

UCHWAŁA NR XII/127/2011
RADY GMINY MALBORK
z dnia 20 grudnia 2011 roku

w sprawie przystąpienia do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Malbork, dla zespołu elektrowni wiatrowych wraz z infrastrukturą techniczną i elektroenergetyczną – dla części obrębu geodezyjnego Kościelec

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 9 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27. marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Malbork, dla zespołu elektrowni wiatrowych wraz z infrastrukturą techniczną i elektroenergetyczną

§ 2.

Obszar objęty zmianą studium obejmuje część obrębu Kościelec oznaczonego w załączniku graficznym
nr 1, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Malbork.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY MALBORK

Michał Blachut

UZASADNIENIE

Firma VENTUS PROJECT Sp. z o.o. ul. Kochanowskiego 36 82-500 Kwidzyn zwróciła się z wnioskiem o zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Malbork, w związku z planowaną inwestycją polegającą na budowie zespołu elektrowni wiatrowych wraz z infrastrukturą techniczną i elektroenergetyczną – dla części obrębu geodezyjnego Kościeleczeki

Zgodnie z w/w wnioskiem zmiana studium polegać ma na wprowadzeniu zapisów umożliwiających realizację przedmiotowej inwestycji.

Teren proponowany do objęcia zmianą studium obejmuje część obrębu geodezyjnego Stogi. W obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Malbork, uchwalonym dnia 17.12.1999 r. uchwałą Rady Gminy w Malborku Nr XI/60/99 - obszar objęty zmianą, jest wskazany jako teren ochrony gruntów rolnych o zaostrożonych rygorach ochrony.

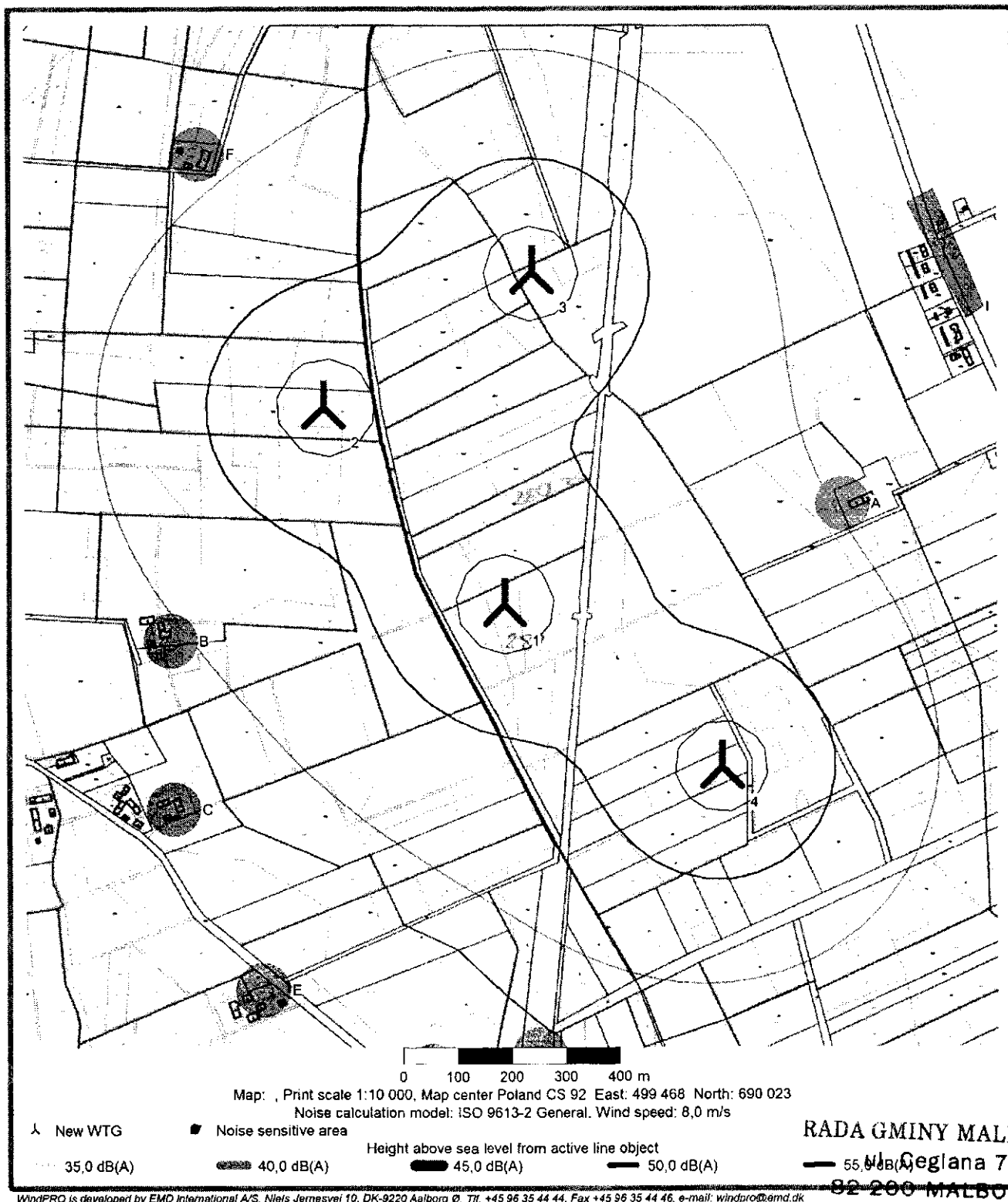
Z uwagi na wniosek inwestora, zainteresowanego realizacją w/w inwestycji przystąpienie do zmiany studium jest konieczne i uzasadnione.

Zmiana studium pozwoli na sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przedmiotowego terenu.



Załącznik graficzny Nr 1

do uchwały Rady Gminy Malbork XII/127/2011 z dnia 20 grudnia 2011 roku w sprawie przystąpienia do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Malbork, dla zespołu elektrowni wiatrowych wraz z infrastrukturą techniczną i elektroenergetyczną - dla części obrębu geodezyjnego Kościeleczyki



WindPRO is developed by EMD International A/S, Niels Jernesvej 10, DK-9220 Aalborg Ø, Tlf. +45 96 35 44 44, Fax +45 96 35 44 46, e-mail: windpro@emd.dk

RADA GMINY MALBORK
ul. Ceglana 7
82-200 MALBORK

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY MALBORK

Michał Włachut