

Załącznik Nr 1
do uchwały Rady Gminy Malbork
Nr XV/151/2012 z dnia 29.02.2012 r.



GMINA MALBORK

Plan Odnowy Miejscowości:

Kraśniewo

Na lata 2012-2018

SPIS TREŚCI

WSTĘP	3
I. CHARAKTERYSTYKA WSI KRAŚNIEWO	4
POŁOŻENIE WSI	4
HISTORIA MIEJSCOWOŚCI	5
ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE	5
INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	6
WARUNKI ŻYCIA LUDNOŚCI	6
ROLNICTWO	6
II. INWENTARYZACJA ZASOBÓW, SŁUŻĄCA UJĘCIU STANU RZECZYWISTEGO	7
III. ANALIZA SWOT	9
IV. WIZJA ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI KRAŚNIEWO	10
V. ARKUSZ PLANOWANIA DŁUGOTERMINOWEGO	11
VI. ARKUSZ PLANOWANIA KRÓTKOTERMINOWEGO	13
VII. OPIS PLANOWANYCH PRZEDSIĘWZIĘĆ – LATA 2012-2018	13
VIII. SYSTEM WDRAŻANIA I MONITOROWANIA	15



Wstęp

Plan Odnowy Miejscowości Kraśniewo jest dokumentem określającym strategię działań wsi w sferze społeczno-gospodarczej na lata 2012-2018. Bezpośrednim powodem stworzenia Planu Odnowy Miejscowości jest chęć efektywnego pozyskiwania funduszy strukturalnych na rzecz wsi (w szczególności w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2012-2018), niemniej mieszkańcy wsi Kraśniewo oraz władze lokalne już od dawna widziały potrzebę perspektywicznego wyznaczenia kluczowych kierunków rozwoju miejscowości. Opracowanie dokumentu planistycznego, jakim jest Plan Odnowy Miejscowości Kraśniewo to kolejny etap starań mieszkańców o ukierunkowanie rozwoju wsi.

Przedkładany Plan Odnowy Miejscowości jest zgodny z dokumentami strategicznymi rozwoju kraju, regionu oraz Gminy Malbork. Podstawą opracowania Planu jest Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2012-2018.

Niniejsze opracowanie zawiera charakterystykę wsi, analizę zasobów służącą przedstawieniu stanu rzeczywistego, SWOT - czyli mocne i słabe strony wsi, planowane kierunki rozwoju, a także zakładane przedsięwzięcia wraz z szacunkowymi kosztami i harmonogramem planowanych działań. Projekty zawarte w niniejszym planie nie mają charakteru komercyjnego.

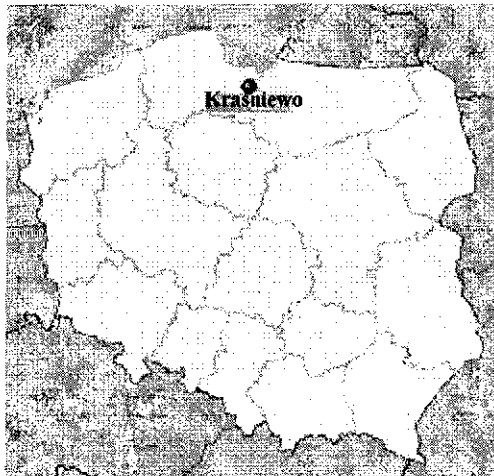
W Planie został także przedstawiony szczegółowy system wdrażania i system monitorowania i oceny realizacji planu oraz system komunikacji społecznej. Plan Odnowy Miejscowości Kraśniewo jest planem otwartym, który w zależności od potrzeb i uwarunkowań finansowych będzie mógł być aktualizowany. Takie sformułowanie pozwala na pewną swobodę, jeśli chodzi o możliwość dopisywania nowych działań, a także zmienianie kolejności ich realizacji w latach 2012-2018 w zależności od uruchomienia i dostępu do funduszy UE.

Plan Odnowy Miejscowości poprzez realizację wskazanych w nim przedsięwzięć przyczyni się do podniesienia standardu życia jego mieszkańców oraz zwiększenia atrakcyjności całej miejscowości.

