

z przebiegu obrad XXVI sesji Rady Gminy Malbork

Rozpoczęcie obrad sesji	godz. 10.10
Zakończenie obrad sesji	godz. 12.55

Przywitał radnych, sołtysów i przybyłych gości.

Po stwierdzeniu prawomocności obrad Przewodniczący Rady Gminy przedstawił projekt porządku obrad.

1. Otwarcie obrad sesji
2. Przyjęcie porządku obrad i stwierdzenie prawomocności sesji.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
4. Wnioski i interpelacje Radnych.
5. Sprawozdanie z okresu międzysesyjnego Przewodniczącego Rady Gminy Malbork.
6. Sprawozdanie Wójta gminy Malbork za IV kwartał 2008 i okresu międzysesyjnego
7. Podjęcie uchwał:
 - a) uchwała w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Malbork na rok 2009.
 - b) uchwała w sprawie porozumienia z Gminą Miejską Malbork o przekazaniu dla Gminy Miejskiej Malbork zadań w zakresie lokalnego transportu zbiorowego na obszarze Gminy Malbork.
 - c) uchwała w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów inwestycyjnych w obrębie Nowa Wieś, arkusz 4, uchwalonego uchwałą Rady Gminy Malbork Nr XXXI/179/2005 z dnia 30 czerwca 2005 r.
 - d) uchwała w sprawie sprzedaży w formie bezprzetargowej lokalu mieszkalnego wraz z przynależną częścią budynku gospodarczego oraz gruntu, usytuowanego na działce nr

5/14 o pow. całkowitej 0,4340 ha, obręb Tragamin, arkusz mapy nr 1, stanowiącego mienie komunalne gminy.

- e) uchwała w sprawie sprzedaży w formie przetargu *nieograniczonego/ bezprzetargowej* działki rolnej Nr 96/8 o pow. 1,7917 ha, obręb Czerwone Stogi, arkusz mapy nr 1, stanowiącej mienie komunalne gminy.
 - f) uchwała w sprawie sprzedaży w formie przetargu nieograniczonego działki rolnej Nr 153 o pow. 1,0100 ha, obręb Kraśniewo, arkusz mapy nr 1, stanowiącej mienie komunalne gminy.
8. Wolne wnioski.
9. Zakończenie obrad sesji.

Ad. pkt. 2

Przewodniczący Rady – czy są uwagi dotyczące przedstawionego porządku obrad? Nie widzę. Kto jest za przyjęciem proponowanego porządku obrad – proszę o podniesienie ręki.

Na obecnych 14 radnych – 14 radnych „za”. Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Ad. pkt. 3

Przewodniczący Rady – czy są uwagi do protokołu z poprzedniej sesji? Protokół był do wglądu przed rozpoczęciem sesji. Nie widzę. Kto jest za przyjęciem protokołu z poprzedniej sesji proszę o podniesienie ręki.

Na obecnych 14 radnych – 14 radnych „za”. Protokół został przyjęty jednogłośnie.

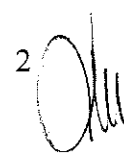
Ad. pkt. 4

Przewodniczący Rady – czy któryś z radnych chciałby zabrać głos w punkcie wnioski i interpelacje radnych?

Radny Adam Pidek – chciałbym prosić gminę, żeby wstrzymać się ze sprzedażą działki rolnej nr 153 w Kraśniewie.

Przewodniczący Rady – musieliśmy uściślić Pana wypowiedź. Znam ten temat. Podjęcie uchwały o sprzedaży nie jest równoznaczne ze sprzedażą. Należałoby pertraktować o część tej działki. Wasza uwaga jako sołectwa zostaje przyjęta i gmina na pewno nie poczyni żadnych kroków przed zebraniem wiejskim. Podjęcie uchwały pozwoli na wszczęcie dalszej procedury dotyczącej ewentualnego podziału czy wyceny działki. To jest pierwszy krok, który o niczym nie przesądza.

Radny Marcin Kwiatkowski – chciałbym zabrać głos w sprawie zebrań wiejskich. W ubiegłym roku było mówione, że zebrania wiejskie będą organizowane przed uchwaleniem budżetu, żeby sołectwa mogły zasygnalizować jakie mają potrzeby. Teraz mamy już sesję

2 

budżetową, a zebrania jeszcze nie było. Potem zebrania wiejskie się odbędą, sołectwa zgłoszą uwagi i okaże się, że w budżecie nie ma pieniędzy.

Druga sprawa to ograniczniki prędkości na ul. Działdowskiej. Jeżdżę tą drogą i widzę, że nic nie było w tym kierunku robione. Dowiadywałem się i wiem, że nie potrzeba dużych nakładów na ten cel. Można to zrobić własnymi siłami. Jest to droga gminna i nie musimy występować o pozwolenia. Możemy zrobić np. wybrzuszenia z polbruku.

