIK o poprawę asfaltu na ulicy Zwierzynieckiej. Zwróciła się z prośbą o postawienie pojemnika na śmieci na ul. Działdowskiej.

Zastępca Wójta poinformował, że pojemnik już jest na ul. Działdowskiej. Pismo w/s drzewa zostało skierowane do Starostwa. Remont drogi na Lipowiec zostanie zrealizowany.

- **Radny W. Turbak** oznajmił, że firma opróżniająca śmietniki nie oczyszcza ich.

Wójt zakomunikowała, że umowa z firmą Complex jest ważna do końca roku 2007. Po zakończeniu umowy należałoby wybrać inną firmę.

- **Pani Kamińska** poinformowała o zakupionej działce w 2003 r. Został postawiony płot graniczny między daną działką, a drogą gminną na terenie gminy. Poprzedni Zarząd podjął decyzję o przesunięciu granicy i umieszczeniu na planach zagospodarowania.

Uregulowanie należności miało nastąpić do czasu podpisania aktu notarialnego. Z powodu braku dokumentacji w Urzędzie nie doszło do zapłaty wynegocjowanych ustnie cen za powiększenie działki.

/ Pismo z dn. 24.08.2007r. od p. A.K. Kamińskich stanowi załącznik nr 11 do protokołu/.

Wójt oznajmiła, że obecnie działki sprzedawane są po 57 zł za m. Stwierdziła, że należy znaleźć sprawiedliwe rozwiązanie.

Radna E. Moskot zauważyła, iż działka po zagospodarowaniu stała się droższa. Gdyby teren był pusty, cena działki byłaby niższa.

Wójt Gminy Malbork zasugerowała zorganizowanie spotkania w celu dokładniejszego zapoznania się ze sprawą.

Przewodniczący Rady zaproponował, aby Skarbnik, Wójt i prawnik zapoznali się ze wszystkimi materiałami dot. danej sprawy. Następnie zapoznali Radę z podjętą decyzją.

-**Wójt** stwierdziła, że należy dokonać wyboru miejsca tegorocznych dożynek gminnych.

Sołtys A. Szczutowska oświadczyła, że do tej pory nie było takiej imprezy jak Dożynki w Tragaminie. Mieszkańcy bardzo by chcieli się wykazać pomagając zorganizować dożynki w danym sołectwie. Stwierdziła, że należy wybrać ekonomiczniejsze rozwiązanie.

Dyrektor GOKSRTIZ poinformowała, że firma „EB” nie zabezpieczy Dożynek w piwo, gdy nie będzie ok. 1 tys. osób.

Ponadto zakomunikowała, że teren Gimnazjum Gminnego jest zamknięty. Przy złej pogodzie można się schronić w budynku szkoły. Scena jest gotowa- schody, możliwa jest także scena plenerowa.

Radny W. Turbak wspólnie po konsultacji z Sołtysem Tragaminu stwierdził, że Dożynki Gminne odbędą się na terenie Gimnazjum Gminnego, a ich gospodarzem pozostanie Tragamin.

Ad pkt. 16

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Rady zamknął XII Sesję Rady Gminy Malbork.

Protokołowała:
K. Kuzikowska



Przewodniczący
Rady Gminy Malbork

Michał Blachut

