

UCHWAŁA NR XII/126/2011  
RADY GMINY MALBORK  
z dnia 20 grudnia 2011 roku

w sprawie przystąpienia do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Malbork, dla zespołu elektrowni wiatrowych wraz z infrastrukturą techniczną i elektroenergetyczną – dla części obrębu geodezyjnego Stogi

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 9 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27. marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) Rada Gminy uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Przystępuje się do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Malbork, dla zespołu elektrowni wiatrowych wraz z infrastrukturą techniczną i elektroenergetyczną.

**§ 2.**

Obszar objęty zmianą studium obejmuje część obrębu Stogi oznaczonego w załączniku graficznym nr 1, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Malbork.

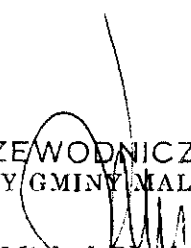
**§ 4.**

Traci moc uchwała Nr X/97/2011 Rady Gminy Malbork z dnia 29 września 2011r. w sprawie przystąpienia do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Malbork, dla zespołu elektrowni wiatrowych wraz z infrastrukturą techniczną i elektroenergetyczną – dla części obrębu geodezyjnego Stogi

**§ 5.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY MALBORK

  
*Michał Błachut*

## UZASADNIENIE

Firma VENTUS PROJECT Sp. z o.o. ul. Kochanowskiego 36 82-500 Kwidzyn zwróciła się z wnioskiem o zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Malbork, w związku z planowaną inwestycją polegającą na budowie zespołu elektrowni wiatrowych wraz z infrastrukturą techniczną i elektroenergetyczną – dla części obrębu geodezyjnego Stogi

Zgodnie z w/w wnioskiem zmiana studium polegać ma na wprowadzeniu zapisów umożliwiających realizację przedmiotowej inwestycji.

Teren proponowany do objęcia zmianą studium obejmuje część obrębu geodezyjnego Stogi. W obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Malbork, uchwalonym dnia 17.12.1999 r. uchwałą Rady Gminy w Malborku Nr XI/60/99 - obszar objęty zmianą, jest wskazany jako teren ochrony gruntów rolnych o zastrzonych rygorach ochrony.

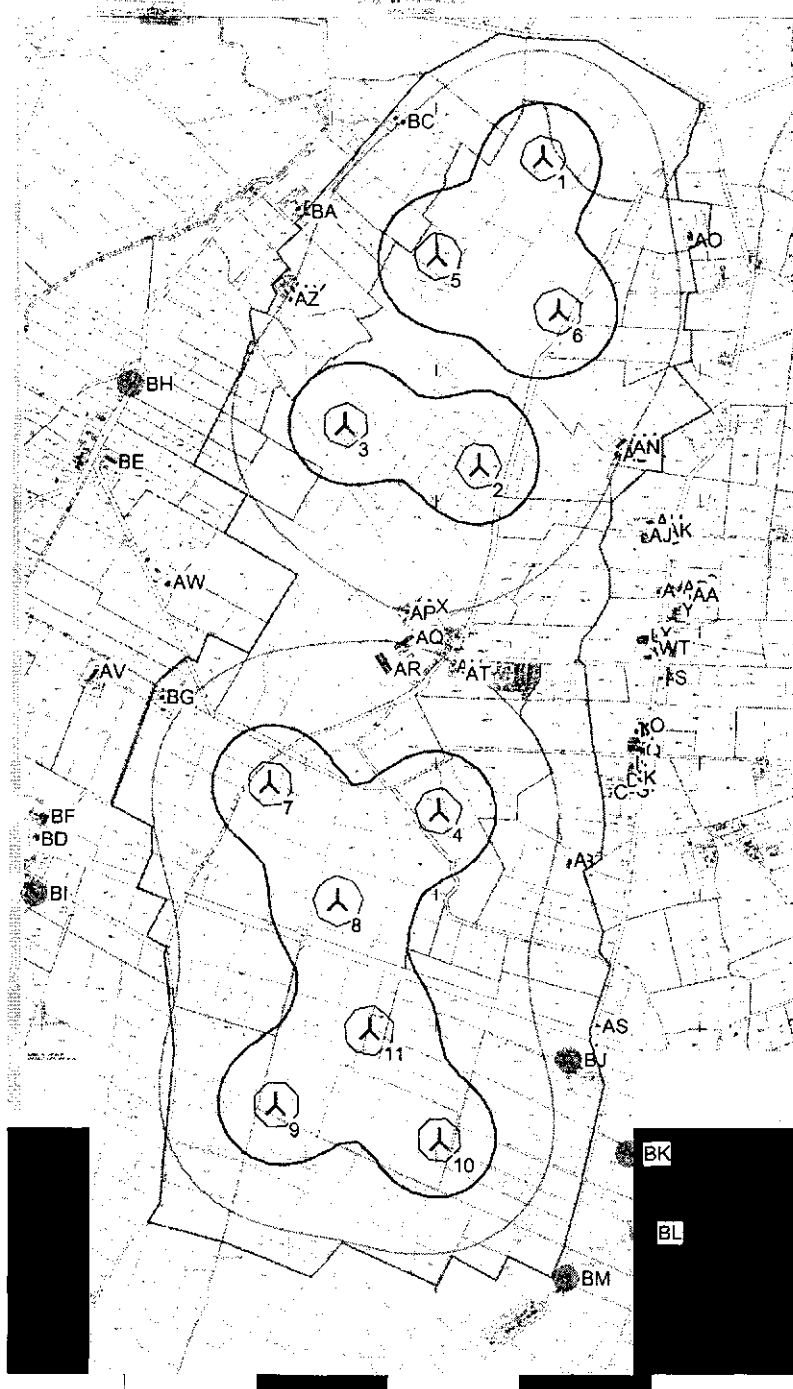
Z uwagi na wniosek inwestora, zainteresowanego realizacją w/w inwestycji przystąpienie do zmiany studium jest konieczne i uzasadnione.

Zmiana studium pozwoli na sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przedmiotowego terenu.



# **Załącznik graficzny Nr 1**

do uchwały Rady Gminy Malbork XII/126/2011 z dnia 20 grudnia 2011 roku w sprawie przystąpienia do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Malbork dla zespołu elektrowni wiatrowych wraz z infrastrukturą techniczną i elektroenergetyczną – dla części obrębu geodezyjnego Stogi



Map: , Print scale 1:28 000, Map center Poland CS 2000 Zone: 6 East: 6 562 914 North: 5 994 437

Noise calculation model: ISO 9613-2 General. Wind speed: 8,0 m/s

λ New WTG

■ Noise sensitive area

35,0 dB(A)

40,0 dB(A)

Height above sea level from active line object

45,0 dB(A)

50,0 dB(A)

55,0 dB(A)

RADA GMINY MALBORK

ul. Ceglana 7

82-200 MALBORK

WindPRO is developed by EMD International A/S, Niels Jernesvej 10, DK-9220 Aalborg Ø, Tlf. +45 96 35 44 44, Fax +45 96 35 44 46, e-mail: windpro@emd.dk

Planowany obszar miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY MALBORK

Michał Blachut