Radna Elżbieta Moskot – pamiętam zebrania, które odbyły się w roku ubiegłym. To były zebrania sprawozdawcze. Nie był na nich poruszany temat budżetu gminy. Dlatego przypominam sobie, że zebrania miały się odbyć po przyjęciu budżetu. Aby uwzględnić w budżecie uwagi poszczególnych sołectw należałoby organizować zebrania na jesieni. Jestem przedstawicielem Kościeleczyk i wiedziałam na jakie rzeczy jest zapotrzebowanie w Kościeleczykach. To rada sołecka ustala jakie są priorytety na dany rok.

Zastępca Wójta Ryszard Wirtwein – zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym sołectwa społeczności lokalne swoje propozycje co do wydatków budżetowych na kolejny rok składają do końca września danego roku. Jeżeli mielibyśmy realizować zadania w poszczególnych miejscowościach naszej gminy w roku przyszłym to te propozycje poprzez mieszkańców powinny wpłynąć do Urzędu Gminy do końca września tego roku. Te zebrania, które organizujemy w okresie zimowym są zebraniem sprawozdawczym za rok poprzedni.

Radny Władysław Turbak – uważam, że zebrania należy robić z wyprzedzeniem.

Zastępca Wójta Ryszard Wirtwein - te zebrania, które organizujemy w okresie zimowym są zebraniem sprawozdawczym za rok poprzedni. Należy rozważyć czy we wrześniu lub październiku zrobić zebrania sprawozdawcze za rok 2009. Uważam, że to miałyby się z celem. Tu są dwie sprawy tzn. założenia do budżetu na przyszły rok i propozycje, które mieszkańcy mogą składać do końca września danego roku.

Przewodniczący Rady – takie propozycje od mieszkańców wpływały.

Zastępca Wójta Ryszard Wirtwein - w ubiegłym roku również poruszaliśmy ten temat na sesjach i sporo propozycji od mieszkańców wpłynęło. Takie są zasady.

Radny Władysław Turbak – Pani Wójt obiecała w Tragaminie wybudować plac zabaw w marcu. Jak jest realizowana umowa z Agencją Rolną w sprawie przejęcia działki? Ponadto chciałbym się zapytać o sprawę kolejki wąskotorowej. Nic się nie dzieje w tym temacie, a rozmawiamy o tym rok czasu. Obiecane było dokończenie remontu drogi osiedlowej i drogi w pobliżu firmy „WOJTEX”. Chciałbym się dowiedzieć jak to jest realizowane, bo pogoda jest dobra.

Radny Patryk Chaja – chciałbym wrócić do tematu ograniczników prędkości. Są prośby mieszkańców, aby takie ograniczniki gmina zainstalowała na ul. Zwierzynieckiej. Najgorzej jest w okresie letnim, gdzie kierowcy nie przestrzegają przepisów i rozwijają duże prędkości. Ograniczniki nie są drogic. Jeden element kosztuje ok. 70-80 zł. Sądzę, że koszt takiego ogranicznika to 800 zł.

Radny Zbigniew Uzdowski – w sprawie drogi, naprzeciwko Pana Kapitana w Kamionce. Droga się obsunęła. Jest to ok. 0,5 metra lub więcej. Grozi to przewróceniem pojazdu w czasie mijania. Jest to bardzo niebezpieczne. Trzeba to koniecznie naprawić.

Radna Ewa Robak – chciałabym podziękować Panu Wójtowi za to, że w Stogach zaczęto rozbiórkę starych budynków. Bardzo się cieszę, bo tyle lat nie można było zacząć tej sprawy, a teraz Pan Wójt zainteresował się tematem.

10.21 na salę obrad wchodzi Pan Radny **Szczepan Królik**.

Na stan **15** radnych udział w sesji bierze **15** radnych co stanowi **100%**

Radna Bożena Kapuścińska – w Stogach powstają dzikie wysypiska śmieci. Wielu mieszkańców do mnie dzwoni i informuje mnie o tym. Nie wiem gdzie to zgłosić. Te wysypiska są między Kościeleczkami a Stogami.

Przewodniczący Rady - czy ktoś z Państwa chce jeszcze zabrać głos lub złożyć wniosek? Nie widzę. Dziękuję. Zamykamy punkt czwarty i przechodzimy do punktu piątego t.j. sprawozdanie z okresu międzysesyjnego Przewodniczącego Rady.

Ad. pkt. 5

Sprawozdanie z okresu międzysesyjnego Przewodniczącego Rady Gminy.

Ostatnia Sesja odbyła się pod koniec ubiegłego roku, 29 grudnia 2008. W ciągu tych dwóch miesięcy uczestniczyłem:

- a) w posiedzeniach komisji gospodarczej i społecznej, w pracach nad budżetem Gminy.
- b) w jednej sesji Rady Powiatu i zachęcam, żeby każdy chociaż raz wziął udział w takiej sesji. Organizacja przebiegu sesji jest wzorowa.
- c) brałem udział w wyłanianiu kandydata na Dyrektora Szkoły Podstawowej w Nowej Wsi, którym to została Pani Anita Szymula. Konkurs odbył się 13.02.2009 r.
- d) uczestniczyłem w uroczystym przekazaniu samochodów, które zostały zakupione przez gminę ze środków PFRON-u. Trzy gminy zakupiły auta. Jedno auto jest w naszej gminie i nasza gmina pilotowała ten program. W uroczystości przekazania samochodów udział brał dyrektor PFRON-u z Gdańska Pan Majorek.
- e) tradycyjnie pełniłem dwa dyżury w pierwszą środę miesiąca
- f) wykonywałem czynności wynikające z pełnionej funkcji – podpisywałem dokumenty
- g) brałem udział w uroczystym, oficjalnym przekazaniu świetlicy po remoncie w Cisach. Cały obiekt świetlicy i teren wokół niej bardzo dobrze się prezentuje.