I. Charakterystyka wsi Kraśniewo

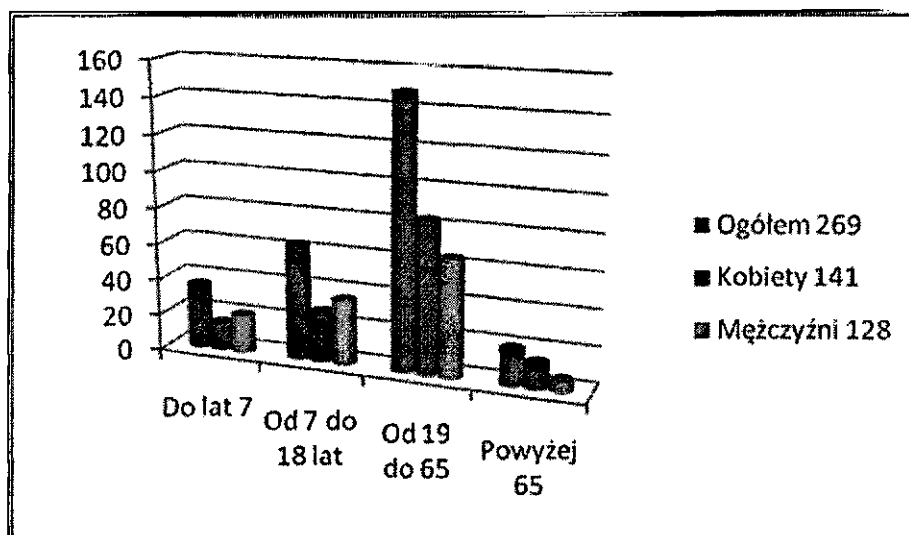
Położenie wsi

Kraśniewo to wieś położona w województwie pomorskim, w powiecie malborskim, w gminie Malbork na obszarze Wielkich Żuław Malborskich nad Nogatem. Powierzchnia sołectwa Kraśniewo wynosi 880,74 ha co stanowi 9% ogólnej powierzchni całej gminy (10.055,54 ha).



Biorąc pod uwagę ogólną liczbę mieszkańców wynoszącą 269 struktura wiekowa Kraśniewa jest stosunkowo niekorzystna, gdyż 100 z pośród nich zalicza się do grupy osób w wieku przedprodukcyjnym. Stanowi to 37% ogółu mieszkańców Kraśniewa. Korzystnie dla Kraśniewa kształtuje się jednak średnia dla osób w wieku poprodukcyjnym. Jest to grupa licząca

20 osób, co stanowi 7,4% całkowitej liczby mieszkańców. Powyższe dane świadczą o pozytywnych trendach demograficznych występujących na terenie wsi. Duża liczba osób w wieku produkcyjnym i przedprodukcyjnym sprzyja tendencjom rozwojowym i świadczy o wzroście znaczenia Kraśniewa na terenie Gminy Malbork.



Wykres 1: Struktura wieku mieszkańców z uwzględnieniem płci.

Średnia gęstość zaludnienia (33,3 osoby/km² przy średniej dla gminy – 43,1) wynika z faktu, że teren sołectwa Kraśniewo zajmuje niewielki obszar w porównaniu z innymi sołectwami.

Historia miejscowości

Początki osadnictwa w Kraśniewie sięgają roku 1406. Wieś została założona przez wielkiego mistrza zakonu krzyżackiego Konrada von Jungingena. Pierwsi osadnicy zajmowali się głównie rybołówstwem, handlem i myślistwem. Z czasem wieś nabierała charakteru typowo rolniczego.

W XX wieku w okresie międzywojennym mieszkało tu ok. 1000 mieszkańców. Ludność tego okresu prowadziła typowo rolniczy tryb życia - zajmowano się uprawą pól oraz hodowlą zwierząt. W tym czasie istniała w Kraśniewie również mleczarnia. We wsi Kraśniewo znajduje się kaplica pw. Matki Bożej Częstochowskiej i świętej Marii Magdaleny, poświęcona 21 maja 1962 roku przez biskupa gdańskiego Edmunda Nowickiego. W 1985 rozpoczęto budowę nowej kaplicy w Kraśniewie, którą poświęcono 22 lipca 1991 roku. Przy kapliczce znajduje się cmentarz parafialny.

Punktem zwrotnym w historii miejscowości było przejście radzieckiego frontu w styczniu 1945 roku. Jego nadejście spowodowało opuszczenie wsi przez większość mieszkańców oraz liczne zniszczenia budynków na terenie wsi.

