

UCHWAŁA NR XXVI/189/2009
RADY GMINY MALBORK
z dnia 04 marca 2009 roku

w sprawie sprzedaży w formie bezprzetargowej lokalu mieszkalnego wraz z przynależną częścią budynku gospodarczego oraz gruntu, usytuowanego na działce nr 5/14 o pow. całkowitej 0,4340 ha, obręb Tragamin, arkusz mapy nr 1, stanowiącego mienie komunalne gminy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21. sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14. września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. Nr 207, poz. 2108/

RADA GMINY MALBORK
uchwała, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do zbycia w formie bezprzetargowej lokal mieszkalny nr 1 w budynku nr 11 o pow. użytkowej 40,05 m² wraz z przynależną częścią budynku gospodarczego oraz gruntu, usytuowany na działce nr 5/14 o pow. całkowitej 0,4340 ha, obręb Tragamin, ark. mapy nr 1, dla której Sąd Rejonowy w Malborku prowadzi Księgę Wieczystą Nr 37912, stanowiący mienie komunalne gminy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Malbork.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY MALBORK

Michał Błachut

U Z A S A D N I E N I E

Pani Renata Lipińska, zam. Tragamin 11/1, 82-200 Malbork podaniem z dnia 09. stycznia 2009 r. zwróciła się do tut. urzędu o umożliwienie wykupu lokalu mieszkalnego nr 1 w budynku nr 11 w miejscowości Tragamin. Na podstawie art. 37 ust. 2. nieruchomości jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli jest zbywana na rzecz osoby, której przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu, stosownie do art. 34, tj. w przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Pani Renata Lipińska nie zalega z opłatami za wynajem przedmiotowego lokalu.