Przedstawiłem Państwu to czym zajmowałem się w okresie międzysesyjnym. Dziękuję za wysłuchanie. Teraz poproszę Panią Wójt o przedstawienie sprawozdania za IV kwartał 2008 roku i okres międzysesyjny

Radny Marcin Kwiatkowski – prosiłbym, aby sprawozdanie Pani Wójt było jako załącznik do protokołu.

Wójt Jadwiga Rochowicz – tak, oczywiście.

Ad. pkt. 6

Wójt Jadwiga Rochowicz - Panie Przewodniczący, Szanowni Radni, Sołtysi. Pozwólcie, że na wstępie chciałabym dokonać podziękowania dla naszego Dyrektora Szkoły Podstawowej w Nowej Wsi, który odchodzi na zasłużoną emeryturę. W związku z powyższym pozwoliłam

sobie w imieniu nas wszystkich podziękować Panu Dyrektorowi za dotychczasową owocną pracę:

Składam Panu najserdeczniejsze podziękowania za wieloletnią owocną pracę na stanowisku Dyrektora Szkoły Podstawowej w Nowej Wsi.

Jednocześnie życzę Panu samych sukcesów, wielu nowych wyzwań i doskonałych pomysłów oraz możliwości ich realizacji w następnych latach.

(Nastąpiło wręczenie kwiatów).

Grzegorz Kucman – Szanowna Pani Wójt, Panie Wójcie, Radni i wszyscy tu zebrani. Pracowało mi się fantastycznie. Nie odchodzę dlatego, że muszę tylko dlatego, że chcę. Uważam, że po takim czasie trzeba ustąpić miejsce osobie młodszej, bardziej energicznej, która zrobi jeszcze więcej. Państwu wszystkim dziękuję za te wszystkie lata.

Wójt Jadwiga Rochowicz – jednocześnie Zarządzeniem Nr 3 z 2009 roku Wójta Gminy Malbork z dnia 23 lutego 2009 roku powierzam stanowisko Dyrektora Szkoły Podstawowej w Nowej Wsi na podstawie art. 30 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. nr 13 poz. 74 ze zmianami) oraz art. 36 a ustawy z dnia 7 września 1991 roku o systemie oświaty (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 256 poz. 2572 z późn. zm.) Pani Anicie Szymuli na okres od 1 marca 2009 roku do 31 sierpnia 2013 roku.

Wręczenie dyplomu przez Panią Wójt:

„Daj dzieciom dobrą wolę, daj wysiłkom ich pomoc, ich trudom błogosławieństwo. Nie najłatwiejszą prowadź ich drogą, ale najpiękniejszą”

Niech to motto będzie Pani wyzwaniem. Życzę, żeby Pani dobrze wiodło się w tej szkole, wspólnie z Radą Pedagogiczną i przy współudziale Rady Gminy Malbork, sołtysów będziemy Panią wspierać.

Składam Pani najserdeczniejsze gratulacje z okazji nominacji na stanowisko Dyrektora Szkoły Podstawowej w Nowej Wsi.

Jednocześnie życzę Pani samych sukcesów w sferze zawodowej, wielu nowych wyzwań, doskonałych pomysłów oraz możliwości ich realizacji w następnych latach.

(Nastąpiło wręczenie kwiatów).

Gratulacje Pani Dyrektor Anicie Szymuli złożył Przewodniczący Rady Gminy Michał Błachut.

Następnie Pani Wójt złożyła sprawozdanie za IV kwartał 2008 roku i okresu międzysesyjnego, które stanowi Załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

10.34 na salę obrad wchodzi Pan Dyrektor SP w Lasowicach Wlk. **Henryk Krzemianowski**

Dziękuję za złożenie sprawozdania. Przechodzimy do punktu 7 porządku obrad, czyli podjęcie uchwał. Pierwsza uchwała w sprawie uchwalenia budżetu gminy Malbork na rok 2009. Poproszę przewodniczących komisji o wyrażenie opinii na temat projektu budżetu.

Radna Maria Robak – odbyło się spotkanie komisji gospodarczej. Wszyscy Radni mieli możliwość uzyskania odpowiedzi na wszystkie powstałe wątpliwości, przedyskutowanie i omówienie tych wątpliwości. Dziękuję.