Po zakończeniu działań wojennych, znaczne zmiany w strukturze społecznej. Gospodarczej i kulturowej wsi przyniósł napływ mieszkańców z Polski Centralnej i Kresów Wschodnich oraz kolektywizacja wsi, w efekcie której powstały Państwowe Gospodarstwa Rolne.

Transformacja ustrojowa i związana z tym likwidacja PGR w latach 90 XX wieku spowodowała ubożenie społeczeństwa wsi. Dzisiaj Sołectwo Kraśniewo liczy 269 mieszkańców.

Środowisko przyrodnicze

Kraśniewo położony jest na północny zachód od miasta Malbork. Obok wsi przepływa rzeka Nogat. Tereny zajmowane przez wieś są w zdecydowanej większości równinne. Okolice wsi są nielicznie zadrzewione. Brak dużych zakładów przemysłowych i innych źródeł zanieczyszczeń powoduje, że powietrze charakteryzuje się dużym stopniem czystości. Fauna i flora, występująca w rejonie

wsi jest typowa dla obszarów Żuław Wiślanych. Ozdobą krajobrazu są coraz częściej występujące gniazda bociana białego.

Infrastruktura techniczna

Gospodarka wodno-ściekowa

Na terenie wsi istnieje sieć wodociągowa i elektroenergetyczna.

Telekomunikacja

Obsługę mieszkańców Kraśniewa w zakresie usług teleinformatycznych prowadzi operator Telekomunikacja SA. Istniejąca infrastruktura techniczna, będąca w posiadaniu tego operatora, umożliwia korzystanie z dostępu do kablowych łączy internetowych.

Warunki życia ludności

W związku z dość dużym stopniem bezrobocia warunki życia są trudne.

Rolnictwo

Na terenie sołectwa nie występują producenci rolni.

II. Inwentaryzacja zasobów, służąca ujęciu stanu rzeczywistego

Co wyróżnia wieś?	Mała odległość od miasta Malbork, stosunkowo dobrze rozwinięta infrastruktura drogowa.
Kim są mieszkańcy?	Robotnicy, bezrobotni. Duży procent ludności stanowi młodzież i dzieci.
Co daje utrzymanie?	Dochody z pracy zagranicą. Dochody z pracy w pobliskich miastach (Malbork, Trójmiasto). Pomoc społeczna.
Jak zorganizowani są mieszkańcy?	Rada Sołecka.
W jaki sposób rozwiązują problemy?	Sporadyczne zebrania wiejskie. Indywidualne interwencje u władz gminy. Udział w posiedzeniach Rady Gminy i komisji Rady.
Jaki wygląd ma wieś?	Niewiele zabudowań gospodarskich. W większości domy jednorodzinne. W centrum wsi znajduje się budynek przeznaczony pod świetlicę.
Jaki jest stan otoczenia i środowiska?	Środowisko czyste pod względem ekologicznym, przyjazny mikroklimat.
Jakie jest rolnictwo?	Brak.
Jakie są powiązania komunikacyjne?	Komunikacja autobusowa łącząca wieś z Malborkiem. Brak połączeń kolejowych. Stale zwiększająca się ilość pojazdów prywatnych.
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	Świetlica, boisko sportowe.
Jak wyglądają mieszkania i obejścia?	Zwiększająca się estetyka obejść i otoczenia domów.

Zasoby przyrodnicze	
✓	Wieś umiejscowiona jest nad rzeką Nogat.
✓	Posiada korzystne warunki klimatyczne dla zamieszkiwania i wypoczynku.
✓	Wysokie klasy bonitacyjne gleb występujących na obszarze sołectwa.
Dziedzictwo kulturowe	
✓	Kaplica pw. Matki Bożej Częstochowskiej i św. Marii Magdaleny na terenie wsi.
✓	Kraśniewo znajduje się w niewielkiej odległości od Zamku Malborskiego i innych zabytków gotyckich.
✓	Pobliskie miejscowości z bogatym dziedzictwem historycznym.
✓	Krzyże przydrożne i kapliczki na terenie wsi.
Obiekty i tereny	
✓	We wsi Kraśniewo znajdują się działki przeznaczone pod zabudowę.
Infrastruktura społeczna	
✓	Najbliższa Szkoła Podstawowa znajduje się w Lasowicach Wielkich i Nowej Wsi – brak ośrodków oświatowych na terenie wsi Kraśniewo.
Infrastruktura techniczna	
✓	Dobre połączenie komunikacyjne z drogą krajową nr 22.
✓	Dosyć dobre powiązania komunikacyjne z sąsiednimi miastami.
✓	Pełne zwodociągowanie miejscowości.
✓	Sieć telefonii stacjonarnej (w tym połączenia z Internetem).
Kapitał społeczny i ludzki	
✓	Dość duży odsetek osób w wieku produkcyjnym i przedprodukcyjnym.
✓	Niewielka grupa mieszkańców aktywna w sferze gospodarczej.

