

UCHWAŁA NR VII/59/2011
RADY GMINY MALBORK
z dnia 27 maja 2011 ROKU

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego terenów położonych w obrębach Szawałd, Lasowice Małe
i Lasowice Wielkie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 14 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§1

1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w obrębach Szawałd, Lasowice Małe i Lasowice Wielkie, celem umożliwienia lokalizacji ponadlokalnej kablowej podziemnej sieci elektroenergetycznej wysokiego napięcia wraz z siecią telekomunikacyjną oraz inną infrastrukturą techniczną, związaną z budową i funkcjonowaniem przedmiotowych sieci.
2. Granice obszaru objętego niniejszą uchwałą przedstawione zostały na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej uchwały.

§2

Plan miejscowy sporządza się w celu:

- 1) realizacji inwestycji, a w szczególności wynikających z potrzeb rozwoju energetyki,
- 2) ustalenia przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenów oraz form ochrony z zachowaniem warunków określonych w ustawach i przepisach szczególnych,
- 3) ograniczenia konfliktów przestrzennych.

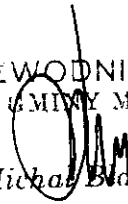
§3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Malbork.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY MALBORK


Michał Błachut

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 14 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozstrzyga Rada Gminy w formie uchwały. Niniejszą uchwałę podjęto w celu określenia sposobu zagospodarowania terenu położonego w gminie Malbork, w części obrębów: Szawałd Lasowice Małe i Lasowice Wielkie, w związku z planowaną realizacją ponadlokalnej kablowej podziemnej sieci elektroenergetycznej wysokiego napięcia relacji Dzierżgoń - Gdańsk wraz z siecią telekomunikacyjną oraz inną infrastrukturą techniczną, związaną z budową i funkcjonowaniem przedmiotowych sieci. Planowana inwestycja jest częścią przedsięwzięcia mającego na celu przyłączenie projektowanej farmy elektrowni wiatrowych w gminie Dzierżgoń ze stacją transformatorowo - rozdzielczą Gdańsk Błonia i będzie realizowana na terenie miasta Gdańsk, miasta Nowy Staw oraz 8 gmin województwa pomorskiego, w tym w gminie Malbork. Przewidywane ustalenia planu miejscowego będą zgodne ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Malbork.

Koszty sporządzenia planu nie obciążą budżetu gminy, gdyż poniesie je inwestor planowanej inwestycji celu publicznego, jako konsekwencja zamiaru realizacji tej inwestycji na obszarze gminy.

Zasadność realizacji działań związanych z inwestowaniem w odnawialne źródła energii oraz rozwojem infrastruktury energetycznej znajduje oparcie w priorytetach określonych w polityce energetycznej państwa oraz strategii rozwoju regionu pomorskiego. Budowa sieci odbiorczej z farm wiatrowych jest zgodna z „Regionalną strategią energetyki ze szczególnym uwzględnieniem źródeł odnawialnych oraz jej aktualizacją - „Programem rozwoju elektroenergetyki ze źródeł odnawialnych w Województwie Pomorskim do roku 2025”.