Przewodniczący Rady Gminy – chciałbym poinformować, że prowizorium budżetowe było złożone do 15 listopada 2008 roku i Regionalna Izba Obrachunkowa wydała opinię na temat tego prowizorium. Wszystkie uwagi z tej opinii zostały uwzględnione w pracach nad budżetem.

Radny Patryk Chaja – nie mieliśmy żadnych uwag.

Przewodniczący Rady Gminy – dziękuję.

Radny Marcin Kwiatkowski – ja jako jeden z nielicznych będę głosował przeciw budżetowi. Chciałbym wyrazić swoją opinię, żeby wszyscy wiedzieli dlaczego. Nie zagłębiając się w ten budżet 3 mln dochodu to jest złe założenie. Jeżeli tego nie osiągniemy 3 mln złotych dochodów to wydatki nie będą się zgadzać. Według mnie jest fikcyjny budżet. Trzeba zaznaczyć, że poprzedni rok była koniunktura na sprawy budowlane. Według mnie zaplanowane 3 mln ze sprzedaży działek w tym roku to jest nierozsądne. Jest druga opinia RIO w sprawie długu. 22% wynosiło zadłużenie gminy na początku kadencji. W tym roku planowany dług wyniesie 35% pod warunkiem jeżeli zostanie zrealizowany dochód 3 mln. Według opinii RIO w roku 2010 dług wyniesie 40% lub będzie jeszcze większy. Życzę gminie, aby posprzedała grunty. Ja podchodzę do tematu realnie. Przy tym kryzysie co teraz jest i można zobaczyć to w mieście, że wielokrotnie obniżane są ceny działek w centrum miasta. Uważam, że planowanego dochodu się nie osiągnie.

Przewodniczący Rady Gminy – dziękuję. Czy Pani Skarbnik chciałaby się do tego odnieść?

Skarbnik Irena Denis – chciałabym wyrazić swoje zdanie w sprawie prognozy długu. To jest opinia, która w projekcie budżetowym Państwo dostali. Tam są zawarte wszystkie kredyty. Wiadomo, że musimy realizować kredyt, który już jest. Dwie raty zostały spłacone, będzie jeszcze trzecia rata plus planowany deficyt na 2010 rok. Może przesadziłam trochę z tym wskaźnikiem, ale on niczemu nie zagraża, bo dopuszczalny wskaźnik zadłużenia wynosi 60%. Tym bardziej, że mamy opinię RIO z dnia 17 listopada 2008 roku i prognoza długu zmniejszyła się z tego tytułu, że 105 000 zł zostało umorzone zgodnie z decyzją Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska. Kredyt został spłacony i dlatego 105 000 zł t.j. 35% zostało umorzone. Dobrze by było, gdybyśmy uzyskali kredyty z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska czy z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska, bo jest możliwość umorzenia każdego kredytu w wysokości 35%. Niestety nie możemy skorzystać z tych kredytów. Musimy zaciągać kredyty w bankach komercyjnych, z tego tytułu, że jeszcze przez 3 lata będziemy spłacać kwotę 619 000 zł za nielegalną wycinkę drzew.

Radny Marcin Kwiatkowski – ja życzę gminie, żeby tak się stało, żeby ten budżet zrealizowała.

Radny Władysław Turbak – też byłem przeciwny kwocie 3 mln ze sprzedaży działek. Chcę zapytać Pana Wójta na jakim etapie są rozmowy z inwestorem w sprawie dużej działki. Bo jeżeli ten inwestor by kupił tę działkę to byłoby to realne.

Zastępca Wójta Ryszard Wirtwein – jest już 3 chętnych. Trzeba uruchomić procedury.

Radny Patryk Chaja – rozumiem, że jest to bardzo realna sprawa.

Zastępca Wójta Ryszard Wirtwein - wszystko na to wskazuje, że tak będzie.

Ad. pkt. 7

Ppkt. a)

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Malbork na rok 2009.

Odczytany został projekt uchwały, który po przegłosowaniu, na obecnych 15 radnych”

„za” 14 głosów

„przeciw” 1 głos

„wstrzymujących” 0 głosów

Uchwałę przyjęto większością głosów.

Przewodniczący ogłosił 5 minut przerwy

Obrady wznowiono o 11.47.

Ppkt. b)

Projekt uchwały w sprawie porozumienia z Gminą Miejską Malbork o przekazaniu dla Gminy Miejskiej Malbork zadań w zakresie lokalnego transportu zbiorowego na obszarze Gminy Malbork.

Odczytany został projekt uchwały, który po przegłosowaniu, na obecnych 15 radnych”

„za” 15 głosów

„przeciw” 0 głosów

„wstrzymujących” 0 głosów

Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

Ppkt. c)

Projekt uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów inwestycyjnych w obrębie Nowa Wieś, arkusz 4, uchwalonego uchwałą Rady Gminy Malbork Nr XXXI/179/2005 z dnia 30 czerwca 2005 r.

Odczytany został projekt uchwały, który po przegłosowaniu, na obecnych 15 radnych”

„za” 15 głosów

„przeciw” 0 głosów

„wstrzymujących” 0 głosów

Uchwałę przyjęto jednogłośnie.