III. Analiza SWOT

Narzędziem stosowanym w analizie strategicznej jest zestawienie mocnych i słabych stron analizowanego podmiotu, w tym przypadku wsi Kraśniewo, oraz określenie szans i zagrożeń rozwojowych. Nazwa SWOT pochodzi z języka angielskiego i oznacza:

- S - Strengths (silne strony)**
- W - Weaknesses (słabe strony)**
- O - Opportunities (szanse)**
- T - Threats (zagrożenia)**

Przyjęta metoda pozwala na zebranie i uszeregowanie informacji o potencjale rozwojowym danej miejscowości oraz o dostrzeganych barierach.

Mocne strony	Słabe strony
✓ Nieskażone środowisko naturalne. ✓ Duże zasoby gruntów przeznaczonych pod zabudowę jednorodzinną i rekreacyjną. ✓ Duża ilość terenów zielonych przeznaczonych do wypoczynku i rekreacji.	✓ Brak instalacji kanalizacyjnej i gazowej na terenie wsi. ✓ Słaba infrastruktura społeczna (świetlica wymagająca remontu). ✓ Brak nakładów na zagospodarowanie miejsc, który mógłby pełnić funkcje sprzyjające integracji społecznej.
Szanse	Zagrożenia
✓ Możliwość uzyskania środków ze źródeł zewnętrznych (np. PROW, RPO). ✓ Rozwój sektora usług i drobnej wytwórczości. ✓ Wzrost atrakcyjności związany z rozbudową lokalnej infrastruktury. ✓ W otoczeniu świetlicy wiejskiej istnieje teren, który mógłby pełnić funkcje sprzyjające integracji społecznej przy odpowiednim zagospodarowaniu.	✓ Migracja z terenu miejscowości ludzi młodych i wykształconych. ✓ Słabe zaangażowanie młodzieży w sprawy wsi.

IV. Wizja Rozwoju Miejscowości Kraśniewo

Wizja stanu docelowego:	
Co ma ją wyróżniać?	✓ intensywny rozwój budownictwa mieszkaniowego ✓ rozwój obiektów sportowych ✓ rozbudowa bazy gastronomicznej ✓ punkt krajobrazowy nad rzeką Nogat
Jakie ma pełnić funkcje?	✓ kulturalne ✓ sportowe ✓ letniskowe
Kim mają być mieszkańcy?	✓ młodzież aktywna i zaangażowana w sprawy wsi ✓ wykształceni, aktywni zawodowo i społecznie mieszkańcy różnych grup zawodowych ✓ otwarci na propozycję z pobliskich sołectw
Co ma dać utrzymanie?	✓ praca w sferze produkcyjno – usługowej we wsi i poza nią ✓ działalność gospodarcza
W jaki sposób mają być zorganizowana wieś i mieszkańcy?	✓ stowarzyszenia i kluby sportowe i kulturalne ✓ stowarzyszenia promujące rozwój wsi i turystykę ✓ organizacje społeczne

V. Arkusz planowania długoterminowego

Poprawa wizerunku centrum wsi

Cel ten realizowany będzie poprzez:

- opracowanie i wdrożenie programów zachęcających do dbałości o estetykę we wsi Kraśniewo między innymi poprzez uczestnictwo w programach finansowanych ze środków unijnych,
- remont świetlicy wiejskiej.

