

Wójt Gminy Malbork
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej mienie komunalne Gminy Malbork
przeznaczonej do sprzedaży

L.P.	Miejscowość	Nr dz.	Pow. w ha	KW	Forma zbycia	Cena wywoławcza w zł	przeznaczenie
1	Stogi	76/3	0,0476	GD1M/00022785/5	bezprzetargowo	3 064,00	droga

Ze względu na usytuowanie w przedmiotowej nieruchomości sieci wodociągowej fi 110 i sieci telekomunikacyjnej ustanowiona zostanie się na rzecz każdorazowego właściciela dz. nr 76/4, obręb Stogi, objętej Księgą Wieczystą Nr GD1M/22785/5, stanowiącą obecnie mienie komunalne Gminy Malbork, na czas nieokreślony, nieodpłatna służebność gruntowa polegająca na:

- dostępie działającego na zlecenie Urzędu Gminy Malbork wykonawcy do urządzeń przesyłowych w celu przeprowadzenia inspekcji ich stanu, usunięcia wszelkich usterek i awarii, a także konserwacji i remontów, w tym wymiany zniszczonych i zużytych elementów urządzeń, jak również ich odbudowy,

- prawie przejazdu/przejścia przez nieruchomość, wraz z niezbędnym sprzętem, celem dostępu do urządzeń,

Ograniczeniu podlegają uprawnienia nabywcy - właściciela nieruchomości w pasie eksploatacyjnym o szerokości 2m w obie strony od osi sieci, poprzez zakazanie mu wznoszenia w tym obszarze jakichkolwiek budynków i budowli, prowadzenia prac ziemnych, istotnej zmiany ukształtowania oraz przeznaczenia terenu jak też dokonywania nasadzeń.

Nieruchomość wolna od obciążeń.

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. jedn. z 2015 r. Dz.U. poz. 1774) pierwszeństwo w ich nabyciu, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów;

2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jej spadkobiercą: jeżeli złożą wniosek o nabycie przedmiotowej nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywieszony został dnia 4 sierpnia 2016 r. na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w lokalu Urzędu Gminy Malbork oraz w sołectwie Stogi oraz opublikowany na stronie internetowej urzędu /www.gmina.malbork.pl/ i w Biuletynie Informacji Publicznej /ugmalbork.mojbip.pl/


GMINY MALBORK

Marcin Kulańkowski