Ppkt. d)

Projekt uchwały w sprawie sprzedaży w formie bezprzetargowej lokalu mieszkalnego wraz z przynależną częścią budynku gospodarczego oraz gruntu, usytuowanego na działce nr 5/14 o pow. całkowitej 0,4340 ha, obręb Tragamin, arkusz mapy nr 1, stanowiącego mienie komunalne gminy.

Odczytany został projekt uchwały, który po przegłosowaniu, na obecnych 15 radnych”

„za” 15 głosów

„przeciw” 0 głosów

„wstrzymujących” 0 głosów

Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

Ppkt. e)

Projekt uchwały w sprawie sprzedaży w formie przetargu *nieograniczonego/ bezprzetargowej* działki rolnej Nr 96/8 o pow. 1,7917 ha, obręb Czerwone Stogi, arkusz mapy nr 1, stanowiącej mienie komunalne gminy. Czy ktoś z Państwa chciałby zabrać głos w tej sprawie – zapytał Przewodniczący?

Radna Elżbieta Moskot – chciałabym się dowiedzieć o jaką działkę chodzi, gdzie ona jest położona. Prosiłabym o zinterpretowanie zapisu „sprzedaż w formie przetargu *nieograniczonego/ bezprzetargowej*..”

Zastępca Wójta Ryszard Wirtwein – jest to działka położona w Czerwonych Stogach. Do tej pory jest w dzierżawie. Powiem Państwu dlaczego jest taki zapis w formie przetargu *nieograniczonego* lub *bezprzetargowej*. Wniosek o wykup tej działki w formie *bezprzetargowej* złożył dotychczasowy dzierżawca. Jesteśmy na etapie sprawdzania czy takie prawo mamy. Jest to dzierżawa długoletnia. Obecnie zastanawiamy się jaka forma sprzedaży będzie korzystniejsza dla Gminy. Myślę, że forma przetargowa będzie dla gminy korzystniejsza. Dlatego, że na działce sąsiedniej została już wydana decyzja o warunkach zabudowy. Teraz przygotowujemy koncepcję dotyczącą tej działki i możemy liczyć na kwotę 35 000 zł – 40 000 zł. Jeżeli zdecydujemy się podzielić tę działkę na mniejsze działki budowlane to może być to większa kwota. Przystępując do podziału dużej działki na mniejsze działki budowlane do każdego zbycia musi być podjęta uchwała Rady Gminy.

Skarbnik Irena Denis – nie możemy podjąć uchwały *nieprzetargowej* i *bezprzetargowej*. Uchwała musi być podjęta albo w formie przetargu *nieograniczonego* albo w formie *bezprzetargowej*.

Radny Marcin Kwiatkowski – jeżeli jest większy grunt to można go podzielić na mniejsze działki.

Zastępca Wójta Ryszard Wirtwein – w Szawałdzie jest działka, którą mieszkańcy wykorzystują jako ogródki przydomowe i zrobiliśmy taki podział, że uzyskamy dodatkową działkę o powierzchni ok. 30 arów, którą przeznaczymy na sprzedaż.

Radca Prawny Elżbieta Gadowska – możemy skreślić słowo bezprzetargowej.

11.59 salę obrad opuszcza Pani Radna **Bożena Kapuścińska**.

Na stan **15** radnych udział w Sesji bierze **14** radnych co stanowi **93 %**

Radna Elżbieta Moskot – dla mnie wyrażenie „w sprawie sprzedaży” oznacza, że gmina chce sprzedać swój majątek. Jeżeli nawet nie ma w tej chwili kupca to wtedy powinno wszystko zostać tak jak jest i gmina przystępuje do podziału działek Panie Wójcie. Czy tu nie ma błędu?

Radca Prawny Elżbieta Gadowska – to, że działka zostanie podzielona w terminie późniejszym to nie stanowi problemu.

Skarbnik Irena Denis – trzeba zrobić inne uzasadnienie dla tej działki. W związku z tym wynikną dodatkowe koszty, które pojawią się budżecie. Z tych zapisów które mamy wynika, że całą działkę o podanej powierzchni mamy do przetargu nieograniczonego. W uzasadnieniu możemy napisać, że dla korzystnego zbycia mienia majątku komunalnego gminy chcemy podzielić i zbyć działkę.

Radny Marcin Kwiatkowski -- a czy to nie powinno tak być, że najpierw trzeba podzielić, a potem sprzedawać.

Przewodniczący Rady – czy jesteśmy w stanie poprawić tę uchwałę w tej chwili?

Zastępca Wójta Ryszard Wirtwein – niestety nie, Pani Cielasińska jest w terenie.

Odczytany został projekt uchwały, który po przegłosowaniu, na obecnych 14 radnych”

„za”	0	głosów
„przeciw”	11	głosów
„wstrzymujących”	3	głosy

Uchwała nie została podjęta.

Ppkt. f)

Projekt uchwały w sprawie sprzedaży w formie przetargu nieograniczonego działki rolnej Nr 153 o pow. 1,0100 ha, obręb Kraśniewo, arkusz mapy nr 1, stanowiącej mienie komunalne gminy.