Rozwój infrastruktury na terenie wsi

Powyższy cel strategiczny realizowany będzie poprzez wsparcie następujących zagadnień:

- 1. Poprawa warunków komunikacyjnych we wsi Kraśniewo poprzez:**
 - opracowanie bilansu potrzeb w zakresie rozbudowy i modernizacji sieci drogowej,
 - podjęcie współpracy ze Starostą Powiatu Malborskiego w zakresie poprawy stanu technicznego dróg powiatowych i chodników,
 - poprawa stanu bezpieczeństwa uczestników ruchu drogowego poprzez wymianę oznakowania pionowego i poziomego,
 - budowa parkingu przed świetlicą wiejską.
- 2. Poprawa gospodarki w zakresie utylizacji nieczystości płynnych:**
 - podłączenie do malborskiej oczyszczalni ścieków,
 - podjęcie współpracy z urzędami i instytucjami w celu pozyskania środków zewnętrznych na oczyszczalnię, kanalizację i indywidualne systemy oczyszczania.
- 3. Poprawa warunków świadczenia usług kulturalnych i rekreacyjnych poprzez:**
 - remont świetlicy i jej otoczenia,
 - zagospodarowanie terenu działki gminnej na cele rekreacji i wypoczynku – plac zabaw, tereny zielone,
 - organizację cyklicznych imprez kulturalnych i sportowych,
 - budowę placu zabaw.

4. Poprawa warunków życia społeczeństwa lokalnego.

Najwyższym dobrem dla mieszkańców jest zapewnienie im odpowiednich warunków życia. Dlatego też duży nacisk zostanie położony na poprawę warunków życia społeczeństwa lokalnego poprzez:

- A. Poprawę zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych ludności:
 - kontynuację działań przygotowujących tereny pod budownictwo jednorodzinne,
 - pomoc w organizacji działań przeciwdziałającym patologiom społecznym.
- B. Poprawę stanu zdrowotności społeczeństwa przez:
 - propagowanie programów promujących zdrowy styl życia,
 - stwarzanie warunków do prowadzenia aktywnego i zdrowego stylu życia.
- C. Działania na rzecz ograniczenia bezrobocia:
 - propagowanie różnych form samozatrudnienia,
 - promocję i współorganizację szkoleń prowadzonych w celu podnoszenia i zdobywania kwalifikacji.

5. Rozwój zaplecza sportowego w celu rozwoju sportu na poziomie lokalnym i regionalnym.

- promowanie i rozwijanie wśród młodzieży i dorosłych dyscyplin sportowych takich jak: piłka ręczna, piłka nożna, siatkówka,
- rozbudowa i wyposażenie istniejących obiektów sportowych oraz placów zabaw dla dzieci, organizacja zawodów sportowych,
- promocja i rozwój klubów sportowych jako wizytówki wsi i regionu.

6. Podniesienie jakości kapitału ludzkiego wśród młodzieży i dorosłych.

W celu ograniczenia niekorzystnego zjawiska emigracji młodzieży niezbędne jest stworzenie warunków do rozwijania się i kształcenia. Cel ten osiągnięty zostanie poprzez podjęcie działań promujących młodzież szczególnie uzdolnioną, poszerzenie oferty sportowej i rekreacyjnej poprzez wyposażenie obiektów sportowych oraz ich budowę i modernizację, rozwój świadomości społeczeństwa w tworzeniu lokalnych warunków tworzenia gospodarki rynkowej.



VI. Arkusz planowania krótkoterminowego

Rozpatrując potrzeby w zakresie rozwoju i odnowy wsi, zgłaszane przez społeczność lokalną, wytypowane zostały zadania i działania, które powinny być zrealizowane i podjęte w okresie najbliższych 2-5 lat.

Jako priorytety określono:

1. Aktywizacja mieszkańców wsi Kraśniewo poprzez remont oraz zagospodarowanie świetlicy wiejskiej.
2. Utworzenie obiektów sportowych i oświatowych.
3. Przyłączenie kanalizacji znajdującej się na terenie do oczyszczalni ścieków w Malborku - przedsiębiorstwo Nogat sp. z o.o.

VII. Opis planowanych przedsięwzięć – lata 2012-2018

Wykaz przedsięwzięć inwestycyjnych zaplanowanych do realizacji w latach 2010 - 2016. Lista jest otwarta. W trakcie programowania może być modyfikowana i uzupełniana.

Opis zadań oraz kosztorysy prac będą przygotowane bezpośrednio przed przystąpieniem do ich realizacji. Zostaną dołączone w formie załączników do Planu Odnowy Miejscowości Kraśniewo.

