Malbork, dnia 23.06.2010 r.

Załącznik nr 4 do SIWZ

UMOWA - WZÓR

zawarta w dniu ..... pomiędzy :

Urzędem Gminy Malbork z siedzibą w 82-200 Malbork, ul. Ceglana 7, reprezentowanym przez :
Jadwigę Rochowicz - Wójt Gminy Malbork
zwanym dalej **„Zamawiającym"** z jednaj strony

a .....
zwanym dalej **„Wykonawcą"**.

o następującej treści:

§1

PRZEDMIOT UMOWY

Na podstawie wybrania naszej oferty w przetargu nieograniczonym w dniu 16.06.2010 r. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania - zgodnie ze Specyfikacją istotnych warunków zamówienia i dokumentacją projektową, które to składniki stanowią integralną część tej umowy - następujący zakres rzeczowy przy: ***wykonaniu rozbudowy sieci wodociągowej w miejscowości Grobelno, gm. Malbork, dz. nr 169, 109/1, 110, 64/9, 64/8***
Szczegółowy zakres rzeczowy - w załącznikach: Nr 5 (PRZEDMIARY ROBÓT) do SIWZ

Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania w/w zadanie w zakresie j. w.

§2

Przedstawicielem Zamawiającego na placu budowy jest Inspektor Nadzoru p .....

§3

Termin wykonania:

Zakończenie robót: ***do dnia .....***

§4

WARUNKI WYKONANIA:

1. W zakres przedmiotu umowy wchodzą wszystkie prace, usługi i materiały konieczne do wykonania i przekazania zamawiającemu inwestycji wraz z ew. obsługą geodezyjną.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za roboty, materiały i urządzenia przeznaczone do realizacji przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z projektem technicznym, obowiązującymi przepisami, polskimi normami, zasadami wiedzy budowlanej i technicznej oraz zgodnie ze Specyfikacją istotnych warunków zamówienia i przedmiarem robót.
4. Wykonawca bierze pełną odpowiedzialność za wykonanie i bezpieczeństwo wszystkich czynności na terenie budowy oraz za zastosowane technologie, w zakresie przedmiotu umowy.
5. Wykonawca pokrywa w całości odszkodowanie finansowe za zajęcie terenu i za ewentualne szkody powstałe w wyniku realizacji inwestycji.
6. Zamawiający wskaże miejsce ustawienia barakowozu.
7. Zamawiający zapewni nadzór inwestorski.
8. Zamawiający zobowiązuje się do pokrycia kosztów związanych z naprawą uszkodzonych urządzeń podziemnych nie uwidocznionych na planie sytuacyjnym.
9. Zamawiający zobowiązuje się do wprowadzenia Wykonawcy na teren budowy w dniu podpisania umowy.
10. Zamawiający zobowiązuje się do dostarczenia dokumentacji projektowej, dziennika budowy oraz wszelkich pozwoleń, w terminie: do dnia wprowadzenia na budowę.
11. Zamawiający zobowiązuje się do przeprowadzenia odbioru w ciągu 14 dni od daty zawiadomienia o osiągnięciu gotowości do odbioru i zakończenie czynności odbioru najpóźniej - do 14 dnia roboczego.

§ 5

WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie prac określonych w § 1 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe brutto zgodnie ze złożoną ofertą przetargową ***w wysokości .....*** (słownie: **.....**) wraz z obowiązującym podatkiem VAT.

   Faktura końcowa za wykonane prace zostanie uregulowana przelewem na konto wykonawcy t.j. ....., ... w terminie 30 dni od daty wystawienia faktury VAT i potwierdzeniu wykonania zamówienia.

§6

W przypadku powstania konieczności wykonania robót dodatkowych nie objętych dokumentacją techniczną, Zamawiający dokona zamówienia w trybie art. 67 ust. 1, pkt. 5 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2004 roku, Nr 19, poz. 177 z późn. zm.). Wykonawca rozliczy te roboty protokołem konieczności zatwierdzonym przez inspektora nadzoru .

§7

Wykonawca udziela zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot urnowy, przez okres **36 miesięcy** od daty odbioru.

§8

Przy wykonaniu robót ulegających zakryciu Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić o tym Zamawiającego oraz Inspektora Nadzoru. Kontynuowanie robót uzależnia się od sprawdzenia przez Zamawiającego robót podlegających zakryciu. .

Sprawdzenie nie może nastąpić później, jak 1 dzień po zgłoszeniu.

§9

Za nie dotrzymanie terminu wykonania robót Zamawiający nalicza kary w wysokości 0,1 % od wartości umownej rodzaju robót za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia umownego zakończenia robót.

Powyższe zasady obowiązują również przy usuwaniu wad w okresie gwarancyjnym, przy czym kary będą liczone od dnia, do którego wady winny być usunięte.

§10

Wykonawca. nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

§11

Zamawiający zastrzega sobie prawo do usunięcia wad nie usuniętych w terminie na koszt Wykonawcy.

§12

Nie dotrzymanie warunków płatności przez Zamawiającego spowoduje naliczenie odsetek przez Wykonawcę wg obowiązujących przepisów finansowych.

§13

Wszelkie zmiany warunków umowy mogą być wprowadzone do umowy na drodze obustronnie zatwierdzonego aneksu.

§ 14

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową obowiązują przepisy Kodeksu Cywilnego. Sprawy sporne rozstrzygane będą przez Sąd Rejonowy, właściwy dla powoda.

§ 15

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z tym że dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a jeden egzemplarz Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: