

UCHWAŁA NR V/32/2011
RADY GMINY MALBORK
z dnia 23 lutego 2011 ROKU

w sprawie nieodpłatnego przekazania na rzecz Skarbu Państwa Ministerstwa Obrony Narodowej – Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Gdyni działek w obrębie Nowa Wieś: nr 104/1, nr 110, ark. mapy nr 1, i nr 162/2 ark. mapy nr 2 oraz nieodpłatnego przejęcia od Skarbu Państwa Ministerstwa Obrony Narodowej – Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Gdyni do mienia komunalnego Gminy Malbork działek w obrębie Nowa Wieś: nr 114 i nr 122, ark. mapy nr 3.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Gminy uchwala co następuje:

§ 1

Nieodpłatnie przekazuje się na rzecz Skarbu Państwa Ministerstwa Obrony Narodowej – Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Gdyni działki w obrębie Nowa Wieś:

1. nr 104/1 o pow. 0,6673 ha, ark. mapy nr 1, droga, dla której Sąd Rejonowy w Malborku prowadzi Księgę Wieczystą Nr 19021;
2. nr 110 o pow. 0,0800 ha, ark. mapy nr 1, droga, dla której Sąd Rejonowy w Malborku prowadzi Księgę Wieczystą Nr 19021;
3. nr 162/2 o pow. 0,2015 ha, ark. mapy nr 2, droga, dla której Sąd Rejonowy w Malborku prowadzi Księgę Wieczystą Nr 19021.

§ 2

Nieodpłatnie przejmuje się od Skarbu Państwa Ministerstwa Obrony Narodowej – Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Gdyni do mienia komunalnego Gminy Malbork działki w obrębie Nowa Wieś:

1. nr 114 o pow. 4,1400 ha, ark. mapy nr 3, dla której Sąd Rejonowy w Malborku prowadzi Księgę Wieczystą Nr 35710
2. nr 122, o pow. 3,4100 ha, ark. mapy nr 3. dla której Sąd Rejonowy w Malborku prowadzi Księgę Wieczystą Nr 35710

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Malbork.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY MALBORK

Michał Blachut

U Z A S A D N I E N I E

Pismem z dnia 27.01.2011 r. Ministerstwo Obrony Narodowej – Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Gdyni zwrócił się do tut. urzędu o uregulowania statusu prawnego działek na terenie lotniska Królewskie Malborskie zlokalizowanych na gminy Malbork, tj. o nieodpłatne przekazanie na rzecz Skarbu Państwa działek w obrębie Nowa Wieś:

1. nr 104/1 o pow. 0,6673 ha, ark. mapy nr 1, droga, dla której Sąd Rejonowy w Malborku prowadzi Księgę Wieczystą Nr 19021;
2. nr 110 o pow. 0,0800 ha, ark. mapy nr 1, droga, dla której Sąd Rejonowy w Malborku prowadzi Księgę Wieczystą Nr 19021;
3. nr 162/2 o pow. 0,2015 ha, ark. mapy nr 2, droga, dla której Sąd Rejonowy w Malborku prowadzi Księgę Wieczystą Nr 19021.

Analiza zajmowanych terenów przez wojsko na terenie gminy Malbork wykazała, że teren zlokalizowany na działkach nr 162/2 oraz 104/1 i 110 w obrębie Nowa Wieś Malborska, nie posiada uregulowanego stanu prawnego. Jako właściciel ww. działek do tej pory w rejestrze działek występuje Gmina Malbork a działki te zakwalifikowane są jako drogi.

Teren obejmujący ww. działki stanowi integralną część kompleksu lotniskowego wydzielonego ogrodzeniem, które uniemożliwia korzystanie z dróg cywilnym użytkownikom. Działka 162/2 zlokalizowana jest na terenie składu amunicji tzw. „Bomboskładu”, natomiast działki nr 104/1 i 110 zlokalizowane są na zachodniej stronie kompleksu lotniskowego, stanowiącego strefę bezpieczeństwa dla budowli infrastruktury lotniskowej zarówno Sił Powietrznych RP, jak i NATO.

Tereny ten nie mają już charakteru dróg publicznych, mimo ich takiego pierwotnego przeznaczenia. Obecne ukształtowanie dróg przyległych do terenu lotniska, nie wskazuje na konieczność odtwarzania połączenia ww. terenów z terenami cywilnymi, a takie ukształtowanie działek wynika z dalekiej zaszłości historycznej tj. z okresu przed 1945 r.

W zamian Skarb Państwa Ministerstwo Obrony Narodowej – Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Gdyni przekazuje nieodpłatnie do mienia komunalnego Gminy Malbork działki w obrębie Nowa Wieś, które dla funkcjonowania obiektów wojskowych utraciły już swoje strategiczne znaczenie:

1. nr 114 o pow. 4,1400 ha, ark. mapy nr 3, dla której Sąd Rejonowy w Malborku prowadzi Księgę Wieczystą Nr 35710
2. nr 122, o pow. 3,4100 ha, ark. mapy nr 3. dla której Sąd Rejonowy w Malborku prowadzi Księgę Wieczystą Nr 35710