1. Zagospodarowanie i urządzenie placu gminnego we wsi Kraśniewo.

- a) Plac zabaw dla dzieci
- b) Boisko do piłki nożnej przy istniejącym boisku do piłki siatkowej

Instytucja realizująca zadanie	✓ Urząd Gminy Malbork
Szacunkowe koszty inwestycji	✓ 125 000zł
Źródło finansowania	✓ Regionalny Program Operacyjny
Okres realizacji	✓ 2012

2. Remont świetlicy wiejskiej i zakup wyposażenia.

- a) Wykonanie remontu świetlicy
- b) Zakup wyposażenia świetlicy
- c) Wykonanie ogrodzenia zabezpieczającego teren działki wokół świetlicy i obiektów sportowych
- d) Urządzenie terenów zielonych poprzez wykonanie nasadzeń drzew i krzewów ozdobnych
- e) Urządzenie placu zabaw w pobliżu świetlicy wiejskiej

Instytucja realizująca zadanie	✓ Urząd Gminy Malbork
Szacunkowe koszty inwestycji	✓ 100 000,00 zł
Źródło finansowania	✓ Budżet Gminy, Program Rozwoju Obszarów Wiejskich
Okres realizacji	✓ 2012

3. Budowa drogi osiedlowej we wsi Kraśniewo oraz urządzenie miejsc parkingowych przy blokach.

- a) Budowa chodników i miejsc parkingowych
- b) Urządzenie trawników i kwietników celem podniesienia estetyki miejscowości i uporządkowania zagospodarowania przestrzennego oraz podniesienia bezpieczeństwa mieszkańców

Instytucja realizująca zadanie	✓ Urząd Gminy Malbork
Szacunkowe koszty inwestycji	✓ 400 000zł
Źródło finansowania	✓ Budżet Gminy
Okres realizacji	✓ 2014

4. Modernizacja drogi powiatowej.

- a) Zerwanie starej nawierzchni
- b) Wykonanie podbudowy
- c) Wykonanie nowej nawierzchni
- d) Ułożenie chodnika

Instytucja realizująca zadanie	✓ Starostwo Powiatowe w Malborku
Szacunkowe koszty inwestycji	✓ 2 000 000 00
Zródło finansowania	✓ Budżet Powiatu ✓ Budżet Gminy
Okres realizacji	✓ 2013-2014

5. Wymiana instalacji wodociągowej oraz wykonanie przyłączenia kanalizacji do oczyszczalni ścieków w Malborku (długość ok. 6500m)

Instytucja realizująca zadanie	✓ Urząd Gminy Malbork
Szacunkowe koszty inwestycji	✓ 1 000 000zł
Zródło finansowania	✓ Budżet Gminy, Program Rozwoju Obszarów Wiejskich
Okres realizacji	✓ 2014-2015

VIII. System wdrażania i monitorowania

Wdrożenie Planu Odnowy Miejscowości Kraśniewo rozpocznie się poprzez wprowadzenie go w życie uchwałą Rady Sołectwa Kraśniewo oraz Rady Gminy Malbork. Wdrożenie POW zaleca się Wójtowi Gminy Malbork, Radzie Sołectkiej sołectwa Kraśniewo oraz Sołtysowi wsi Kraśniewo.

Plan Odnowy Miejscowości będzie podlegał stałemu monitorowaniu. Proces ten będzie miał na celu analizowanie stanu zaawansowania przyjętych działań oraz

zgodności ich z postawionymi założeniami. Plan będzie modyfikowany przez korekty i uaktualnianie jego zapisów. Stan realizacji zaplanowanych działań i ich weryfikacja będzie procesem ciągłym, trwającym od momentu rozpoczęcia planowanych inwestycji, poprzez realizację, aż do momentu zakończenia. Monitorowanie odbywać się będzie w formie bezpośredniej, polegającej na dokonaniu wizji lokalnych i sprawdzaniu stanu rzeczywistego realizacji zadań oraz pośredniej – sprawozdawczej, polegającej na analizowaniu materiałów, wskaźników i statystyk.

W monitorowaniu brać będą udział wszystkie podmioty oraz komórki organizacyjne Urzędu Gminy Malbork zaangażowane we wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Kraśniewo. Oceną wdrażania Planu zajmie się Rada Sołecka sołectwa Kraśniewo.

KRAŚNIEWO

