**Malbork, dnia 17.08.2012 r.**

**Załącznik nr 3 do SIWZ**

## UMOWA - WZÓR

zawarta w dniu ........................................... pomiędzy :

**Gminą Malbork z siedzibą w 82-200 Malbork, ul. Ceglana 7,** reprezentowaną przez :
***Juliana Grzanko - Wójt Gminy Malbork***
zwanym dalej **„Zamawiającym”** z jednaj strony

**a** ...................................................................................................................................................................
zwanym dalej **„Wykonawcą”**.

o następującej treści:

### §1

### PRZEDMIOT UMOWY

Na podstawie wybrania naszej oferty w przetargu nieograniczonym w dniu ................. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania - zgodnie ze Specyfikacją istotnych warunków zamówienia i dokumentacją projektową, które to składniki stanowią integralną część tej umowy - następujący zakres rzeczowy przy ***budowie ciągu pieszo-rowerowego wzdłuż drogi powiatowej nr 2927G od miejscowości Tragamin do Lasowic Wielkich w pasie byłej kolejki wąskotorowej na dz. nr: 67, 69 obręb Lasowice Wielkie i nr: 14, 8/13, 8/33 obręb Tragamin, gm. Malbork:***
*CPV: 45100000-8; 45110000-1; 45110000-1; 45111000-8; 45233000-9; 45233100-0; 45233000-9*

- *Ciągi pieszo-rowerowe i z kostki brukowej betonowej gr. 6 cm. na podsypce cem-piask. gr. 3 cm.* - 3871,80 m2
- *Obrzeża betonowe na ławie betonowej z oporem ciąg pieszo rowerowy - 3.103,66 mb*
- *Zjazdy do gospodarstw i na drogi boczne z kostki brukowej betonowej gr. 8 cm. na podsypce cementowo-piaskowej gr. 3 cm - 784,55 m2*
- *Pomiar powykonawczy zrealizowanych obiektów drogowych - 1,616 km*

***Szczegółowy zakres rzeczowy - w załącznikach: Nr 4 (PRZEDMIARY ROBÓT) do SIWZ***

Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania w/w zadanie w zakresie j. w.

### §2

Przedstawicielem Zamawiającego na placu budowy jest Inspektor Nadzoru p ..........................................................................

### §3

### Termin wykonania:

Termin zakończenia: **do dnia 30.11.2012 r.**

### §4

### WARUNKI WYKONANIA:

1. W zakres przedmiotu umowy wchodzą wszystkie prace, usługi i materiały konieczne do wykonania i przekazania zamawiającemu inwestycji wraz z wytyczeniem trasy i geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą,
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za roboty, materiały i urządzenia przeznaczone do realizacji przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z projektem technicznym, obowiązującymi przepisami, polskimi normami, zasadami wiedzy budowlanej i technicznej oraz zgodnie ze Specyfikacją istotnych warunków zamówienia i przedmiarem robót.
4. Wykonawca bierze pełną odpowiedzialność za wykonanie i bezpieczeństwo wszystkich czynności na terenie budowy oraz za zastosowane technologie, w zakresie przedmiotu umowy.
5. Wykonawca pokrywa w całości odszkodowanie finansowe za zajęcie terenu i za ewentualne szkody powstałe w wyniku realizacji inwestycji.
6. Zamawiający wskaże miejsce ustawienia barakowozu.
7. Zamawiający zapewni nadzór inwestorski.
8. Zamawiający zobowiązuje się do pokrycia kosztów związanych z naprawą uszkodzonych urządzeń podziemnych nie uwidocznionych na planie sytuacyjnym.
9. Zamawiający zobowiązuje się do wprowadzenia Wykonawcy na teren budowy w dniu podpisania umowy.
10. Zamawiający zobowiązuje się do dostarczenia dokumentacji projektowej, dziennika budowy oraz wszelkich pozwoleń, w terminie: do dnia wprowadzenia na budowę.
11. Zamawiający zobowiązuje się do przeprowadzenia odbioru w ciągu 14 dni od daty zawiadomienia o osiągnięciu gotowości do odbioru i zakończenie czynności odbioru najpóźniej - do 14 dnia roboczego.

### § 5

### WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie prac określonych w § 1 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe brutto zgodnie ze złożoną ofertą przetargową ***w wysokości* ............................................** (słownie: **..........................................................................**) wraz z obowiązującym podatkiem VAT.

Faktura końcowa za wykonane prace zostanie uregulowana przelewem na konto wykonawcy t.j. ................................, .............................................................................................................................................. w terminie do 30 dni od daty wystawienia faktury VAT i potwierdzeniu wykonania zamówienia.

### § 6
### ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Ustalono zabezpieczenie należytego wykonania niniejszej umowy w wysokości 5% wartości brutto umowy, tj. .........................................................................................................................................................
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesiono w siedzibie Zamawiającego, w dniu ......................................, w formie .........................................................................................................................................................
3. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy:
   a) Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez niego za należycie wykonane.
   b) Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości kwotę wynoszącą 30% wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
   c) Kwota, o której mowa w punkcie b. jest zwracana nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

### §7

W przypadku powstania konieczności wykonania robót dodatkowych nie objętych dokumentacją techniczną, Zamawiający dokona zamówienia w trybie art. 67 ust. 1, pkt. 5 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2004 roku, Nr 19, poz. 177 z późn. zm.). Wykonawca rozliczy te roboty protokołem konieczności zatwierdzonym przez inspektora nadzoru .

### §8

Wykonawca udziela zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot urnowy, przez okres **36 miesięcy** od daty odbioru.

### §9

Przy wykonaniu robót ulegających zakryciu Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić o tym Zamawiającego oraz Inspektora Nadzoru. Kontynuowanie robót uzależnia się od sprawdzenia przez Zamawiającego robót podlegających zakryciu. .

Sprawdzenie nie może nastąpić później, jak 1 dzień po zgłoszeniu.

### §10

Za nie dotrzymanie terminu wykonania robót Zamawiający nalicza kary w wysokości 0,1 % od wartości umownej rodzaju robót za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia umownego zakończenia robót.

Powyższe zasady obowiązują również przy usuwaniu wad w okresie gwarancyjnym, przy czym kary będą liczone od dnia, do którego wady winny być usunięte.

### §11

Wykonawca. nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

### §12

Zamawiający zastrzega sobie prawo do usunięcia wad nie usuniętych w terminie na koszt Wykonawcy.

### §13

Nie dotrzymanie warunków płatności przez Zamawiającego spowoduje naliczenie odsetek przez Wykonawcę wg obowiązujących przepisów finansowych.

### §14

Wszelkie zmiany warunków umowy mogą być wprowadzone do umowy na drodze obustronnie zatwierdzonego aneksu.

### § 15

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową obowiązują przepisy Kodeksu Cywilnego. Sprawy sporne rozstrzygane będą przez Sąd Rejonowy, właściwy dla powoda.

### § 16

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z tym że dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a jeden egzemplarz Wykonawca.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**