

UCHWAŁA NR XX/186/2012

RADY GMINY MALBORK

z dnia 06 listopada 2012 roku

**w sprawie zmiany Uchwały Nr XII/126/2011 Rady Gminy Malbork z dnia 20 grudnia 2011r.
o przystąpieniu do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
gminy Malbork, dla zespołu elektrowni wiatrowych wraz z infrastrukturą techniczną i
elektroenergetyczną – dla części obrębu geodezyjnego Stogi**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 9 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27. marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.)

RADA GMINY MALBORK

uchwala, co następuje:

§ 1.

W § 2 uchwały Nr XII/126/2011 Rady Gminy Malbork z dnia 20 grudnia 2011 r. w sprawie przystąpienia do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Malbork, dla zespołu elektrowni wiatrowych wraz z infrastrukturą techniczną i elektroenergetyczną – dla części obrębu geodezyjnego Stogi, ustala się nowe granice opracowania studium obejmujące część obrębu geodezyjnego Stogi i część obrębu geodezyjnego Czerwone Stogi.

§ 2.

Nowe granice opracowania projektu planu określono na załączniku graficznym Nr 1, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Malbork.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICĄ
RADY GMINY MALBORK

Michał Błażewski

UZASADNIENIE

Firma VENTUS PROJECT Sp. z o.o. ul. Kochanowskiego 36 82-500 Kwidzyn zwróciła się z wnioskiem o rozszerzenie obszaru określonego w podjętej uchwale Nr XII/126/2011 Rady Gminy Malbork z dnia 20 grudnia 2011r. dot. zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Malbork, w związku z planowaną inwestycją polegającą na budowie zespołu elektrowni wiatrowych wraz z infrastrukturą techniczną i elektroenergetyczną – dla części obrębu geodezyjnego Stogi z uwzględnieniem włączenia do opracowania dodatkowo część obrębu geodezyjnego Czerwone Stogi.

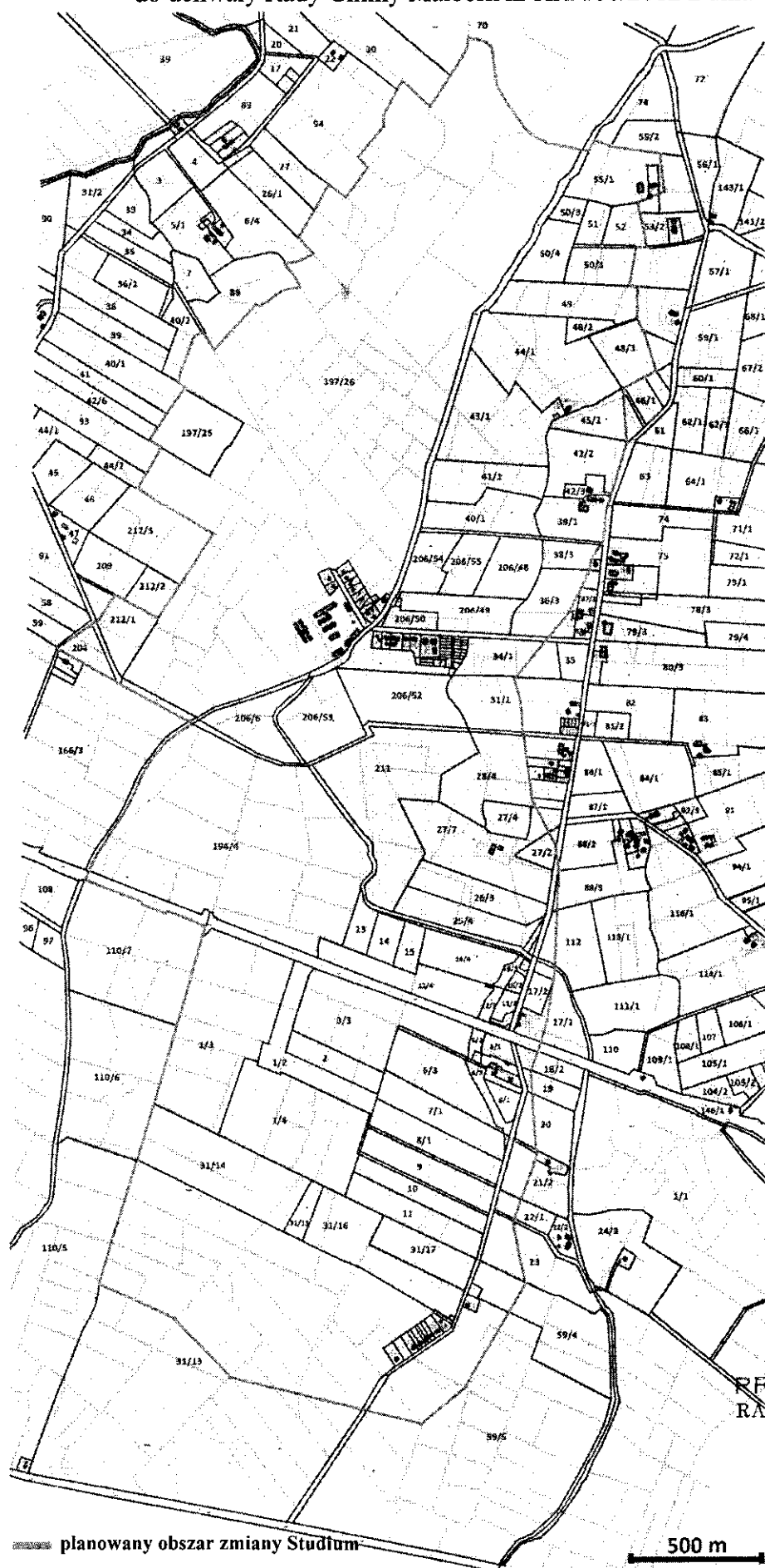
Zgodnie z w/w wnioskiem zmiana studium polegać ma na wprowadzeniu zapisów umożliwiających realizację przedmiotowej inwestycji wraz ze strefą ochronną mieszczącą się w granicach gminy.

Teren proponowany do objęcia zmianą studium obejmuje część obrębu geodezyjnego Stogi i Czerwone Stogi. W obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Malbork, uchwalonym dnia 17.12.1999 r. uchwałą Rady Gminy w Malborku Nr XI/60/99 - obszar objęty zmianą, jest wskazany jako teren ochrony gruntów rolnych o zaostrożonych rygorach ochrony.

Z uwagi na wniosek inwestora, zainteresowanego realizacją w/w inwestycji przystąpienie do zmiany studium jest konieczne i uzasadnione.

Zmiana studium pozwoli na sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przedmiotowego terenu.





PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY MALBORK

Michał Błachut

planowany obszar zmiany Studium

500 m