Przewodniczący Rady - Pan Radny Pidek zaproponował wcześniej, aby część działki przeznaczyć na potrzeby sołectwa Kraśniewo. Czy mają Państwo jakieś uwagi do tej uchwały?

Radny Władysław Turbak – kolega z Kraśniewo zaznaczył, że nie chce przyjmować tej uchwały.

Przewodniczący Rady – Pan Radny Pidek chce, żeby kawałek z 1 ha wydzielić na potrzeby sołectwa.

Radna Elżbieta Moskot – w zapisie jest zaznaczone, że podejmujemy uchwałę o sprzedaży działki o wielkości 1,0100 ha.

Zastępca Wójta Ryszard Wirtwein – kolega Radny dopiero na dzisiejszej sesji zgłosił taki wniosek, a projekt uchwały był przedstawiony wcześniej. Teraz nie wiemy o co chodzi.

Pani Soltys Potocka – mieszkańcy prosili, żeby ze sprzedażą działki wstrzymać się do czasu zebrania wiejskich. Chcielibyśmy zrobić na tym terenie plac zabaw dla dzieci.

Zastępca Wójta Ryszard Wirtwein – z tą działką jest trudniejsza sprawa. Z tego co pamiętam z mapy ta działka graniczy z działkami, na których są użytki rolne. Będzie problem z przeznaczeniem tej działki na inne cele niż rolne. Tu decyzji o warunkach zabudowy nie będzie. W przypadku działki położonej w Czerwonych Stogach chcemy skorzystać, bo na sąsiednią działkę została już wydana decyzja o warunkach zabudowy i można zmienić jej przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego.

Odczytany został projekt uchwały, który po przegłosowaniu, na obecnych 14 radnych”

„za”	0	głosów
„przeciw”	13	głosów
„wstrzymujących”	1	głos

Uchwała nie została podjęta.

Ad. pkt. 8

Przewodniczący Rady - chciałbym poinformować, że druki oświadczeń majątkowych, które Radni muszą złożyć do 30 kwietnia 2009 r., są do odbioru u Pani Magdy.

Ponadto 02 marca 2009 r. Pani z Agape przysłała na moje ręce pismo, w którym prosi mnie o zmianę uchwały w sprawie wysokości opłat za ścieki. Ja nie mogę tego zmieniać. Myślę, że Pani Skarbnik i Radca Prawny przeanalizują temat.

Kto z Państwa chciałby zabrać głos?

Radna Elżbieta Moskot – Panie Przewodniczący ja mam do przedstawienia plan pracy komisji rewizyjnej i protokół z ostatniego posiedzenia.

Odczytany został plan pracy komisji rewizyjnej na rok 2009 oraz protokół z posiedzenia komisji, które odbyło się 06 lutego 2009 roku.

Skarbnik Irena Denis – mam uwagę do tego planu. W punkcie 6 ocena wykonania budżetu za II półrocze 2009 roku na przełomie lipca i sierpnia. Powinno być za I półrocze lub II kwartał.

Radna Elżbieta Moskot – mam pytanie czy ta osoba, która jest zainteresowana 3-4 ha działką na terenach byłego poligonu wniosła jakieś pismo?

Zastępca Wójta Ryszard Wirtwein – na razie nie.

Radny Władysław Turbak – chciałbym poznać odpowiedź na moje dwa pytania.

Zastępca Wójta Ryszard Wirtwein – od kwietnia będziemy mieć umowę z Urzędem Pracy na zatrudnienie pracowników w ramach robót publicznych. Wzorem roku ubiegłego zamierzamy prowadzić remonty podobnymi technologiami, w podobnym składzie liczebnym t.j. ok. 20 osób. Z powodu recesji będzie więcej osób bezrobotnych. Materiał do napraw mamy już wstępnie zarezerwowany.

Jeżeli chodzi o działkę z Agencji Nieruchomości to wczoraj otrzymaliśmy pismo, które po raz kolejny wprowadziło nas w zdumienie. W tym tygodniu mieliśmy otrzymać już projekt porozumienia pomiędzy Gminą a Agencją. Tymczasem otrzymaliśmy pismo z Agencji, w którym wzywa się nas do złożenia tych samych dokumentów, które złożyłem dwa lata temu, na początku ubiegłego roku i pod koniec ubiegłego roku. W związku z tym wybieram się w poniedziałek do dyrekcji do Pruszcza Gdańskiego, aby sprawę definitywnie zamknąć. Chce przypomnieć, że sprawa przejęcia boiska w Kamienicy i działki w Tragaminie ciągnie się wiele lat. Uchwała Rady Gminy leży od 1998 roku. Nie wiem czy jest osoba, która może podjąć konkretną decyzję.

Natomiast odnośnie kolei wąskotorowej to dalsze jej losy są w rękach Starostwa Powiatowego. Starostwo Powiatowe jest właścicielem tych terenów.

Radny Grzegorz Szyszko – niech oni się w tej sprawie określą.

