

UCHWAŁA NR V/38/2011
RADY GMINY MALBORK
z dnia 23 lutego 2011 roku

w sprawie przystąpienia do zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Malbork, w zakresie lokalizacji inwestycji polegającej na budowie kablowej, podziemnej sieci elektroenergetycznej WN, sieci telekomunikacyjnej oraz pozostałej infrastruktury technicznej związanej z budową i funkcjonowaniem przedmiotowego przedsięwzięcia

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami) oraz art. 9 ust. 1 i art. 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zmianami) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§1.

Przystępuje się do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Malbork, uchwalonego Uchwałą Nr XI/60/99 Rady Gminy Malbork z dnia 17 grudnia 1999 r. (wraz z późniejszymi zmianami).

§2.

Zmiana dotyczy wyłącznie części tekstowej. Część graficzna pozostaje bez zmian.

§3.

Celem zmiany studium jest umożliwienie na terenie gminy w obrębach: Szawałd, Lasowice Wielkie i Lasowice Małe lokalizacji inwestycji, polegającej na budowie kablowej, podziemnej sieci elektroenergetycznej WN, sieci telekomunikacyjnej oraz pozostałej infrastruktury technicznej związanej z budową i funkcjonowaniem przedmiotowego przedsięwzięcia.

§4.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Malbork.

§5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY MALBORK


Michał Blachut

Uzasadnienie

W obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Malbork uchwalonego Uchwałą Nr XI/60/99 Rady Gminy Malbork z dnia 17 grudnia 1999 r. (wraz z późniejszymi zmianami) istnieją zapisy ograniczające możliwość lokalizacji wszelkich urządzeń w strefie 3 km od stacji namiarowej w Lasowicach Wielkich, które mogą zakłócić pracę stacji. Zakaz ten obejmuje kominy, wieże metalowe, maszty urządzeń odbiorczo-nadawczych, ale również linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia.

W projekcie zmiany studium należy doprecyzować rodzaj i parametry urządzeń, których zakaz dotyczy, w szczególności w odniesieniu do linii elektroenergetycznych.

Infrastruktura podziemna, w tym sieć elektroenergetyczna WN, sieć telekomunikacyjna będące przedmiotem zmiany studium nie wpływają na pracę stacji namiarowej z uwagi na lokalizację pod powierzchnią ziemi i brak emisji promieniowania elektromagnetycznego powyżej poziomu terenu.

Celem umożliwienia realizacji ww. podziemnych sieci i innej infrastruktury technicznej na terenie gminy Malbork konieczna jest zmiana zapisów studium, która w dalszej kolejności pozwoli na sporządzenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, określających funkcję i przeznaczenie terenu oraz wskazujących szczegółowe warunki zagospodarowania.

Inwestycja polegająca na budowie kablowej, podziemnej sieci elektroenergetycznej WN, sieci telekomunikacyjnej oraz pozostałej infrastruktury technicznej związanej z budową i funkcjonowaniem przedmiotowego przedsięwzięcia ma na celu wyprowadzenie energii elektrycznej oraz przesyłu danych z farmy wiatrowej planowanej na terenie gm. Dzierzgoń.

Z uwagi na prawdopodobieństwo zmiany trasy przedmiotowych sieci w trakcie prac projektowych, wynikające z uwarunkowań własnościowych i technicznych zmiana studium będzie dotyczyła tylko części tekstowej, załącznik graficzny pozostaje bez zmian. Szczegółowy przebieg inwestycji zostanie przedstawiony na etapie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

