

UCHWAŁA NR XL/373/2014
RADY GMINY MALBORK
z dnia 24 października 2014 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany studium uwarunkowań
i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Malbork dla farmy elektrowni wiatrowych
w obrębach geodezyjnych Stogi i Czerwone Stogi

Na podstawie art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012r. poz. 647, 951 i 1445, z 2013r. poz. 21, 405, 1238 i 1446, z 2014r. poz. 379 i 768) i art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 i 1318, z 2014r. poz. 379 i 1072) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Przystępuje się do sporządzania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Malbork dla farmy elektrowni wiatrowych w obrębach geodezyjnych Stogi i Czerwone Stogi.
2. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny, z wyznaczonymi granicami obszarów objętych zmianą studium.
3. Przedmiotem zmiany studium jest przeznaczenie obszarów określonych w załączniku graficznym pod farmę elektrowni wiatrowych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną oraz uzupełniającą funkcję rolniczą.

§ 2.

Tracą moc:

- 1) uchwała Nr XII/126/2011 Rady Gminy Malbork z dnia 20 grudnia 2011 roku w sprawie przystąpienia do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Malbork, dla zespołu elektrowni wiatrowych wraz z infrastrukturą techniczną i elektroenergetyczną – dla części obrębu geodezyjnego Stogi,
- 2) uchwała Nr XII/127/2011 Rady Gminy Malbork z dnia 20 grudnia 2011 roku w sprawie przystąpienia do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Malbork, dla zespołu elektrowni wiatrowych wraz z infrastrukturą techniczną i elektroenergetyczną – dla części obrębu geodezyjnego Kościeleczyki,
- 3) uchwała Nr XX/186/2012 Rady Gminy Malbork z dnia 6 listopada 2012 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr XII/126/2011 Rady Gminy Malbork z dnia 20 grudnia 2011 roku w sprawie przystąpienia do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Malbork, dla zespołu elektrowni wiatrowych wraz z infrastrukturą techniczną i elektroenergetyczną – dla części obrębu geodezyjnego Stogi.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Malbork.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Malbork i na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Malbork.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY MALBORK

Michał Blachut

Uzasadnienie

Niniejszą uchwałę podejmuje się na podstawie art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012r. poz. 647 z późn. zm.) i art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm.), przyznającymi radzie gminy wyłączne prawo stanowienia w sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy, w tym podejmowania uchwał o przystąpieniu do sporządzania /zmiany/ studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Kompetencje rady gminy w zakresie planowania przestrzennego ustawodawca zawarł w art. 3 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zgodnie z którym „kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych, należy do zadań własnych gminy”.

Uchwałę podejmuje się po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Malbork, dotyczących obszarów wskazanych na załączniku graficznym do uchwały. Zmiana studium obejmuje obszary przeznaczone na farmę elektrowni wiatrowych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną oraz na uzupełniającą funkcję rolniczą w obrębach geodezyjnych Stogi i Czerwone Stogi. Obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Malbork nie przewiduje na przedmiotowych obszarach możliwości lokalizowania elektrowni wiatrowych. W związku z powyższym przystępuje się do sporządzania zmiany studium na przedmiotowych obszarach.

Stwierdza się zasadność przystąpienia do sporządzenia zmiany studium w przedstawionych granicach.

Projekt uchwały przedkłada Wójt Gminy Malbork.



Załącznik graficzny
uchwały Nr XL/373/2014.....
Rady Gminy Malbork
z dnia 24.10.2014.....r.

skala 1 : 25 000

LEGENDA:

— — — granice opracowania zmiany
studium