Radny Władysław Turbak – takie wysyłanie przez 12 lat pism niczego nie załatwia. A jaki oni płacą podatek?

Przewodniczący Rady – 2% od wartości.

Radny Władysław Turbak – trzeba wysłać pismo do kolei, żeby uporządkowali swój teren i wykosili pobocza. Niech Rada Powiatu określi się w sprawie tematu kolejki wąskotorowej. Mamy radnego powiatowego, niech się zainteresuje sprawą i zrobi coś dla gminy.

Wójt Jadwiga Rochowicz – to co mówi Pan Radny Turbak to słuszna racja. Wczoraj byłam na spotkaniu u Starosty również zadałam to pytanie i usłyszałam, że dyrekcja kolei najchętniej nam by sprzedała te tereny. To już trwa dwa lata i nie ma żadnej konkretnej odpowiedzi.

Radny Władysław Turbak – proszę wysłać pismo do kolei wąskotorowych w tej sprawie i napisać, że nic się nie dzieje.

Radny Marcin Kwiatkowski – a co w kwestii ograniczników prędkości?

Zastępca Wójta Ryszard Wirtwein – jeżeli Państwo ustalicie, że mają być to zrobimy. Uważam, że to nie jest rozwiązanie. Jeden taki „leżący policjant” kosztuje 800 zł.

Radny Marcin Kwiatkowski – należy zrobić to według przepisów. Co to za problem zrobić ogranicznik z polbruku o odpowiednich wymiarach?



Zastępca Wójta Ryszard Wirtwein – mam wątpliwości czy będą to sensownie wydane pieniądze. Moim zdaniem nie. Rolnicy zgłaszają problemy, że jest problem z transportem sprzętu rolniczego. Uważam, że na dzień dzisiejszy nie ma ta sprawa uzasadnienia.

Radny Patryk Chaja – a mnie rolnik zgłosił, że widzi potrzebę zamontowania ogranicznika.

Radny Marcin Kwiatkowski – dzieci grają w piłkę na ulicy, zapraszam Pana Wójta na ulicę Działdowską.

Wójt Jadwiga Rochowicz – a co dzieci robią na ulicy jak macie piękne posesje? Tu chodzi o bezpieczeństwo.

Przewodniczący Rady – tam niedługo nie będzie po czym jeździć.

Sołtys Potocka – prosiłabym o przycięcie gałęzi wzdłuż wału, bo jak samochody jadą z Kraśniewa do Malborka to jest duży problem, żeby się minęły. Chciałabym wiedzieć czy będzie gruz na remont dróg.

Zastępca Wójta Ryszard Wirtwein – tak, oczywiście, że będzie nawet dzisiaj o 14.00 jeden z dostawców ma u mnie być.

Sołtys Bartłomiej Zalewski – jak przebiega drugi etap modernizacji oświetlenia. Chodzi mi o lampy koło dawnej mleczarni. Ponadto wyniknęła druga sprawa – lampa koło posesji Państwa Plisów. Prosiłbym, żeby tam zostawić lampę oświetlającą drogę gminną. Czy jest możliwość pozyskania gruzu? Czy były rozmowy w sprawie przejazdu na drodze powiatowej?

Przewodniczący Rady – czy Pan Wójt chce się teraz odnieść do tych pytań?

Zastępca Wójta Ryszard Wirtwein – mamy kupione materiały remontowe, jest zrobiony harmonogram prac. Na razie montujemy lampy tam, gdzie nie jest wymagany projekt budowlany. W przypadkach, gdzie taki projekt jest potrzebny musimy poczekać. W tej chwili jeden z mieszkańców gminy opracowuje w czynie społecznym taką dokumentację. W tym roku oświetlenie koło dawnej mleczarni zostanie wykonane. Jeżeli chodzi o przejazd na drodze powiatowej to rozmawiałem o tym z Panem Dyrektorem Żakiem. Koncepcja jest taka, że najpierw należałoby udrożnić rowy od strony Państwa Kożuchowskich. Dopiero wtedy Zarząd Dróg Powiatowych będzie w stanie określić czy przyczyna leży po stronie tego przejazdu. Jeżeli okaże się, że właśnie tam leży przyczyna to Zarząd Dróg Powiatowych zobowiązał się do naprawienia przepustu.

Sołtys Bartłomiej Zalewski – chciałbym wiedzieć jak to technicznie sprawdzić czy mieszkańcy czy gmina, w jakim stanie są te rowy, czy jest przepływ, czy one są zapchane czy nie.

Zastępca Wójta Ryszard Wirtwein – pierwszy krok to wyczyszczenie rowów. Wyczyszczenie rowów szczegółowych, ich konserwacja i utrzymanie leży w gestii właściciela, natomiast czyszczenie rowów podstawowych należy do melioracji.



Radny Marcin Kwiatkowski – a jak rowy szczegółowe znajdują się w pasie drogi, to kto odpowiada za ich utrzymanie?

Zastępca Wójta Ryszard Wirtwein – właściciel gruntu.

Soltys Rajmund Froberg – zawsze płakałem na temat dróg. Nie da rady szybko jechać.

Zastępca Wójta Ryszard Wirtwein – historia dróg w Grobelnie to długa sprawa. Nie próbuję nawet określać kiedy cokolwiek starostwo zrobi, nie mam żadnych argumentów. Wysłaliśmy mnóstwo pism do starostwa w tej sprawie i nie ma żadnej reakcji. Jestem bezsilny.

Radny Roman Pufal – ale mamy zerowy stosunek wypadków.

Przewodniczący Rady Gminy – sprawdzałem stronę internetową Starostwa Powiatowego i znalazłem taki dokument, że na 2009 na Gminę Malbork jest rozpisana specyfikacja przetargowa 1700 m² łatania dziur.

Wójt Jadwiga Rochowicz – chciałabym uzupełnić wypowiedź Pana Przewodniczącego. 16 lutego 2009 roku była komisja bezpieczeństwa Starostwa Powiatowego na terenie naszej Gminy. Objeżdżali te najbardziej newralgiczne drogi: Grobelno, Kraśniewo, Cisy, Stogi, Tragamin, Szawałd, Lasowice, Lasowice Małe i Świerki. Komisja stwierdziła, że najgorsza droga jest w Grobelnie, stwarza duże niebezpieczeństwo dla ruchu, na tej drodze są wyżłobione garby. Jutro jest sesja Rady Powiatu i zobaczymy jakie kroki podejmie komisja. Odnosnie dolnej półki w kwietniu ma być odpowiedź dla Pana Radnego Pufala i dla sołectwa Grobelno. Z tego co słyszałam, to Starostwo najchętniej przekazałoby dolną półkę dla gminy.

Radny Władysław Turbak - niech powiat najpierw wyremontuje i nam przekaże to wtedy przyjmiemy.

Radna Ewa Robak – chciałabym przypomnieć, żeby nie przegapić terminu gwarancji drogi w Stogach, bo ta droga jest zarwana. W związku z tym bardzo bym prosiła, aby tego terminu pilnować.

Chciałabym się Pani Wójt zapytać czy coś wiadomo o remoncie drogi do Szawałdu, kiedy będzie naprawiana, bo było zawarte porozumienie.

Wójt Jadwiga Rochowicz – nie będę się na ten temat wypowiadała. Powiem wprost, to zależy od humoru Pana Starosty. W odpowiednim momencie będziemy wiedzieli co zrobić. Teraz najważniejsza sprawa dla Starostwa to szpital. Jutro Pan Wójt idzie na sesję Rady Powiatu.

Soltys Danuta Dąbrowska – co się dzieje z ulicą Sienną. Miała tam być wycinka drzew.

Zastępca Wójta Ryszard Wirtwein – w tej chwili czekamy na pozwolenie na wycinkę ze Starostwa, ale nie mamy kim tej wycinki zrobić. Ponieważ te drzewa rosną w pasie drogi to możemy je wyciąć niezależnie od pory roku. Jak zatrudnimy na początku kwietnia osoby z Urzędu Pracy to przeprowadzimy wycinkę.

Radny Adam Pidek – mam problem z numerem domu, bo Agape ma ten sam numer.



Wójt Jadwiga Rochowicz – sprawa jest już dawno załatwiona.

Radny Grzegorz Szyszko – chcę wrócić do sprawy zarwanego przepustu. Ten rów jest odwadniający i tam jest pas pobocza. Ten rów do drogi jest pełny, a za przepustem jest pusty, więc to jest pewne, że przepust jest zarwany.

Zastępca Wójta Ryszard Wirtwein – droga była naprawiona w roku ubiegłym, też się temu przyglądałem i wygląda to wątpliwie. Pojedziemy na wizję lokalną, będzie Dyrektor Żak i rolnicy i na miejscu rozstrzygniemy problem.

Soltys Ela Bieńka – chodzi mi o drzewa przy świetlicy. Czy potrzebne jest zezwolenie, aby je przyciąć?

Zastępca Wójta Ryszard Wirtwein – formalnie nie trzeba pozwoleń, ale z doświadczenia wiem, że dobrze jest zgłosić.

Radny Marcin Kwiatkowski – lepiej wystąpić o pozwolenie na wycinkę

Przewodniczący Rady - trzeba zdefiniować co rozumiemy pod pojęciem pielęgnacyjnej wycinki.

Radny Władysław Turbak – przypominam się tylko w sprawie placu zabaw.

Wójt Jadwiga Rochowicz – pamiętam.

Soltys Bartłomiej Zalewski – czy jest możliwość postawienia dodatkowego śmietnika na cmentarzu? Czy gmina wyraziłaby chęć pomocy dla parafii?

Zastępca Wójta Ryszard Wirtwein – za utrzymanie porządku odpowiada właściciel nieruchomości.

Przewodniczący Rady – porządek obrad został wyczerpany. W związku z tym zamykam obrady XXVI sesji Rady Gminy Malbork. Dziękuję.

Protokołowała: Magdalena Wrzochalska



PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY MALBORK

Michał Błachut

